

# ÅRSREDOVISNING

för

## Grytnäs Projekt AB

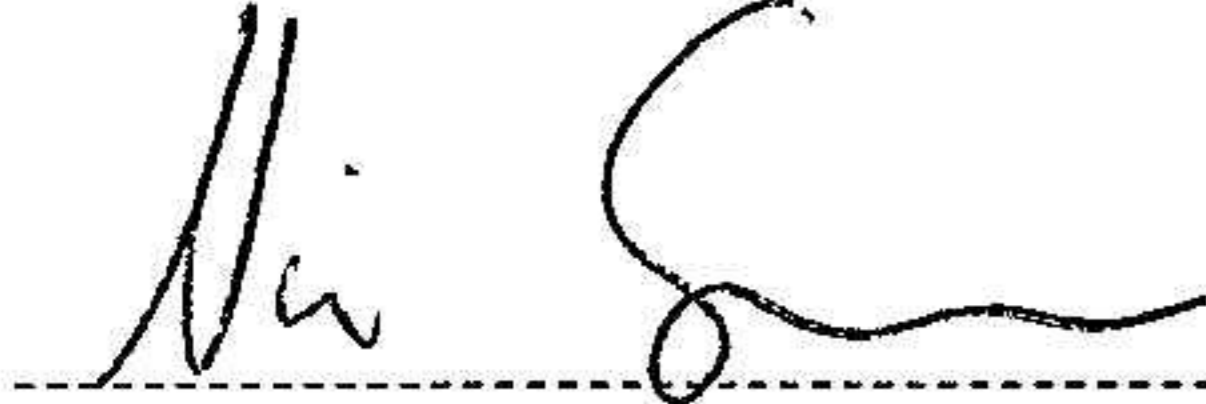
Org.nr. 556381-7088

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Grytnäs Projekt AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 mars 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Falun 2025-03-25



Niclas Svenman

# Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

##### Verksamhetens art och inriktning

Grytnäs Projekt AB bedriver byggverksamhet. Bolaget utför ny- och tillbyggnader av boende, hotell, kontor, industrilokaler, reningsverk, vattenverk, anläggningar m.m. i både total- och utförandeentreprenader samt ombyggnationer av lokaler, butiker, badrum m.m.

Bolagets kunder finns såväl inom den privata som också den offentliga sektorn.

##### Säte

Bolaget har sitt säte i Falu kommun, Dalarnas län.

##### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av:

100% Grytnäs Projekt Holding AB

Som i sin tur ägs av:

80% GP förvaltning i Falun AB (556910-9217)

10% Lönnemossa Förvaltning AB (556696-3418)

10% Niclas Svenman

Koncernredovisning upprättas av GP Förvaltning i Falun AB

#### Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget fortsätter att utvecklas gällande ekonomi, fakturahantering, projektstyrning och ekonomiska uppföljningar. Arbetet har resulterat i ett för marknaden godtagbart resultat. Målsättningen är att ha en stabil och förutsägbar vinstmarginal.

Konjunkturen i byggbranschen är fortsatt väldigt ansträngd och vi är väldigt nöjda med att vi kunnat öka vinstmarginalen trots konjunkturläget.

Genom lyckad projektstyrning och projektplanering har vi säkerställt att befarade garantikostnader är lägre än den tidigare bedömda nivån.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	179 779	169 732	178 230	105 501	176 533
Res. efter finansiella poster	9 688	4 007	4 940	6 932	10 606
Res. i % av nettoomsättningen	5,38	2,36	2,77	6,57	6,00
Balansomslutning	65 564	64 657	73 596	57 734	64 209
Soliditet (%)	39,60	34,61	36,56	39,81	27,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	125 000	10 000	11 167 845	3 113 914	14 416 759
Utdelning			-4 000 000	0	-4 000 000
Balanseras i ny räkning			3 113 914	-3 113 914	0
Årets resultat				7 612 097	7 612 097
Belopp vid årets utgång	125 000	10 000	10 281 759	7 612 097	18 028 856

# Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst  
årets vinst

10 281 759  
7 612 097  
17 893 856

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

17 893 856  
17 893 856

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2025033113340

# Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	179 778 998	169 731 717
Övriga rörelseintäkter		<u>470 152</u>	<u>669 809</u>
		180 249 150	170 401 526
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underleverantörer		-134 799 282	-123 506 970
Övriga externa kostnader	3	-5 651 960	-13 971 886
Personalkostnader	4	-29 810 796	-28 099 826
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-834 369</u>	<u>-824 759</u>
		-171 096 407	-166 403 441
<b>Rörelseresultat</b>		9 152 743	3 998 085
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		535 468	9 585
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-135</u>	<u>-660</u>
		535 333	8 925
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		9 688 076	4 007 010
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-210 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>30 000</u>	<u>210 000</u>
		30 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		9 718 076	4 007 010
Skatt på årets resultat	5	-2 105 979	-893 096
<b>Årets resultat</b>		<u>7 612 097</u>	<u>3 113 914</u>

2025033113341

**Grytnäs Projekt AB**

Org.nr. 556381-7088

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2024-12-31

2023-12-31

6

1 131 518

1 131 518

1 935 997

1 935 997

**Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

7

12 300 000

12 300 000

12 300 000

12 300 000

**Summa anläggningstillgångar**

13 431 518

14 235 997

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

26 373 369

29 942 665

Fordringar hos koncernföretag

0

363 193

Övriga fordringar

0

763 500

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

5 728 096

5 183 785

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8

1 098 991

33 200 456

1 189 050

37 442 193

**Kassa och bank**

Kassa och bank

18 932 28912 978 480**Summa kassa och bank**

18 932 289

12 978 480

**Summa omsättningstillgångar**

52 132 745

50 420 673

**SUMMA TILLGÅNGAR****65 564 263****64 656 670**

2025033113342

**Grytnäs Projekt AB**

Org.nr. 556381-7088

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital (1250 st aktier)

Reservfond

Not

2024-12-31

2023-12-31

9

125 000

125 000

10 00010 000

135 000

135 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

10 281 759

11 167 845

7 612 0973 113 914

17 893 856

14 281 759

**Summa eget kapital**

18 028 856

14 416 759

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

**Summa obeskattade reserver**

9 510 000

9 510 000

490 000520 000

10 000 000

10 030 000

**Avsättningar**

Övriga avsättningar

**Summa avsättningar**

10

2 750 0003 000 000

2 750 000

3 000 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Aktuella skatteskulder

Övriga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder**

11

12 853 048

13 737 912

519 586

0

3 951 005

5 670 151

10 515 786

9 378 335

6 945 9828 423 513

34 785 407

37 209 911

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****65 564 263****64 656 670** *h*

2025033113343

# Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		9 152 743	3 998 085
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		584 369	-675 241
Erhållen ränta m.m.		535 468	9 585
Erlagd ränta		-135	-660
Betald inkomstskatt		-822 893	-761 505
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>9 449 552</u>	<u>2 570 264</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		3 569 296	-1 637 155
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-91 059	-64 147
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-884 864	1 422 225
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-2 059 226	-4 335 255
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>9 983 699</u>	<u>-2 044 068</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	6	-29 890	-488 690
Årets amorteringar från koncernföretag	7	0	5 340 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-29 890</u>	<u>4 851 310</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-4 000 000	-7 640 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-4 000 000</u>	<u>-7 640 000</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		5 953 809	-4 832 758
Likvida medel vid årets början		12 978 480	17 811 238
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>18 932 289</u>	<u>12 978 480</u>

2025033113344

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av årsredovisningen sammanfattas nedan.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag till fastpris*

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag till fastpris redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning innebärande att intäktsredovisning sker enligt uppdragens respektive färdigställandegrad.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitlig sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Färdigställandegraden fastställs genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

#### *Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag på löpande räkning*

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgångar ingår även indirekta tillverkningskostnader.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Materiella anläggningstillgångar värderas därefter till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar.

#### *Avskrivning*

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

#### *Leasing*

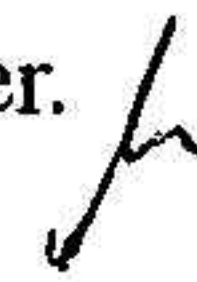
Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.



2025033113345

**NOTER**

2025033113346

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

<b>Not 2</b>	<b>Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Försäljning till koncernföretag	0	428 332
	Inköp från koncernföretag	805 980	829 981

<b>Not 3</b>	<b>Ersättning till revisorer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Revisionsuppdrag	31 800	29 640
		<u>31 800</u>	<u>29 640</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

<b>Not 4</b>	<b>Personal</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	38,00	37,00
	varav kvinnor	3,00	3,00
	varav män	35,00	34,00

*Löner, ersättningar m.m.*

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:			
Löner och ersättningar	836 003		852 797
Pensionskostnader	138 150		119 353
	<u>974 153</u>		<u>972 150</u>
Övriga anställda:			
Löner och ersättningar	19 323 975		18 232 322
Pensionskostnader	1 642 770		1 372 195
	<u>20 966 745</u>		<u>19 604 517</u>
Sociala kostnader	6 956 018		6 469 802
Summa styrelse och övriga	<u>28 896 916</u>		<u>27 046 469</u>
Löner och ersättningar	20 159 978		19 085 119
Pensionskostnader	1 780 920		1 491 548
Sociala kostnader	6 956 018		6 469 802
Summa	<u>28 896 916</u>		<u>27 046 469</u>

# Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

## NOTER

### Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	6	7
varav kvinnor	2	2
varav män	4	5

<b>Not 5 Skatt på årets resultat</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aktuell skatt	-2 105 979	-893 096
Summa redovisad skatt	-2 105 979	-893 096

### Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	9 718 076	4 007 010
---------------------	-----------	-----------

Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-2 001 924	-825 444
-------------------------------	------------	----------

### Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-41 540	-21 956
Ej skattepliktiga intäkter	3 024	1 975
Schablonintäkt periodiseringsfond	-51 327	-37 167
Tillägg på återförd periodiseringsfond	-14 214	-10 506
Avrundningsdifferens	2	2
Summa redovisad skatt	-2 105 979	-893 096

<b>Not 6 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
------------------------------------------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärde	5 525 434	5 036 744
Inköp	29 890	488 690
Försäljningar/utrangeringar	-143 909	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 411 415	5 525 434

Ingående avskrivningar	-3 589 437	-2 764 678
Försäljningar/utrangeringar	143 909	0
Årets avskrivningar	-834 369	-824 759
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 279 897	-3 589 437

Utgående redovisat värde	1 131 518	1 935 997
--------------------------	-----------	-----------

<b>Not 7 Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
--------------------------------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärde	12 300 000	17 640 000
Avgående	0	-5 340 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 300 000	12 300 000

Utgående redovisat värde	12 300 000	12 300 000
--------------------------	------------	------------

<b>Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
-----------------------------------------------------------	-------------------	-------------------

Förutbetalda kostnader	913 401	963 409
Upplupna intäkter	185 590	225 641
	1 098 991	1 189 050

<b>Not 9 Upplysningar om aktiekapital</b>		
-------------------------------------------	--	--

	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
Antal/värde vid årets ingång	1 250	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 250	100,00

2025033113347

# Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

## NOTER

Not 10	Övriga avsättningar	2024-12-31	2023-12-31
	Redovisat värde vid årets början	3 000 000	4 500 000
	Årets avsättningar	<u>-250 000</u>	<u>-1 500 000</u>
	Redovisat värde vid årets slut	2 750 000	3 000 000

Not 11	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2024-12-31	2023-12-31
	Personalrelaterade kostnader	6 425 966	6 134 520
	Övriga poster	<u>520 016</u>	<u>2 288 993</u>
		6 945 982	8 423 513

### Not 12 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella poster och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Resultat i % av nettoomsättning

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av nettoomsättningen.

Balansomslutning (tkr)

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Antal anställda

Medeltalet anställda under räkenskapsåret



2025033113348

# Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

## NOTER

2025033113349

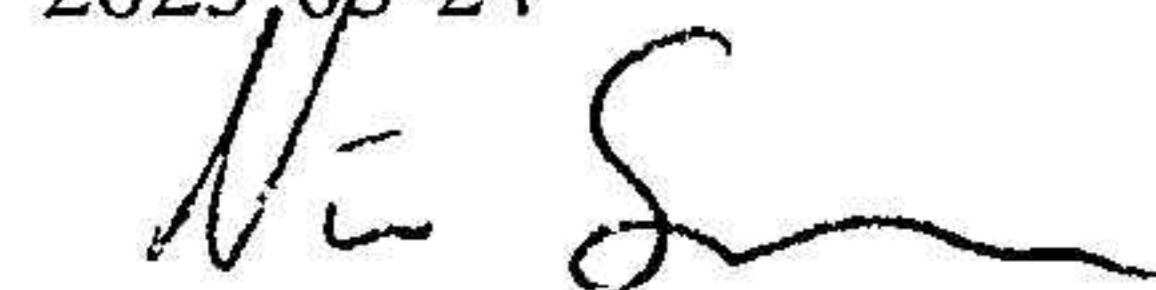
Falun



Jonas Westman  
2025-03-24



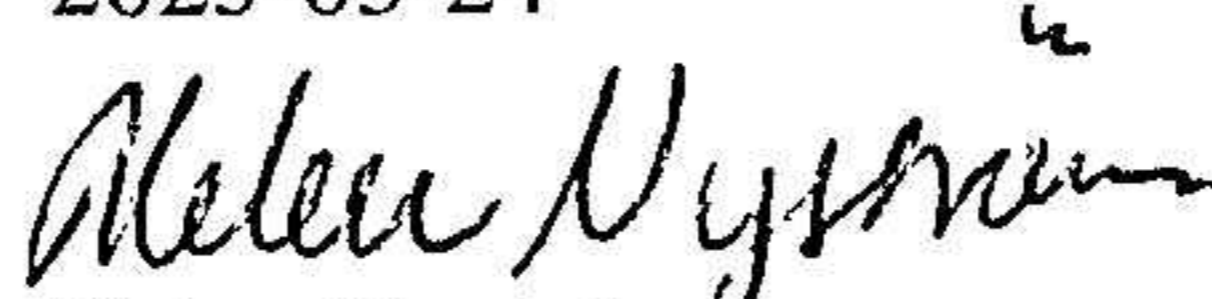
Rolf Andersson  
2025-03-24



Niclas Svenman  
Verkställande direktör  
2025-03-24



Maria Mattsson  
2025-03-24



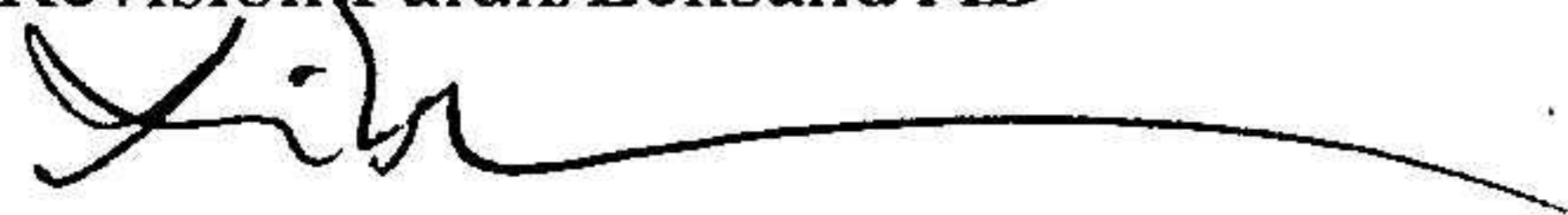
Helen Nyström  
2025-03-24



Matts Zetterström  
2025-03-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 mars 2025.

LR Revision Falun/Leksand AB



Lisa Borgert Isaks  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grytnäs Projekt AB  
Org.nr 556381-7088

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grytnäs Projekt AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grytnäs Projekt ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grytnäs Projekt AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

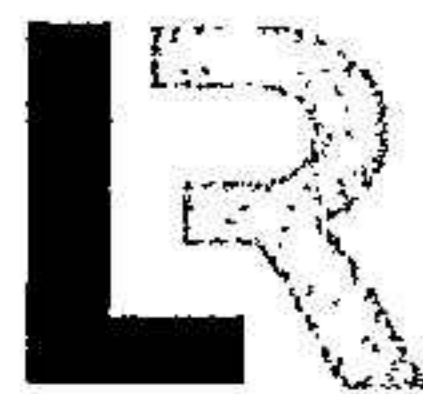
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och



inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Grytnäs Projekt AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

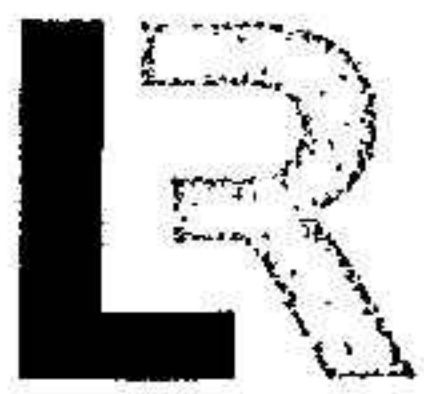
### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Grytnäs Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 25 mars 2025

Lisa Borgert Isaks  
Auktoriserad revisor