



ÅRSREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

Marindepån Nacka AB

Org. nr. 556735-5994

| Årsredovisningen omfattar: | Sida |
|------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Tilläggsupplysningar (noter) | 5-7 |

Undertecknad styrelseledamot i Marindepån Nacka AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-06-09. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2023-06-09

Richard Junestrand



ÅRSREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

Marindepån Nacka AB
Org. nr. 556735-5994

Årsredovisningen omfattar:

Sida

| | |
|------------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Tilläggsupplysningar (noter) | 5-7 |

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Marindepån Nacka AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Förvaltningsberättelse**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver varvsrörelse avseende fritidsbåtar samt uthyrning av båtplatser.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen inom kapitalvaruförsäljningen har ökat under året. Bolaget har visat fortsatt gott resultat.

Flerårsöversikt, tkr

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|----------------------------|--------|--------|--------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 21 182 | 15 144 | 11 225 | 9 501 | 8 169 |
| Resultat efter finansnetto | 4 058 | 3 679 | 2 696 | 1 240 | 1 857 |
| Balansomslutning | 11 804 | 10 316 | 4 327 | 5 003 | 5 259 |
| Soliditet (%) | 28 | 29 | 68 | 17 | 31 |

Förändring i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 988 268 | 131 614 | 2 219 882 |
| Resultatdisposition enligt årsstämman | | 131 614 | -131 614 | |
| Årets resultat | | | 282 239 | 282 239 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 119 882 | 282 239 | 2 502 121 |

Förslag till vinstdisposition

Till bolagstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---|------------------|
| Balanserade vinstmedel från föregående år | 2 119 882 |
| Årets vinst | 282 239 |
| Kronor | 2 402 121 |

Styrelsen och verkställande direktören föreslår

I ny räkning överförs

| | |
|---------------|------------------|
| Kronor | 2 402 121 |
| | 2 402 121 |

Handwritten signatures and a circular stamp, likely representing the approval of the board and management.

Marindepån Nacka AB
Org. nr. 556735-5994

Sid 2

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter: | | | |
| Nettoomsättning | | 21 180 962 | 15 143 617 |
| Övriga rörelseintäkter | | 43 751 | 10 901 |
| Summa rörelseintäkter | | 21 224 713 | 15 154 518 |
| Rörelsens kostnader: | | | |
| Handelsvaror | | -8 867 498 | -3 076 697 |
| Externa kostnader | | -4 811 123 | -4 845 601 |
| Personalkostnader | 1 | -3 275 184 | -3 290 475 |
| Avskrivning av materiella anläggningstillgångar | | -212 961 | -262 061 |
| Summa rörelsekostnader | | -17 166 766 | -11 474 834 |
| Rörelseresultat | | 4 057 947 | 3 679 684 |
| Resultat från finansiella investeringar: | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 359 | 83 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -880 | -284 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 058 426 | 3 679 483 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnat koncernbidrag | | -3 720 000 | -3 650 000 |
| Återföring av periodiseringsfond | | 0 | 140 000 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -56 187 | -37 869 |
| Årets resultat | | 282 239 | 131 614 |

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials '131' below it.

Marindepån Nacka AB
Org. nr. 556735-5994

Sid 3

BALANSRÄKNING

| TILLGÅNGAR | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Förbättringar på annans fastighet | 2 | 239 172 | 252 786 |
| Inventarier | 3 | 502 805 | 702 152 |
| | | <u>741 977</u> | <u>954 938</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 741 977 | 954 938 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager | | | |
| Varor | | 2 008 169 | 1 344 249 |
| | | <u>2 008 169</u> | <u>1 344 249</u> |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 1 013 691 | 894 785 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 952 505 | 166 269 |
| Övriga fordringar | | 0 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 408 078 | 369 813 |
| | | <u>3 374 274</u> | <u>1 430 867</u> |
| Kassa och bank | | 5 679 438 | 6 586 402 |
| Summa omsättningstillgångar | | 11 061 881 | 9 361 518 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>11 803 858</u> | <u>10 316 456</u> |

Handwritten signature and initials, including a circular stamp and the letters 'BS'.

Marindepån Nacka AB
Org. nr. 556735-5994

Sid 4

BALANSRÄKNING

| EGET KAPITAL OCH SKULDER | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst | | 2 119 882 | 1 988 268 |
| Årets resultat | | 282 239 | 131 614 |
| | | <u>2 402 121</u> | <u>2 119 882</u> |
| Summa eget kapital | | <u>2 502 121</u> | <u>2 219 882</u> |
| Obeskattade reserver | 4 | 972 671 | 972 671 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 725 626 | 170 104 |
| Skatteskulder | | 5 416 | 99 297 |
| Övriga skulder | | 850 902 | 1 064 175 |
| Skulder till koncernföretag | | 4 763 504 | 4 748 760 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 983 618 | 1 041 567 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>8 329 066</u> | <u>7 123 903</u> |
| SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL | | <u><u>11 803 858</u></u> | <u><u>10 316 456</u></u> |

Handwritten signature and initials, possibly 'ES de', located below the balance sheet totals.

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningar på inventarier har skett enligt 20% regeln.
Avskrivningar på markanläggningar har skett med 5%

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde.

Fordringar

Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Inköp och försäljning mellan koncernbolag

Av årets inköp avser kr 7 783 304 (kr 1 965 295) inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser kr 332 657 (kr 698 045) försäljning till andra koncernbolag.

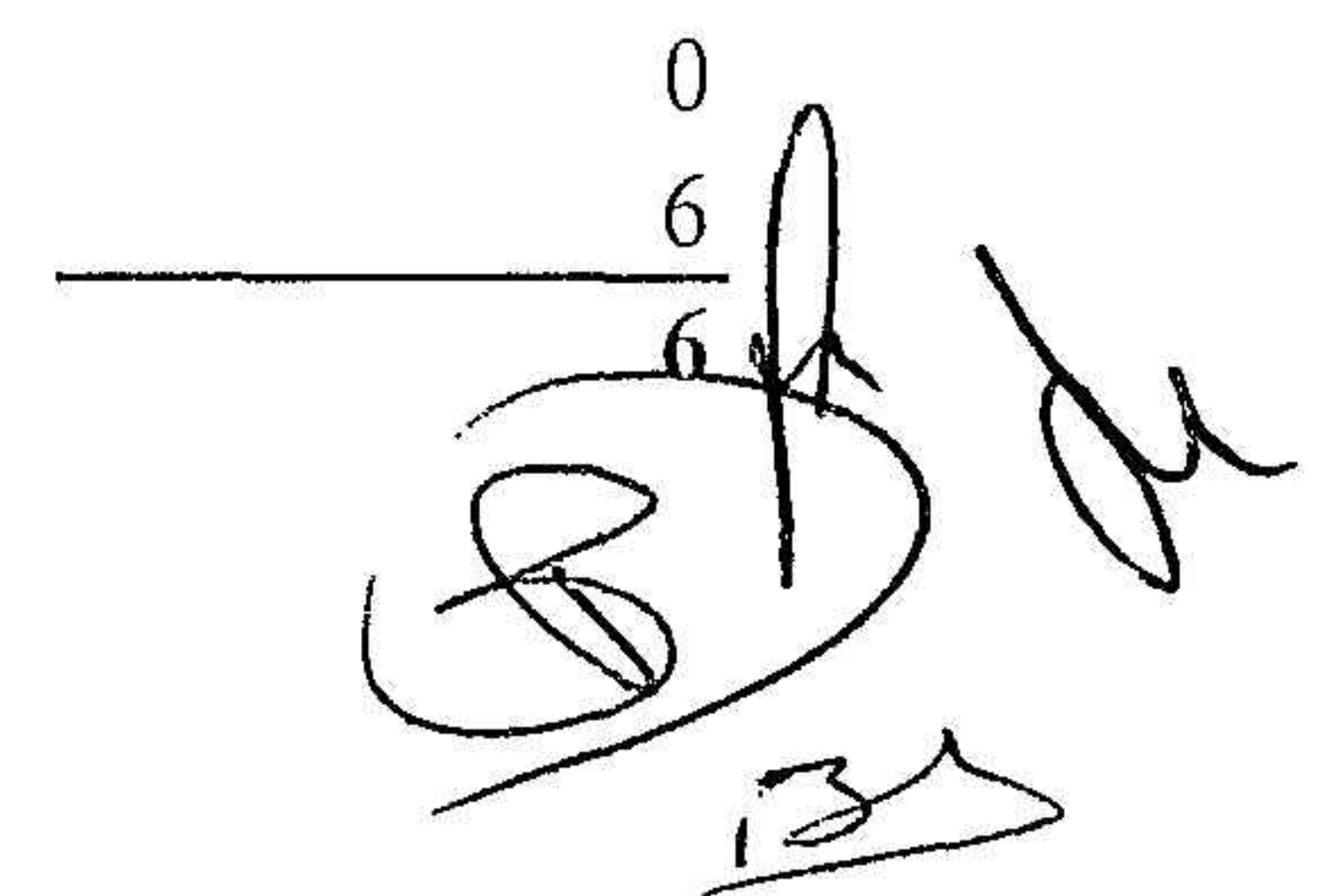
Uppgifter om moderföretag

Marindepån Utveckling i Stockholm AB, org. nr 559232-3587, Säte Stockholm

Not 1 Personal

Medelantalet anställda har varit:

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------|------------|------------|
| Kvinnor | 0 | 0 |
| Män | 6 | 6 |
| Totalt | 6 | 6 |



Marindepån Nacka AB
Org. nr. 556735-5994

Sid 6

Not 2 Förbättringar på annans fastighet

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 272 275 | 117 499 |
| Årets inköp | 0 | 154 776 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>272 275</u> | <u>272 275</u> |
| Ingående avskrivningar enligt plan | -19 489 | -5 875 |
| Årets avskrivningar enligt plan | -13 614 | -13 614 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan | <u>-33 103</u> | <u>-19 489</u> |
| Utgående bokfört värde | 239 172 | 252 786 |

Not 3 Inventarier

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 1 435 287 | 1 059 898 |
| Årets inköp | 0 | 375 389 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>1 435 287</u> | <u>1 435 287</u> |
| Ingående avskrivningar enligt plan | -733 135 | -484 688 |
| Årets avskrivningar enligt plan | -199 347 | -248 447 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan | <u>-932 482</u> | <u>-733 135</u> |
| Utgående bokfört värde | 502 805 | 702 152 |

Not 4 Obeskattade reserver

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Periodiseringsfond 2017 | 298 072 | 298 072 |
| Periodiseringsfond 2020 | 674 599 | 674 599 |
| | <u>972 671</u> | <u>972 671</u> |

Handwritten signature and initials, including a circled 'X' and the number '135'.

Marindepån Nacka AB
Org. nr. 556735-5994

Not 5 Ställda säkerheter

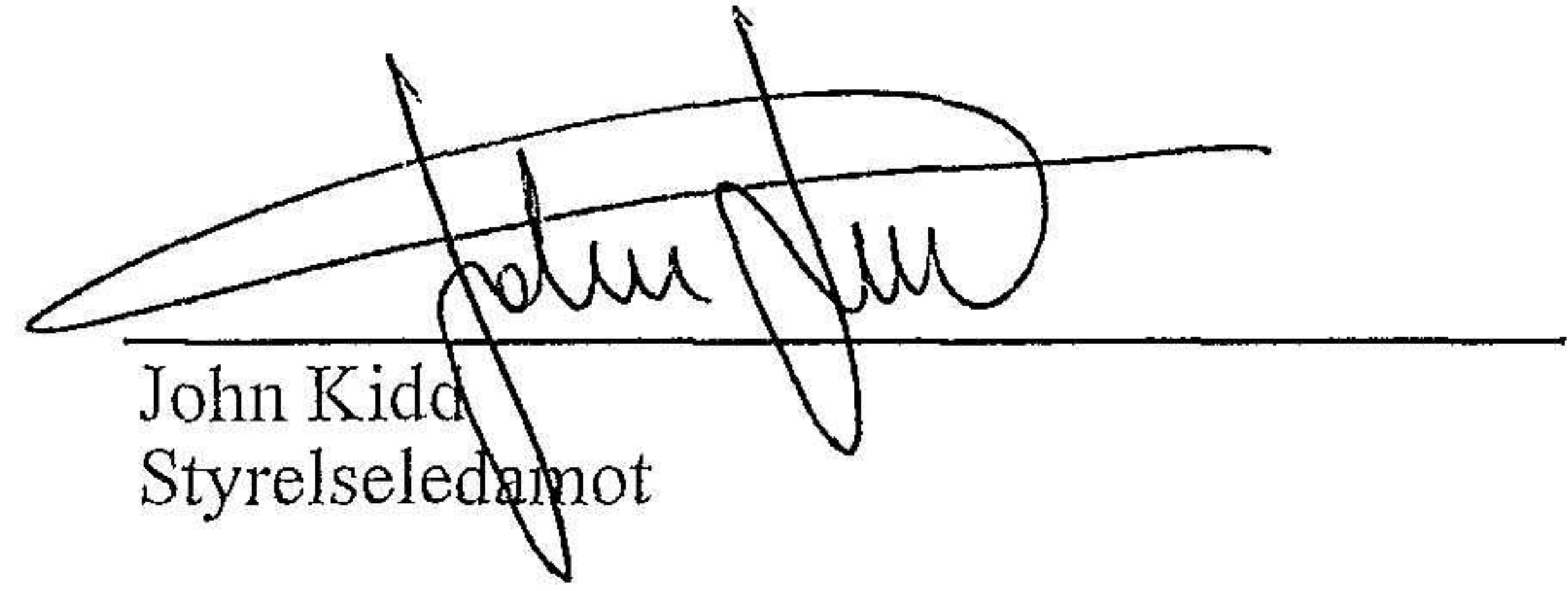
Inga

Inga

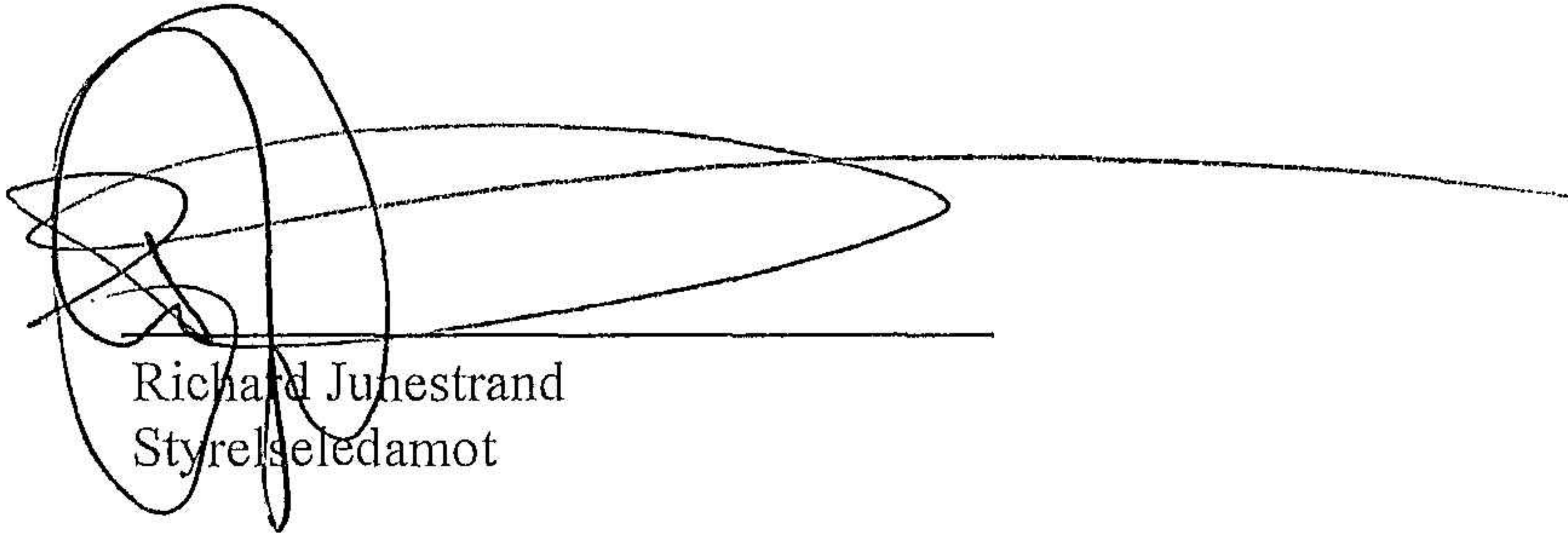
Stockholm den 2023-06-09



Björn Sandhaag
Verkställande direktör
Ordförande



John Kidd
Styrelseledamot



Richard Junestrand
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har avgivits den 2023-06-09



Stefan Mattsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MARINDEPÅN NACKA AB, org.nr 556735-5994

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Marindepån Nacka AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marindepån Nacka ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Marindepån Nacka AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och den verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av



oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Marindepån Nacka AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinstmedlen enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Marindepån Nacka AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig



med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 9 juni 2023


Stefan Mattsson
Auktoriserad revisor