

Årsredovisning

för

Bromsvägen Fastigheter AB

559054-5736

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bromsvägen Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 23 maj 2025



Thomas Tilbertsson

Årsredovisning
för
Bromsvägen Fastigheter AB
559054-5736
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Bromsvägen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet på Smedjeholmen i Falkenberg.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en obebyggd tomt och påbörjat byggnation av en mindre industribyggnad på densamma.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	24	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	13	-2	-1	0
Soliditet (%)	3,9	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 472	-2 390	45 138
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-2 390	2 390	0
Årets resultat			4 694	4 694
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 862	4 694	49 832

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 862
årets vinst	4 694
	-168
behandlas så att i ny räkning överföres	-168
	-168

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		24 251	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		24 251	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 862	-2 390
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 231	0
Summa rörelsekostnader		-11 093	-2 390
Rörelseresultat		13 158	-2 390
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		250	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256	0
Summa finansiella poster		-6	0
Resultat efter finansiella poster		13 152	-2 390
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-8 458	0
Summa bokslutsdispositioner		-8 458	0
Resultat före skatt		4 694	-2 390
Årets resultat		4 694	-2 390

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	552 397	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	93 884	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	589 588	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 235 869	0
Summa anläggningstillgångar		1 235 869	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		177 056	0
Summa kortfristiga fordringar		177 056	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 814	45 138
Summa kassa och bank		47 814	45 138
Summa omsättningstillgångar		224 870	45 138
SUMMA TILLGÅNGAR		1 460 739	45 138

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-4 862

-2 472

Årets resultat

4 694

-2 390

Summa fritt eget kapital

-168

-4 862

Summa eget kapital

49 832

45 138

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

8 458

0

Summa obeskattade reserver

8 458

0

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

548 817

0

Summa långfristiga skulder

548 817

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

559 132

0

Övriga skulder

278 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 500

0

Summa kortfristiga skulder

853 632

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 460 739

45 138

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Westhem Invest AB, 559047-5454 med säte i Falkenberg.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	557 628	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	557 628	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-5 231	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 231	0
Utgående redovisat värde	552 397	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	93 884	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 884	0
Utgående redovisat värde	93 884	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	589 588	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	589 588	0
Utgående redovisat värde	589 588	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	548 817	0
	548 817	0

Falkenberg den 23 maj 2025



Thomas Tilbertsson