

Årsredovisning

Stenkobb AB

556794-3617

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Harald Ericsson

2024-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling och konsultationer inom fastighetsbranschen. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	2 085	3 054	1 755	3 503
Resultat efter finansiella poster	880	2 561	1 087	5 961
Soliditet %	95	92	93	91

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av färre och mindre försäljningar under 2023.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	6 242 160	2 981 381	9 323 541
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
- Balanseras i ny räkning		2 981 381	-2 981 381	0
- Årets resultat			879 794	879 794
- Belopp vid årets utgång	100 000	7 723 541	879 794	8 703 335

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 723 541
Årets resultat	879 794
<i>Summa</i>	<i>8 603 335</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 100 000
Balanseras i ny räkning	7 503 335
<i>Summa</i>	<i>8 603 335</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 084 838	3 053 840
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 084 838	3 053 840
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-119 178	-251 151
Övriga externa kostnader	-588 460	-926 075
Personalkostnader	2 -2 997 506	-3 315 459
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 373	0
Summa rörelsekostnader	-3 740 517	-4 492 685
Rörelseresultat	-1 655 679	-1 438 845
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2 000 000	4 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	429 050	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	107 453	164
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 030	-238
Summa finansiella poster	2 535 473	3 999 926
Resultat efter finansiella poster	879 794	2 561 081
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	420 300
Summa bokslutsdispositioner	0	420 300
Resultat före skatt	879 794	2 981 381
Årets resultat	879 794	2 981 381

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	214 840	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		214 840	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 339 965	2 339 965
Andra långfristiga fordringar	5	265 702	1 586 652
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 605 667	3 926 617
Summa anläggningstillgångar		2 820 507	3 926 617
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	4 230
Övriga fordringar		172 637	166 111
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		594 000	360 795
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 667	16 496
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		788 304	547 632
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 575 062	5 646 404
<i>Summa kassa och bank</i>		5 575 062	5 646 404
Summa omsättningstillgångar		6 363 366	6 194 036
SUMMA TILLGÅNGAR		9 183 873	10 120 653

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 723 541	6 242 160
Årets resultat	879 794	2 981 381
<i>Summa fritt eget kapital</i>	8 603 335	9 223 541
Summa eget kapital	8 703 335	9 323 541
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	39 445	19 609
Skatteskulder	15 144	15 181
Övriga skulder	154 101	375 929
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	271 848	386 393
Summa kortfristiga skulder	480 538	797 112
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 183 873	10 120 653

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkterna redovisas i huvudsak då köpekontrakt signerats och köparen har blivit godkänd av föreningen.

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

2

2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

250 213

-

Utgående anskaffningsvärden

250 213

-

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-35 373

-

Utgående avskrivningar

-35 373

-

Redovisat värde

214 840

-

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 339 965

2 339 965

Utgående anskaffningsvärden

2 339 965

2 339 965

Redovisat värde

2 339 965

2 339 965

Not 5 Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 586 652

-

Reglerade fordringar

-1 320 950

-

Omklassificeringar

-

1 586 652

Utgående anskaffningsvärden

265 702

1 586 652

Långsiktiga fordringar avser en Kapitalförsäkring.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Harald Ericsson

Harald Ericsson

2024-03-19