

Årsredovisning

för

Meiszners Förvaltnings AB

556654-3632

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa ~~elektroniska~~ handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frans Meiszner, Styrelseledamot
2022-11-08

Frans Meiszner

Årsredovisning

för

Meiszners Förvaltnings AB

556654-3632

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30



Styrelsen och verkställande direktören för Meiszners Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av sin fastighet samt förvaltning av värdepapper. Fastigheten är i sin helhet uthyrd till dotterbolaget.

Bolaget är delägare i Firemiks AB.

Företaget har sitt säte i Oxelösund.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 416	1 392	1 392	1 392
Resultat efter finansiella poster	1 087	1 116	1 145	1 126
Soliditet (%)	67	66	62	61
Kassalikviditet (%)	310	403	153	413

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 824 796	858 147	10 802 943
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			858 147	-858 147	0
Årets resultat				937 852	937 852
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	9 182 943	937 852	10 240 795

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 182 944
Utdelning vid extra stämma 2022-08-22	-500 000
årets vinst	937 852
	9 620 796

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	8 120 796
	9 620 796

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolagets kassalikviditet och soliditet kommer även efter utdelningen vara god. Styrelsen bedömer att bolaget även efter lämnad utdelning kan fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt samt fullgöra nödvändiga investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not
1

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
--	---------------------------	---------------------------

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 416 098	1 392 075
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 416 098	1 392 075

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-569 362	-33 261
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-245 425	-245 425
Summa rörelsekostnader	-814 787	-278 686
Rörelseresultat	601 311	1 113 389

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	500 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	113 659	123 140
Räntekostnader och liknande resultatposter	-127 746	-120 751
Summa finansiella poster	485 913	2 389
Resultat efter finansiella poster	1 087 224	1 115 778

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	30 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner	30 000	-50 000
Resultat före skatt	1 117 224	1 065 778

Skatter

Skatt på årets resultat	-179 372	-207 631
Årets resultat	937 852	858 147

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 833 737

3 079 162

Summa materiella anläggningstillgångar

2 833 737

3 079 162

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

8 000 000

8 000 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

3 103 300

2 869 700

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

1 465 911

1 626 621

Andra långfristiga fordringar

6, 7

690 789

690 789

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 260 000

13 187 110

Summa anläggningstillgångar

16 093 737

16 266 272

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

22 500

68 284

Fordringar hos koncernföretag

1 019 540

2 195 969

Övriga fordringar

60 011

7 597

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 544

12 287

Summa kortfristiga fordringar

1 114 595

2 284 137

Kassa och bank

Kassa och bank

440 253

73 324

Summa kassa och bank

440 253

73 324

Summa omsättningstillgångar

1 554 848

2 357 461

SUMMA TILLGÅNGAR

17 648 585

18 623 733

Balansräkning

Not.
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 182 944

9 824 797

Årets resultat

937 852

858 147

Summa fritt eget kapital

10 120 796

10 682 944

Summa eget kapital

10 240 796

10 802 944

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 940 000

1 970 000

Summa obeskattade reserver

1 940 000

1 970 000

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

690 789

690 789

Summa avsättningar

690 789

690 789

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

4 275 000

4 575 000

Summa långfristiga skulder

4 275 000

4 575 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

300 000

300 000

Övriga skulder

177 000

261 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

24 000

Summa kortfristiga skulder

502 000

585 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 648 585

18 623 733

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 267 876	6 267 876
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 267 876	6 267 876
Ingående avskrivningar	-3 188 714	-2 943 289
Årets avskrivningar	-245 425	-245 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 434 139	-3 188 714
Utgående redovisat värde	2 833 737	3 079 162

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	8 000 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 869 700	2 869 700
Aktieägartillskott	233 600	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 103 300	2 869 700
Utgående redovisat värde	3 103 300	2 869 700

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 626 621	1 775 930
Amorteringar	-160 710	-149 309
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 465 911	1 626 621
Utgående redovisat värde	1 465 911	1 626 621

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	690 789	690 789
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	690 789	690 789
Utgående redovisat värde	690 789	690 789

2022111707981

Not 7 Lån och eventualförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

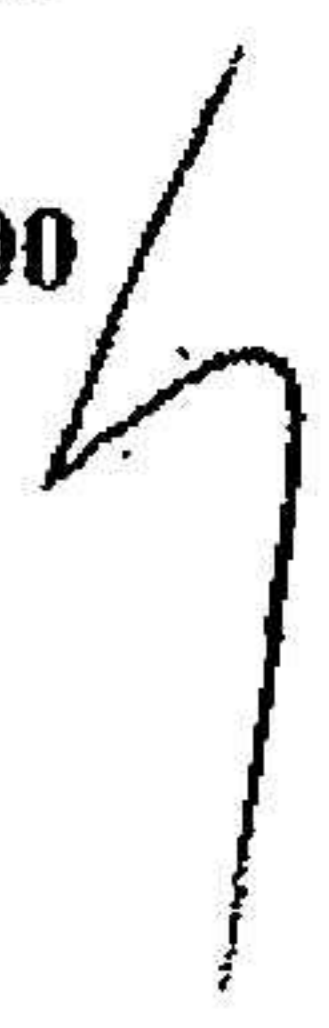
	2022-06-30	2021-06-30
Pantsatt kapitalförsäkring för tryggande pension	690 789	690 789
	690 789	690 789

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 075 000	3 375 000
	3 075 000	3 375 000

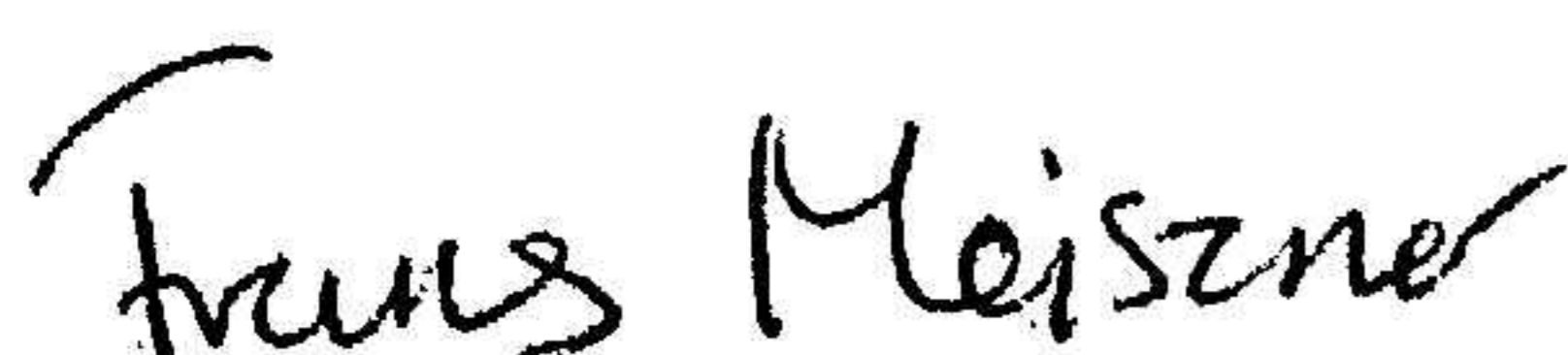
Not 9 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
Borgensåtagande Meiszners Mekaniska AB	2 000 000	
	8 000 000	6 000 000



Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

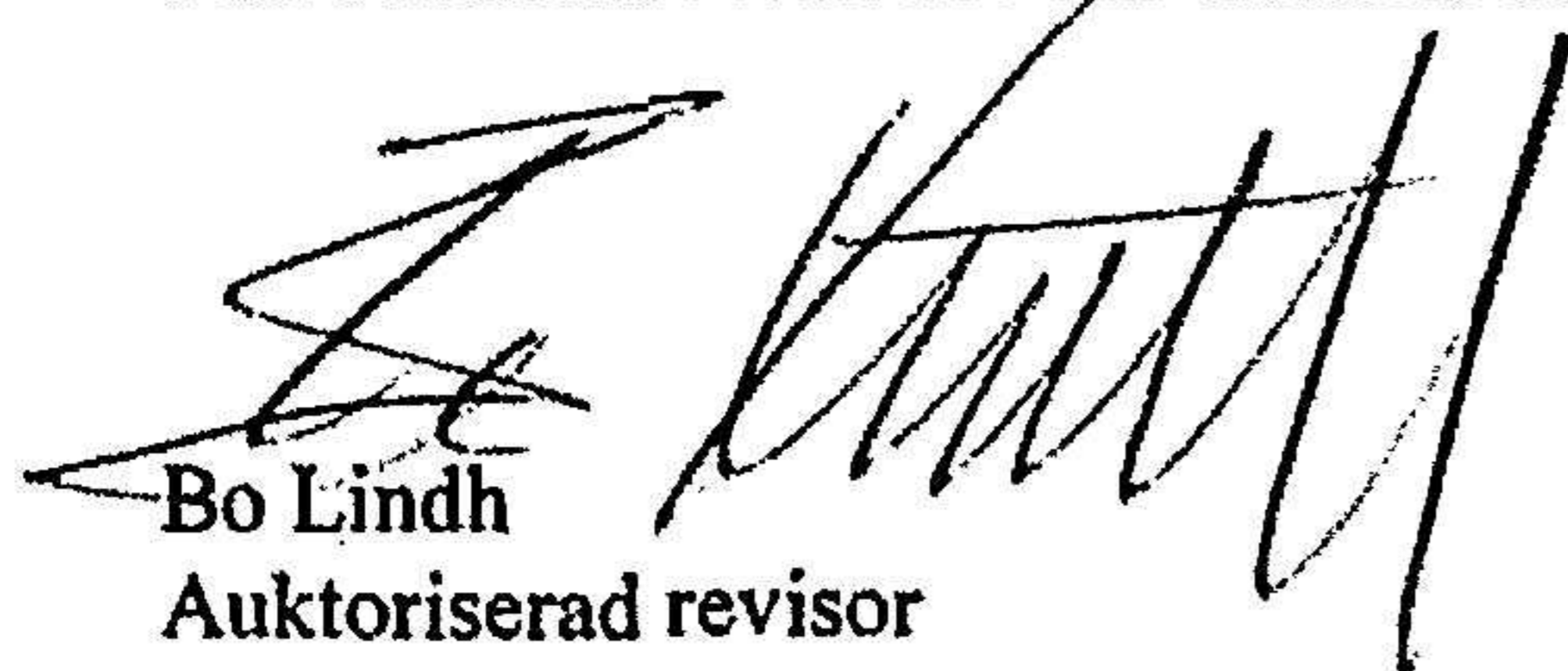
Oxelösund 2022-11-08



Frans Meiszner
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 november 2022



Bo Lindh
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Meiszners Förvaltnings AB
Org.nr 556654-3632

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Meiszners Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Meiszners Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Meiszners Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

CARLSTEDT LINDH

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Meiszners Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Meiszners Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

CARLSTEDT LINDH

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Södertälje 2022-11-08

Bo Lindh
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Susanne Gransten