

Årsredovisning

för

Ikaros AB

559023-9363

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Roubies, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för Ikaros AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	625	578	706	686
Resultat efter finansiella poster	52	-123	-36	80
Soliditet (%)	6	4	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	284 079	3 605	337 684
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 605	-3 605	0
Årets resultat			104 032	104 032
Belopp vid årets utgång	50 000	287 684	104 032	441 716

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	287 684
årets vinst	104 032
	391 716
disponeras så att i ny räkning överföres	391 716
	391 716

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

625 000

577 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

625 000

577 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-155 834

-133 923

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-124 357

-124 357

Summa rörelsekostnader

-280 191

-258 280

Rörelseresultat

344 809

319 719

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-293 128

-442 832

Summa finansiella poster

-293 128

-442 831

Resultat efter finansiella poster

51 681

-123 112

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

80 000

128 000

Summa bokslutsdispositioner

80 000

128 000

Resultat före skatt

131 681

4 888

Skatter

Skatt på årets resultat

-27 649

-1 283

Årets resultat

104 032

3 605

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 779 942	7 904 299
Summa materiella anläggningstillgångar		7 779 942	7 904 299
Summa anläggningstillgångar		7 779 942	7 904 299
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	102
Summa kortfristiga fordringar		0	102
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 140	24 372
Summa kassa och bank		60 141	24 372
Summa omsättningstillgångar		60 141	24 474
SUMMA TILLGÅNGAR		7 840 083	7 928 773

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		287 684	284 079
Årets resultat		104 032	3 605
Summa fritt eget kapital		391 716	287 684
Summa eget kapital		441 716	337 684
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 978 047	7 138 091
Summa långfristiga skulder		6 978 047	7 138 091
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		160 044	160 044
Leverantörsskulder		2 590	3 794
Skatteskulder		119 232	94 630
Övriga skulder		136 234	191 234
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 220	3 297
Summa kortfristiga skulder		420 320	452 999
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 840 083	7 928 773

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Olympen Holding AB, Org.nr 559008-0742, säte Mölndal.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 559 593	8 559 593
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 559 593	8 559 593
Ingående avskrivningar	-655 294	-530 937
Årets avskrivningar	-124 357	-124 357
Utgående ackumulerade avskrivningar	-779 651	-655 294
Utgående redovisat värde	7 779 942	7 904 299

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 337 999	6 498 043
	6 337 999	6 498 043

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 298 135 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 978 047	7 138 091
	6 978 047	7 138 091
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	160 044	160 044
	160 044	160 044

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Möln dal

Tommy Roubies
Tommy Roubies
Ordförande
2026-02-26

Veronica Jensen
Veronica Jensen

2026-02-26