

Årsredovisning
för
Förvaltning Byggatan 4d AB
559358-1373

Räkenskapsåret
2022-01-03 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Persson, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Förvaltning Byggatan 4d AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-03 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	5
Soliditet (%)	2,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		4 307	4 307
Belopp vid årets utgång	25 000	4 307	29 307

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	4 307
disponeras så att i ny räkning överföres	4 307
	4 307

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-03
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

49 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

49 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 677

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-27 900

Summa rörelsekostnader

-43 577

Rörelseresultat

5 423

Resultat efter finansiella poster

5 423

Resultat före skatt

5 423

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 116

Årets resultat

4 307

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 367 100

Summa materiella anläggningstillgångar

1 367 100

Summa anläggningstillgångar

1 367 100

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

49 000

Summa kortfristiga fordringar

49 000

Kassa och bank

Kassa och bank

21 573

Summa kassa och bank

21 573

Summa omsättningstillgångar

70 573

SUMMA TILLGÅNGAR

1 437 673

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	4 307
Summa fritt eget kapital	4 307
Summa eget kapital	29 307

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1 402 000
Skatteskulder	1 116
Övriga skulder	5 250
Summa kortfristiga skulder	1 408 366

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 437 673

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 År

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till ESP Holding AB, org nr 559346-3895, med säte i Vinslöv. ESP Holding AB upprättar ej någon koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap 3§ ÅRL.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	1 395 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 395 000
Årets avskrivningar	-27 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 900
Utgående redovisat värde	1 367 100

Vinslöv 2023-06-27

Henrik Persson
Henrik Persson