

Årsredovisning

för

Bergmans Fastigheter 3 AB

559435-6809

Räkenskapsåret

2023-05-25 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergmans Fastigheter 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund 2024-06-20

Mathias Bergman



Årsredovisning
för
Bergmans Fastigheter 3 AB

559435-6809

Räkenskapsåret

2023-05-25 - 2023-12-31

Styrelsen för Bergmans Fastigheter 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-25 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startades den 25 maj 2023 av Malenovi AB, org nr 559411-7045.

Bolaget har den 30 november 2023 köpt fastigheten Kungälv Lunna 1:8.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-8
Soliditet (%)	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		1 500 000		1 500 000
Årets resultat			-8 230	-8 230
Belopp vid årets utgång	25 000	1 500 000	-8 230	1 516 770

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 500 000
årets förlust	-8 230
	1 491 770
disponeras så att i ny räkning överföres	1 491 770
	1 491 770

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-25
-2023-12-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-8 230
Summa rörelsekostnader	-8 230
Rörelseresultat	-8 230
Resultat efter finansiella poster	-8 230
Resultat före skatt	-8 230
Årets resultat	-8 230

2024070211974

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 564 575

Summa materiella anläggningstillgångar

1 564 575

Summa anläggningstillgångar

1 564 575

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

24 670

Summa kassa och bank

24 670

Summa omsättningstillgångar

24 670

SUMMA TILLGÅNGAR

1 589 245

2024070211975

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 500 000

Årets resultat

-8 230

Summa fritt eget kapital

1 491 770

Summa eget kapital

1 516 770

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

72 475

Summa kortfristiga skulder

72 475

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 589 245

2024070211976

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	1 564 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 564 575
Utgående redovisat värde	1 564 575

Tillgången avser mark, därav ingen avskrivning.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Malenovi AB, org nr 559411-7045, med säte i Kungälv.

Stenungsund den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mathias Bergman

Deltagare

BERGMANS FASTIGHETER 3 AB 559435-6809 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-20 08:03:28 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: STEVE GUSTAV MATHIAS
BERGMAN

Datum

Mathias Bergman

Leveranskanal: E-post

2024070211978