

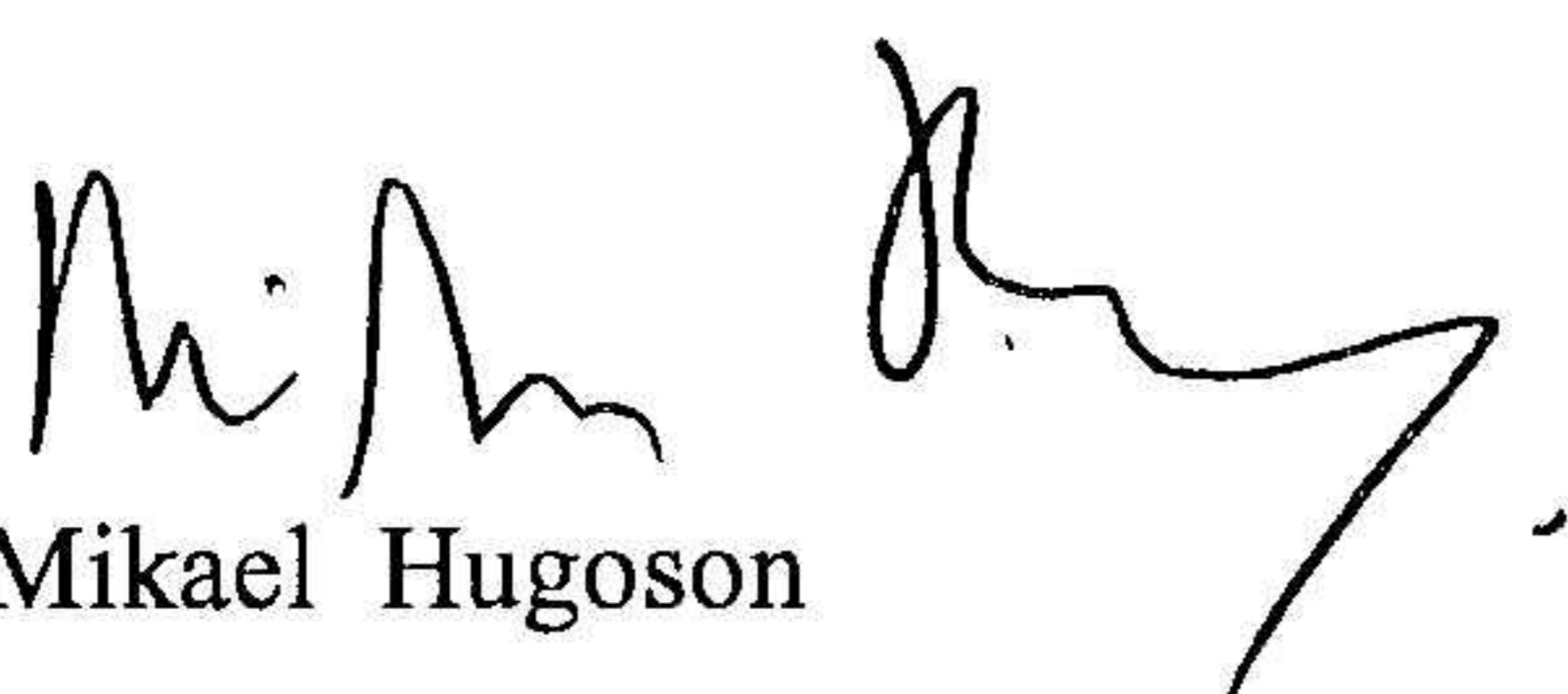
Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Alviksgården Lantbruks AB
556487-6117
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alviksgården Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 30 juni 2025


Mikael Hugoson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Alviksgården Lantbruks AB
556487-6117
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Alviksgården Lantbruks AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk och animalieproduktion, slakteri och förädling av livsmedel.

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndet avser slaktsvinsuppfödning och slakteriverksamhet. Produktionen påverkar den yttre miljön genom utsläpp till luft. Den tillståndspliktiga produktionen motsvarar ca 50% av bolagets omsättning.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser som bedöms som väsentliga har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	880 714	853 270	794 142	729 606	721 786
Resultat efter finansiella poster	-14 948	-33 985	-12 257	86 912	33 744
Balansomslutning	590 567	613 029	594 591	524 361	526 868
Soliditet (%)	29,8	30,8	36,8	44,2	30,2
Moderbolaget	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	112 984	109 073	101 303	93 848	88 227
Resultat efter finansiella poster	-2 984	11	57 063	20 533	7 693
Balansomslutning	342 449	346 682	321 229	288 261	263 596
Soliditet (%)	50,8	50,8	54,7	40,9	37,0

9

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	15 000 000	168 731 948	5 261 596	188 993 544
Omräkningsdifferens		49 517	-49 517	0
Justering skattesatser		-2 228	-221	-2 449
Årets resultat		-12 263 944	-954 757	-13 218 701
Belopp vid årets utgång	15 000 000	156 515 293	4 257 101	175 772 394

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	15 000 000	100 000	136 318 877	216 031	151 634 908
Disposition enligt beslut av årsstämman:			216 031	-216 031	0
Årets resultat				-2 060 106	-2 060 106
Belopp vid årets utgång	15 000 000	100 000	136 534 908	-2 060 106	149 574 802

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	136 534 908
årets förlust	-2 060 106
	134 474 802

disponeras så att i ny räkning överföres	134 474 802
---	-------------

Koncernens Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		880 714 272	853 270 353
Kostnad sålda varor		-833 572 219	-823 158 683
Bruttoresultat		47 142 053	30 111 670
Försäljningskostnader		-33 086 208	-34 185 906
Administrationskostnader		-27 740 888	-32 942 663
Övriga rörelseintäkter		13 041 656	16 593 540
Övriga rörelsekostnader		-1 655 987	-1 390 425
Rörelseresultat	3, 4	-2 299 374	-21 813 782
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	1 546 328	1 635 669
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		589 978	730 303
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-14 784 562	-14 537 502
		-12 648 256	-12 171 530
Resultat efter finansiella poster		-14 947 630	-33 985 312
Skatt på årets resultat	7	-298 622	-152 489
Uppskjuten skatt	7	2 027 552	4 114 904
Årets resultat		-13 218 701	-30 022 897
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-12 263 944	-27 301 398
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-954 757	-2 721 503

9

Koncernens	Not	2024-12-31	2023-12-31
Balansräkning			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	8	1 017 831	1 151 946
		1 017 831	1 151 946
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10	179 812 574	136 696 238
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	24 708 561	18 897 830
Inventarier, verktyg och installationer	12	129 284 309	99 002 162
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	2 527 218	97 737 379
		336 332 662	352 333 609
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14, 15	30 358 889	30 358 889
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 000 000	1 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	5 310 615	4 174 455
Andra långfristiga fordringar	17	6 845 620	7 001 936
		43 515 124	42 535 280
Summa anläggningstillgångar		380 865 617	396 020 835
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		79 797 025	79 377 981
Varor under tillverkning		14 468 561	14 733 981
Färdiga varor och handelsvaror		17 968 280	18 765 381
		112 233 866	112 877 343
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		79 540 107	89 955 232
Aktuella skattefordringar		0	1 717
Övriga fordringar		5 057 653	2 352 991
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	12 847 025	11 724 833
		97 444 785	104 034 773
Kassa och bank		22 791	96 065
		22 791	96 065
Summa omsättningstillgångar		209 701 442	217 008 181
SUMMA TILLGÅNGAR		590 567 059	613 029 016

Koncernens Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		15 000 000	15 000 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		156 515 293	168 731 948
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		171 515 293	183 731 948
Innehav utan bestämmande inflytande			
Innehav utan bestämmande inflytande		4 257 101	5 261 596
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset		4 257 101	5 261 596
Summa eget kapital		175 772 394	188 993 544
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt	19	15 380 106	17 405 202
Övriga avsättningar		1 361 998	1 361 998
		16 742 104	18 767 200
Långfristiga skulder			
	20		
Checkräkningskredit		70 108 944	62 882 413
Skulder till kreditinstitut		141 800 693	149 495 409
Övriga skulder		63 362 714	47 169 925
		275 272 351	259 547 747
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		8 612 391	20 593 510
Leverantörsskulder		49 607 823	61 192 501
Aktuella skatteskulder		659 841	0
Övriga skulder		8 115 966	13 380 612
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	55 784 189	50 553 902
		122 780 210	145 720 525
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		590 567 059	613 029 016

Moderbolagets Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		112 984 273	109 072 734
Kostnad för sålda varor		-118 855 718	-114 000 088
Bruttoresultat		-5 871 445	-4 927 354
Administrationskostnader		-3 239 652	-3 165 262
Övriga rörelseintäkter		8 560 233	9 715 863
		5 320 581	6 550 601
Rörelseresultat	3, 4, 23, 24	-550 864	1 623 247
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	1 337 279	1 109 198
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 153 037	3 653 148
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-5 923 558	-6 374 357
		-2 433 242	-1 612 011
Resultat efter finansiella poster		-2 984 106	11 236
Bokslutsdispositioner	25	700 000	0
Resultat före skatt		-2 284 106	11 236
Skatt på årets resultat	7	224 000	204 795
Årets resultat		-2 060 106	216 031

5

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	10	116 646 209	79 812 831
Inventarier, verktyg och installationer	12	85 927 244	56 888 706
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	0	76 343 125
		202 573 453	213 044 662

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	26, 27	2 545 000	2 545 000
Fordringar hos koncernföretag		94 338 471	92 388 061
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	3 517 036	2 611 850
Andra långfristiga fordringar	17	0	0
		100 400 507	97 544 911
Summa anläggningstillgångar		302 973 960	310 589 573

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		28 861 136	25 737 307
		28 861 136	25 737 307

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		253 351	8 775
Fordringar hos koncernföretag		6 341 822	6 903 768
Aktuella skattefordringar		271 821	263 134
Övriga fordringar		543 533	546 986
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	3 015 894	2 632 430
		10 426 421	10 355 093

Kassa och bank

		187 662	23
Summa omsättningstillgångar		39 475 219	36 092 423

SUMMA TILLGÅNGAR

342 449 179 346 681 996

Moderbolagets Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	28		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		15 000 000	15 000 000
Reservfond		100 000	100 000
		15 100 000	15 100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		136 534 908	136 318 876
Årets resultat		-2 060 106	216 031
		134 474 802	136 534 907
Summa eget kapital		149 574 802	151 634 907
Obeskattade reserver	29	30 653 993	30 653 993
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	19	672 000	896 000
Summa avsättningar		672 000	896 000
Långfristiga skulder	20		
Checkräkningskredit	30	0	1 885 275
Skulder till kreditinstitut		79 526 989	88 197 712
Skulder till koncernföretag		16 350 000	12 350 000
Övriga skulder		13 748 472	14 962 815
Summa långfristiga skulder		109 625 461	117 395 802
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		8 069 415	8 519 724
Leverantörsskulder		8 166 846	10 016 824
Skulder till koncernföretag		675 385	150 000
Övriga skulder		32 295 572	24 605 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	2 715 705	2 809 700
Summa kortfristiga skulder		51 922 923	46 101 294
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		342 449 179	346 681 996

5

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-2 984 106	11 236
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	15 476 878	11 610 643
Betald skatt	-8 687	556 884
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	12 484 085	12 178 763
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av varulager och pågående arbete	-3 123 829	-5 375 232
Förändring av kundfordringar	-244 576	4 525
Förändring av kortfristiga fordringar	881 935	-4 060 991
Förändring av leverantörsskulder	-1 849 978	-11 139 435
Förändring av kortfristiga skulder	8 121 916	3 230 494
Kassaflöde från den löpande verksamheten	16 269 553	-5 161 876
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-8 005 668	-18 270 748
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	3 000 000	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-2 855 596	-10 422 713
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	215 607
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-7 861 264	-28 477 854
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	0	40 610 541
Amortering av lån	-8 220 650	-7 241 282
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-8 220 650	33 369 259
Årets kassaflöde	187 639	-270 471
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	23	270 494
Likvida medel vid årets slut	187 662	23

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

5

Not Ställda säkerheter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	105 000 000	135 445 000
Företagsinteckningar	113 500 000	121 100 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	36 644 272	30 389 092
	255 144 272	286 934 092

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	73 000 000	73 000 000
Företagsinteckningar	30 000 000	30 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 030 727	6 872 393
	106 030 727	109 872 393

Not 2 Eventualförpliktelser

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	94 640	236 000
	94 640	236 000

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser till förmån för dotterföretag	18 030 000	105 532 884
	18 030 000	105 532 884

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

	2024	2023
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	580 000	552 000
Övriga tjänster	150 000	128 000
	730 000	680 000

Moderbolaget

	2024	2023
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	100 000	107 000
Övriga tjänster	50 000	43 000
	150 000	150 000

5

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	82	83
Män	209	209
	291	292
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 966 833	1 905 696
Övriga anställda	130 126 177	123 719 809
	132 093 010	125 625 505
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	325 274	281 748
Pensionskostnader för övriga anställda	11 984 808	10 434 603
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	41 981 311	39 911 389
	54 291 393	50 627 740
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	186 384 403	176 253 245

Moderbolaget

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	7	7
Män	40	42
	47	49
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	16 871 187	16 890 225
	16 871 187	16 890 225
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	953 643	1 190 239
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 527 489	5 572 794
	6 481 132	6 763 033
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	23 352 319	23 653 258

**Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	1 527 059	1 635 669
Resultat vid avyttringar	19 269	0
	1 546 328	1 635 669

Moderbolaget

	2024	2023
Erhållna utdelningar	1 337 279	1 109 198
	1 337 279	1 109 198

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	14 784 562	14 537 502
	14 784 562	14 537 502

Moderbolaget

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	675 385	150 000
Övriga räntekostnader	5 248 173	6 224 357
	5 923 558	6 374 357

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-298 622	-152 489
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	2 027 552	4 114 904
Totalt redovisad skatt	1 728 930	3 962 415

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-19 205
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	224 000	224 000
Totalt redovisad skatt	224 000	204 795

Avstämning av effektiv skatt

	2024	2023
	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt	0	11 236
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	0
Övrigt		150,32
Redovisad effektiv skatt	0,00	0

9

Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 392 940	3 000 773
Inköp	0	392 167
Omklassificeringar	167 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 559 940	3 392 940
Ingående avskrivningar	-2 240 994	-1 957 457
Årets avskrivningar	-301 115	-283 537
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 542 109	-2 240 994
Utgående redovisat värde	1 017 831	1 151 946

Not 9 Goodwill

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 355 951	55 355 951
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 355 951	55 355 951
Ingående avskrivningar	-55 355 951	-45 500 367
Årets avskrivningar	0	-9 855 584
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 355 951	-55 355 951
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Byggnader och mark

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	191 016 041	182 682 361
Inköp	2 825 150	8 363 872
Omklassificeringar	49 639 373	-30 192
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	243 480 564	191 016 041
Ingående avskrivningar	-57 519 803	-51 718 440
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-8 548 187	-5 801 363
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66 067 990	-57 519 803
Ingående uppskrivningar	3 200 000	4 000 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-800 000	-800 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	2 400 000	3 200 000
Utgående redovisat värde	179 812 574	136 696 238

5

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 169 582	114 511 092
Inköp	2 825 150	5 658 490
Omlassificeringar	40 522 893	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 517 625	120 169 582
Ingående avskrivningar	-43 556 751	-40 065 025
Årets avskrivningar	-5 714 665	-3 491 726
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 271 416	-43 556 751
Ingående uppskrivningar	3 200 000	4 000 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-800 000	-800 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	2 400 000	3 200 000
Utgående redovisat värde	116 646 209	79 812 831

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 780 492	87 692 844
Inköp	2 456 406	0
Försäljningar/utrangeringar	-2 052 018	-7 091 701
Omklassificeringar	8 900 344	4 179 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 085 224	84 780 492
Ingående avskrivningar	-65 882 662	-68 941 988
Försäljningar/utrangeringar	1 487 744	7 004 372
Årets avskrivningar	-4 981 745	-3 945 046
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 376 663	-65 882 662
Utgående redovisat värde	24 708 561	18 897 830

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	272 387 421	242 939 934
Inköp	11 479 729	30 490 566
Försäljning	-4 538 587	-1 259 330
Omklassificeringar	41 226 601	216 251
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	320 555 164	272 387 421
Ingående avskrivningar	-173 385 259	-158 499 388
Försäljningar/utrangeringar	1 192 496	1 259 330
Årets avskrivningar	-19 078 092	-16 145 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-191 270 855	-173 385 259
Utgående redovisat värde	129 284 309	99 002 162

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	137 912 694	127 300 548
Inköp	3 000 750	10 612 146
Försäljningar/utrangeringar	-3 394 000	0
Omklassificeringar	38 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 519 444	137 912 694
Ingående avskrivningar	-81 023 988	-73 705 071
Försäljningar/utrangeringar	79 193	0
Årets avskrivningar	-8 647 405	-7 318 917
Utgående ackumulerade avskrivningar	-89 592 200	-81 023 988
Utgående redovisat värde	85 927 244	56 888 706

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 737 379	90 157 658
Inköp	4 746 586	11 975 319
Omklassificeringar	-99 956 747	-4 395 598
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 527 218	97 737 379
Utgående redovisat värde	2 527 218	97 737 379

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 343 125	74 343 013
Inköp	2 179 768	2 000 112
Omklassificeringar	-78 522 893	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	76 343 125
Utgående redovisat värde	0	76 343 125

**Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 358 889	27 652 437
Inköp	0	2 806 452
Försäljningar/utrangeringar	0	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 358 889	30 358 889
Utgående redovisat värde	30 358 889	30 358 889

5

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	100 000
Försäljning		-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 15 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Norrlandsslakt AB (556744-7387)	50	50	50 000	50 000
Norrbottensgården Utveckling AB (556590-4629)	23,50	23,50	8 868	16 563 462
Norrbottensgårdens Slakteri AB (556599-9827)	14,25	14,25	5 378	10 938 975
Klöverbergsgården (556708-8629)	30	30	12 500	2 806 452
				30 358 889

Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 174 455	3 299 221
Inköp	1 136 160	875 234
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 310 615	4 174 455
Utgående redovisat värde	5 310 615	4 174 455

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 611 850	1 905 937
Inköp	905 186	705 913
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 517 036	2 611 850
Utgående redovisat värde	3 517 036	2 611 850

Not 17 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 001 936	7 272 118
Avgående fordringar	-156 316	-270 182
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 845 620	7 001 936
Utgående redovisat värde	6 845 620	7 001 936

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	115 607
Avgående fordringar		-115 607
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	6 155 076	5 561 517
Transportbidrag	1 170 000	1 635 000
Förutbetald försäkring	569 998	531 614
Övrigt	4 951 951	3 996 702
12 847 025	11 724 833	

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	868 827	868 143
Övrigt	2 147 067	1 764 287
3 015 894	2 632 430	

Not 19 Uppskjuten skatteskuld

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	17 405 202	21 574 506
Under året återförda belopp	-2 025 096	-4 169 304
Belopp vid årets utgång	15 380 106	17 405 202

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	896 000	1 120 000
Under året återförda belopp	-224 000	-224 000
Belopp vid årets utgång	672 000	896 000

5

Not 20 Långfristiga skulder

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Amortering efter fem år	76 517 137	92 567 301
	76 517 137	92 567 301

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Amortering efter fem år	47 559 654	54 507 169
	47 559 654	54 507 169

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Personalrelaterade kostnader	35 049 180	32 066 576
Övrigt	20 735 009	18 487 326
	55 784 189	50 553 902

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Personalrelaterade kostnader	2 521 549	2 652 398
Övriga poster	194 157	157 302
	2 715 706	2 809 700

Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	33 709 145	36 830 731
Övrigt (avsättning stämpelskatt)	0	-30 192
	33 709 145	36 800 539

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	15 162 070	11 610 643
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	314 808	0
Realisationsvinst avyttring andelar		0
	15 476 878	11 610 643

Not 23 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,70 %	0,20 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	96,20 %	98,90 %

Not 24 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 5 182 650 kronor (5 010 653 kronor).

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal uppgår till 851 398 kronor (1 130 254 kronor).

Not 25 Bokslutsdispositioner Moderbolaget

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	700 000	0
	700 000	0

Not 26 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Kågegården Lantbruks AB	91%	91%	4 550	1 635 000
NH Luleå Holding AB	91%	91%	910	910 000
				2 545 000

	Org.nr	Säte
Kågegården Lantbruks AB	556735-7214	Luleå
NH Luleå Holding AB	559092-0806	Luleå

Not 27 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 545 000	2 545 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 545 000	2 545 000
Utgående redovisat värde	2 545 000	2 545 000

5

Not 28 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	136 534 908
årets förlust	-2 060 106
	134 474 802
disponeras så att i ny räkning överföres	134 474 802

Not 29 Obeskattade reserver

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Överavskrivningar	30 653 993	30 653 993
	30 653 993	30 653 993

Not 30 Checkräkningskredit

Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	95 000 000	85 000 000
--	------------	------------

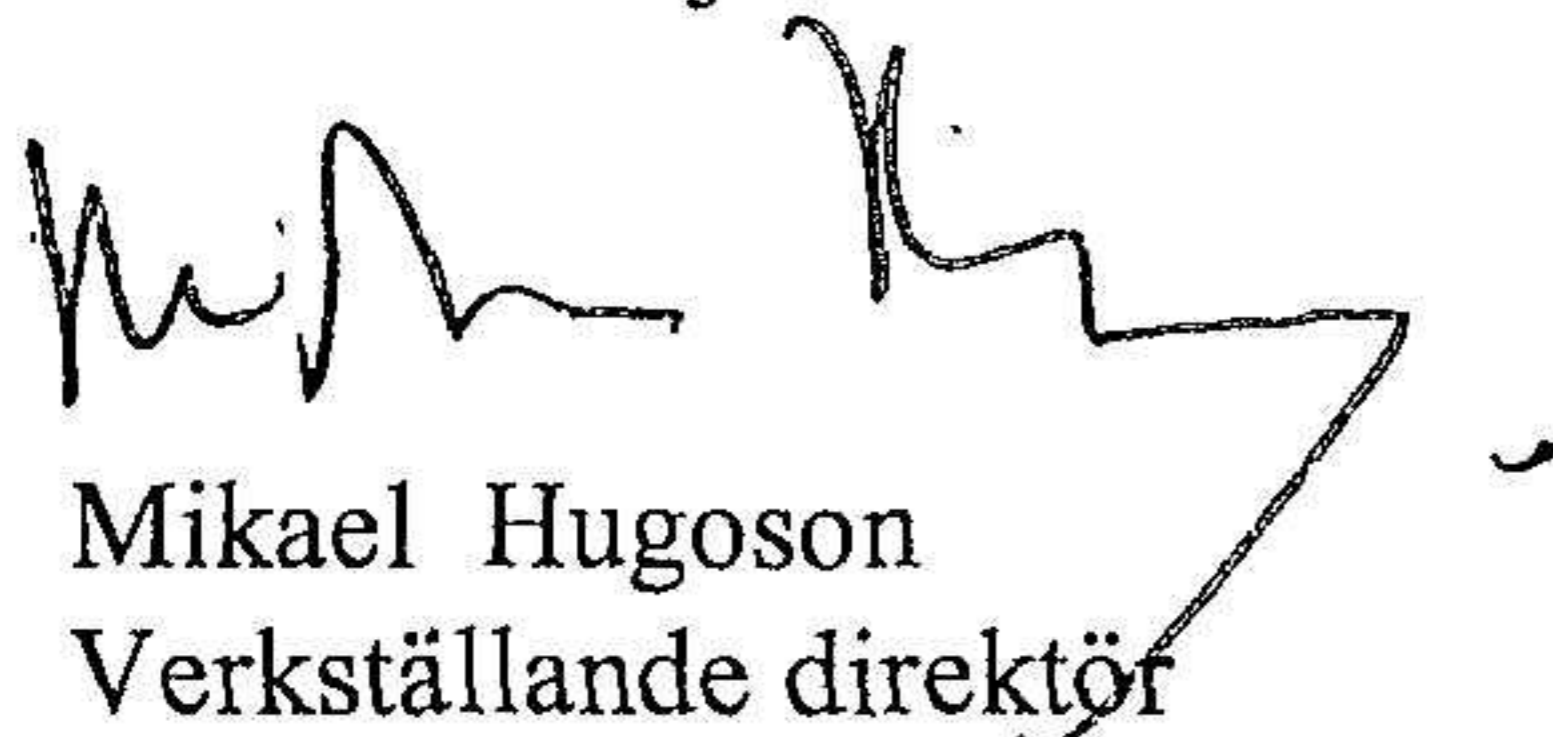
Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000
--	-----------	-----------

Luleå den 13 juni 2025



Mikael Hugoson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025



Samuel Jormvik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alviksgården Lantbruks AB

Org.nr. 556487 - 6117

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Alviksgården Lantbruks AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Alviksgården Lantbruks AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 30 juni 2025,



Samuel Jormvik
Auktoriserad revisor