

Årsredovisning
för
Lindev Invest AB
559342-4350

Räkenskapsåret
2021-10-25 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindev Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 1 juni 2023



Ling Luo

Årsredovisning
för
Lindev Invest AB

559342-4350

Räkenskapsåret

2021-10-25 - 2022-12-31



Styrelsen för Lindev Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-25 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten har betstått av att äga och förvalta aktier och andelar i andra företag.

Bolaget är moderbolag i en koncern, se not. Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänsyn till undantagsregeln i ÅRL avseende koncern som klassas som mindre koncern.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat Lindev Tanneforscenter AB 100%, Mariestad Fiskgjusen 2 AB 100%, Lindev Dagöholm AB 100%, Lindev Utveckling AB 100% och Lindev Verksamheter AB 100%, se specifikation i not.

Bolaget har under räkenskapsåret även förvärvat och sålt Lindev Viskan AB (namnändrat till Intea Viskan AB).

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt belopp vid årets början	100 000		100 000
Årets resultat		23	23
Belopp vid årets utgång	100 000	23	100 023

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	23
disponeras så att i ny räkning överföres	23
	23

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023063014635



Resultaträkning

Not

2021-10-25
-2022-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-694 196
Summa rörelsekostnader	-694 196
Rörelseresultat	-694 196
Finansiella poster	
Resultat från andelar i koncernföretag	2 540 068
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 219 900
Räntekostnader och liknande resultatposter	-625 949
Summa finansiella poster	694 219
Resultat efter finansiella poster	23
Resultat före skatt	23
Årets resultat	23

2023063014636



Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	7 225 000
Fordringar hos koncernföretag	4	19 950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		27 175 000
Summa anläggningstillgångar		27 175 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		500 000
Summa kortfristiga fordringar		500 000

Kassa och bank

Kassa och bank		7 802
Summa kassa och bank		7 802
Summa omsättningstillgångar		507 802

SUMMA TILLGÅNGAR

27 682 802

2023063014637



Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

23

Summa fritt eget kapital

23

Summa eget kapital

100 023

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 438

Skulder till koncernföretag

11 510 598

Övriga skulder

16 019 743

Summa kortfristiga skulder

27 582 779

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 682 802

2023063014638



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	8 904 832
Försäljningar	-459 932
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 444 900
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	-1 219 900
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 219 900
Utgående redovisat värde	7 225 000

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lindev Tannefors Center AB	100%	100%	250	1 150 000
Mariestad Fiskgjusen 2 AB	100%	100%	250	6 000 000
Lindev Verksamheter AB	100%	100%	250	25 000
Lindev Dagöholm AB	100%	100%	250	25 000
Lindev Utveckling AB	100%	100%	250	25 000
				7 225 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Lindev Tannefors Center AB	559267-7404	Stockholm	253 483	226 923
Mariestad Fiskgjusen 2 AB	559267-7412	Stockholm	65 736	29 859
Lindev Verksamheter AB	559366-5267	Stockholm	-1 049 933	-2 324 833
Lindev Dagöholm AB	559346-0701	Stockholm	20 188	-4 812
Lindev Utveckling AB	559346-0701	Stockholm	14 517	-10 483

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31
Tillkommande fordringar	19 950 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 950 000
Utgående redovisat värde	19 950 000

Fordran mot Lindev Dagöholm AB

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Slutlig köpeskilling har erhållits avseende försäljning av Lindev Viskan AB (namnändrat till Intea Viskan AB) i april 2023.

Linde Invest AB
Org.nr 559342-4350

8 (8)

Stockholm det datum som framgår av digital signatur

Ling Luo

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av digital signatur

RSM Stockholm AB

Robert Hasslund
Auktoriserad revisor

2023063014641



Verifikat

Transaktion 09222115557493861651

Dokument

Årsredovisning Lindev Invest AB 221231
Huvuddokument
9 sidor
*Startades 2023-05-31 15:24:16 CEST (+0200) av
Sebastian Botvidsson (SB)
Färdigställt 2023-05-31 16:19:05 CEST (+0200)*

Initierare

Sebastian Botvidsson (SB)
RSM Stockholm AB
sebastian.botvidsson@rsm.se

Signerande parter

Ling Luo (LL)
678ling@gmail.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LING
LUO"
Signerade 2023-05-31 15:55:40 CEST (+0200)*

Robert Hasslund (RH)
robert.hasslund@rsm.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Robert Jan Hasslund"
Signerade 2023-05-31 16:19:05 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopier bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lindev Invest AB, org.nr. 559342-4350

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindev Invest AB för räkenskapsåret 2021-10-25--2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindev Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lindev Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindev Invest AB för räkenskapsåret 2021-10-25--2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lindev Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska signeringen

RSM Stockholm AB

Robert Hasslund
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557493861771

Dokument

Revisionsberättelse Lindev Invest AB räkenskapsåret
2022

Huvuddokument

1 sida

Startades 2023-05-31 15:24:49 CEST (+0200) av

Sebastian Botvidsson (SB)

Färdigställt 2023-05-31 16:25:34 CEST (+0200)

Initierare

Sebastian Botvidsson (SB)

RSM Stockholm AB

sebastian.botvidsson@rsm.se

Signerande parter

Robert Hasslund (RH)

robert.hasslund@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Robert Jan Hasslund"

Signerade 2023-05-31 16:25:34 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

