

ÅRSREDOVISNING

för Macra AB

Org.nr. 556679-7816

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Salsgård Hellekant, Styrelseledamot

2026-02-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och värdepappersförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 311 221	300 103	619 491	-2 118 278
Soliditet (%)	65,22	62,95	62,02	60,04

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	13 561 585	523 313	14 184 898
Balanseras i ny räkning		523 313	-523 313	0
Årets resultat			-1 981 253	-1 981 253
Belopp vid årets utgång	100 000	14 084 898	-1 981 253	12 203 645

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 084 898
Årets resultat	-1 981 253
	<hr/>
	12 103 645

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	12 103 645
	<hr/>
	12 103 645

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-34 725	-33 373
Summa rörelsekostnader	<u>-34 725</u>	<u>-33 373</u>
Rörelseresultat	-34 725	-33 373
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 504 771	602 387
Ränteintäkter	130 607	160 759
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-2 638 416	37 424
Räntekostnader	<u>-273 458</u>	<u>-467 094</u>
Summa finansiella poster	<u>-1 276 496</u>	<u>333 476</u>
Resultat efter finansiella poster	-1 311 221	300 103
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	350 000
Lämnade koncernbidrag	<u>-500 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner	<u>-500 000</u>	<u>350 000</u>
Resultat före skatt	-1 811 221	650 103
Skatter		
Skatt på årets resultat	-170 032	-126 790
Årets resultat	<u>-1 981 253</u>	<u>523 313</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	8 745 292	9 174 520
Fordringar hos koncernföretag	3	4 038 808	5 538 808
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 433 157	3 958 365
Andra långfristiga fordringar	5	2 000 000	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>17 217 257</u>	<u>20 671 693</u>
Summa anläggningstillgångar		17 217 257	20 671 693
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		114 807	156 259
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 882
Summa kortfristiga fordringar		<u>114 807</u>	<u>163 141</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>1 267 766</u>	<u>1 606 182</u>
Summa kortfristiga placeringar		1 267 766	1 606 182
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>109 590</u>	<u>90 441</u>
Summa kassa och bank		109 590	90 441
Summa omsättningstillgångar		1 492 163	1 859 764
SUMMA TILLGÅNGAR		18 709 420	22 531 457

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 084 898	13 561 585
Årets resultat		-1 981 253	523 313
Summa fritt eget kapital		12 103 645	14 084 898
Summa eget kapital		12 203 645	14 184 898
Långfristiga skulder	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 947 375	2 979 675
Övriga skulder		3 475 370	5 273 876
Summa långfristiga skulder		6 422 745	8 253 551
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		32 300	32 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 730	60 708
Summa kortfristiga skulder		83 030	93 008
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 709 420	22 531 457

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 174 520	11 337 134
Inköp	1 504 772	602 386
Försäljningar	<u>-1 934 000</u>	<u>-2 765 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	8 745 292	9 174 520
Redovisat värde	<u>8 745 292</u>	<u>9 174 520</u>

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 538 808	5 563 808
Tillkommande fordringar	0	360 000
Reglerade fordringar	<u>-1 500 000</u>	<u>-385 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	4 038 808	5 538 808
Redovisat värde	<u>4 038 808</u>	<u>5 538 808</u>

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 958 365	0
Inköp	<u>774 792</u>	<u>3 958 365</u>
Utgående anskaffningsvärden	4 733 157	3 958 365
Årets nedskrivningar	<u>-2 300 000</u>	<u>0</u>
Utgående nedskrivningar	<u>-2 300 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	<u>2 433 157</u>	<u>3 958 365</u>

NOTER

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
	Redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Not 6	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Förfaller senare än 5 år	6 293 545	8 124 351

Not 7	Skulder som avser flera poster	2025-08-31	2024-08-31
-------	--------------------------------	------------	------------

Företagets banklån samt lån till aktieägare om 6 455 045 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 947 375	2 979 675
Övriga skulder	3 475 370	5 273 876

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	32 300	32 300
------------------------------------	--------	--------

Summa	<u>6 455 045</u>	<u>8 285 851</u>
-------	------------------	------------------

Övriga noter

Not 8	Eventualförpliktelser	2025-08-31	2024-08-31
	Borgensförbindelser	24 320 522	24 403 374
	Ansvar som komplementär i kommanditbolag	<u>20 375 795</u>	<u>20 354 509</u>
		44 696 317	44 757 883
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>44 696 317</i>	<i>44 757 883</i>

NOTER

Not 9 **Upplysning om moderföretag**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 10 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-23

Maria Salsgård Hellekant
Maria Salsgård Hellekant
2026-02-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 februari 2026.

Stefan Svensson
Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Macra AB, org.nr 556679-7816

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Macra AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Macra ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Macra AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Macra AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Macra AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad
2026-02-24

Stefan Svensson
Stefan Svensson
Auktoriserad revisor