

Årsredovisning
för
Ness in Tollerred AB
559148-5809

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven Hansson, Styrelseledamot
2025-06-03

Styrelsen för Ness in Tollered AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och bedriver sedan dess uthyrning av konferensanläggning.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 059	463	686	184
Resultat efter finansiella poster	489	-101	222	-245
Soliditet (%)	12,3	3,5	5,4	1,0

Företagets nettoomsättning har ökat med 128,9% jämfört med föregående år. Denna tillväxt kan tillskrivas slutförandet av ombyggnationer av en ny anläggning, vilket har resulterat i ett ökat antal hyresgäster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	224 258	-101 201	173 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-101 201	101 201	0
Årets resultat			488 722	488 722
Belopp vid årets utgång	50 000	123 057	488 722	661 779

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	123 057
årets vinst	488 722
	611 779
disponeras så att i ny räkning överföres	611 779
	611 779

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 059 140	462 550
Övriga rörelseintäkter	12 163	18 777
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 071 303	481 327

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-266 659	-299 798
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-76 288	-73 260
Summa rörelsekostnader	-342 947	-373 058
Rörelseresultat	728 357	108 269

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	221	137
Räntekostnader och liknande resultatposter	-239 855	-209 607
Summa finansiella poster	-239 634	-209 470
Resultat efter finansiella poster	488 722	-101 201

Resultat före skatt

488 722 -101 201

Årets resultat

488 722 -101 201

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 766 690	4 601 207
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 590	15 878
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	184 544
Summa materiella anläggningstillgångar		4 774 280	4 801 629
Summa anläggningstillgångar		4 774 280	4 801 629
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 901	25 435
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 132	3 786
Summa kortfristiga fordringar		26 034	29 221
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		593 474	82 543
Summa kassa och bank		593 474	82 543
Summa omsättningstillgångar		619 508	111 764
SUMMA TILLGÅNGAR		5 393 788	4 913 393

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		123 057	224 258
Årets resultat		488 722	-101 201
Summa fritt eget kapital		611 779	123 057
Summa eget kapital		661 779	173 057
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 928 317	3 068 321
Övriga skulder		1 591 216	1 485 000
Summa långfristiga skulder		4 519 533	4 553 321
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		140 004	140 004
Förskott från kunder		50 000	0
Övriga skulder		11 471	29 788
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 000	17 223
Summa kortfristiga skulder		212 475	187 015
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 393 788	4 913 393

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 970 950	4 970 950
Inköp	233 482	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 204 432	4 970 950
Ingående avskrivningar	-369 743	-306 413
Årets avskrivningar	-68 000	-63 330
Utgående ackumulerade avskrivningar	-437 743	-369 743
Utgående redovisat värde	4 766 689	4 601 207

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 300	62 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 300	62 300
Ingående avskrivningar	-46 422	-36 492
Årets avskrivningar	-8 288	-9 930
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 710	-46 422
Utgående redovisat värde	7 590	15 878

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 544	184 544
Omklassificeringar	-184 544	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	184 544
Utgående redovisat värde	0	184 544

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 368 301	2 508 305
	2 368 301	2 508 305

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 530 000	3 530 000
	3 530 000	3 530 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Alingsås

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sven Hansson
Sven Hansson
VD
2025-05-27