

Årsredovisning

för

Sonoma Förvaltning AB

556599-7011

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Micael Askerdal, Styrelseledamot
2023-10-27

Styrelsen och verkställande direktören för Sonoma Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Sonoma Förvaltning AB äger och förvaltar en hyresfastighet i Bollebygd.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MICASK Holding AB, 559116-1939.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 862	1 819	1 797	1 760
Resultat efter finansiella poster	-60	423	424	278
Soliditet (%)	11	11	8	7
Balansomslutning	17 584	17 722	18 792	18 640

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	13 000	1 366 320	334 077	1 913 397
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			334 077	-334 077	0
Årets resultat				-59 807	-59 807
Belopp vid årets utgång	200 000	13 000	1 700 397	-59 807	1 853 590

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 700 397
årets förlust	-59 807
	1 640 590
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 640 590
	1 640 590

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Hysesintäkter		1 861 900	1 819 238
Övriga rörelseintäkter		33 522	0
Summa rörelseintäkter		1 895 422	1 819 238
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-612 595	-533 889
Övriga externa kostnader		-93 593	-100 507
Personalkostnader	3	-363 897	-171 263
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-359 800	-359 800
Summa rörelsekostnader		-1 429 885	-1 165 459
Rörelseresultat		465 537	653 779
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 606	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-536 950	-230 974
Summa finansiella poster		-525 344	-230 974
Resultat efter finansiella poster		-59 807	422 805
Resultat före skatt		-59 807	422 805
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-88 728
Årets resultat		-59 807	334 077

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

12 967 292

13 327 092

Inventarier

5

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

12 967 292

13 327 092

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6

3 456 525

3 108 677

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 456 525

3 108 677

Summa anläggningstillgångar

16 423 817

16 435 769

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

112 715

31 250

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 031

10 898

Summa kortfristiga fordringar

133 746

42 148

Kassa och bank

Kassa och bank

1 026 332

1 244 448

Summa kassa och bank

1 026 332

1 244 448

Summa omsättningstillgångar

1 160 078

1 286 596

SUMMA TILLGÅNGAR

17 583 895

17 722 365

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		13 000	13 000
Summa bundet eget kapital		213 000	213 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 700 397	1 366 320
Årets resultat		-59 807	334 077
Summa fritt eget kapital		1 640 590	1 700 397
Summa eget kapital		1 853 590	1 913 397
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 625 000	15 255 000
Summa långfristiga skulder		2 625 000	15 255 000
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		12 900 000	360 000
Leverantörsskulder		63 439	17 587
Övriga skulder		27 943	12 837
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 923	163 544
Summa kortfristiga skulder		13 105 305	553 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 583 895	17 722 365

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Lån med slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas enligt god redovisningssed under kortfristiga skulder.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 709 937	18 709 937
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 709 937	18 709 937
Ingående avskrivningar	-5 382 845	-5 023 045
Årets avskrivningar	-359 800	-359 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 742 645	-5 382 845
Utgående redovisat värde	12 967 292	13 327 092

Not 5 Inventarier

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	176 125	176 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 125	176 125
Ingående avskrivningar	-176 125	-176 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-176 125	-176 125
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 108 677	4 467 542
Tillkommande fordringar	347 848	141 135
Avgående fordringar		-1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 456 525	3 108 677
Utgående redovisat värde	3 456 525	3 108 677

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 625 000	13 815 000
	2 625 000	13 815 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 15 525 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 625 000	15 255 000
	2 625 000	15 255 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 900 000	360 000
	12 900 000	360 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	18 000 000	18 000 000
	18 000 000	18 000 000

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Müllerström, Ekonomiansvarig AB.

Bollebygd 2023-10-20

Micael Askerdal
Micael Askerdal
Verkställande direktör