

Årsredovisning

Hemzåne Lager & Fastigheter AB

559025-6839

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mariam Mohamad Khalife
2025-06-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	725	748	579	857
Resultat efter finansiella poster	-175	344	286	158
Soliditet %	98	98	98	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	7 860 723	344 437	8 255 160
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-195 000		-195 000
- Balanseras i ny räkning		344 437	-344 437	0
- Årets resultat			-175 371	-175 371
- Belopp vid årets utgång	50 000	8 010 160	-175 371	7 834 789

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	8 010 160
Årets resultat	-175 371
<i>Summa</i>	7 834 789

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	7 634 789
<i>Summa</i>	7 834 789

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	725 496	748 155
Övriga rörelseintäkter	123	8 495
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	725 619	756 650
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-274 076	-193 925
Personalkostnader	-408 716	-196 862
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-225 122	-36 709
Övriga rörelsekostnader	-21 187	0
Summa rörelsekostnader	-929 101	-427 496
Rörelseresultat	-203 482	329 154
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	28 570	66 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-459	-50 717
Summa finansiella poster	28 111	15 283
Resultat efter finansiella poster	-175 371	344 437
Resultat före skatt	-175 371	344 437
Årets resultat	-175 371	344 437

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	5 121 593	5 130 126
Inventarier, verktyg och installationer	51 546	68 091
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>5 173 139</i>	<i>5 198 217</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	3 50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	12 500	12 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>62 500</i>	<i>62 500</i>
Summa anläggningstillgångar	5 235 639	5 260 717
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	219 941	99 414
Övriga fordringar	800 597	892 627
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	65 162	17 400
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 085 700</i>	<i>1 009 441</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 721 545	2 159 294
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 721 545</i>	<i>2 159 294</i>
Summa omsättningstillgångar	2 807 245	3 168 735
SUMMA TILLGÅNGAR	8 042 884	8 429 452

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 010 160	7 860 723
Årets resultat	-175 371	344 437
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 834 789	8 205 160
Summa eget kapital	7 884 789	8 255 160
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	20 470	0
Leverantörsskulder	6 395	6 127
Skatteskulder	9 700	9 700
Övriga skulder	93 417	125 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28 113	32 986
Summa kortfristiga skulder	158 095	174 292
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 042 884	8 429 452

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
	Medelantalet anställda	-	1

Not 3	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	-
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	-	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

Uppgifter om dotterföretagen 2024

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Kapitalandel	Rösträttsandel
Global Intergross AB	559293-7915	Malmö	500	100	100

Uppgifter om dotterföretagen 2023

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Kapitalandel	Rösträttsandel
Global Intergross AB	559293-7915	Malmö	500	100	100

UNDERSKRIFTER

Malmö

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Mariam Mohamad Khalife

Mariam Mohamad Khalife

2025-06-04