

**Årsredovisning**  
för  
**Blompottan Fastighets ab**  
559304-3952

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Madeleine Månsson, Styrelseledamot  
2024-09-06

Styrelsen för Blompottan Fastighets ab avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar en fastighet för uthyrning av kontorslokaler och serverhall till andra företag.

Företaget har sitt säte i Veberöd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	478	392	364
Resultat efter finansiella poster	-42	-75	-58
Soliditet (%)	6,7	4,1	1,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	42 242	114 860	182 102
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		114 860	-114 860	0
Årets resultat			119 915	119 915
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>157 102</b>	<b>119 915</b>	<b>302 017</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 tkr (100 tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	157 102
årets vinst	119 915
	<b>277 017</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	277 017
	<b>277 017</b>

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	477 946	392 013
Övriga rörelseintäkter	75	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>478 021</b>	<b>392 013</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-138 111	-140 327
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-127 975	-127 975
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-266 086</b>	<b>-268 302</b>

### Rörelseresultat

**211 935**                      **123 711**

### Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter	1 393	37
Räntekostnader och liknande resultatposter	-255 229	-199 211
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-253 836</b>	<b>-199 174</b>

### Resultat efter finansiella poster

**-41 901**                      **-75 463**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	200 000	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

### Resultat före skatt

**158 099**                      **124 537**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-38 184	-9 677
-------------------------	---------	--------

### Årets resultat

**119 915**                      **114 860**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 657 588

3 785 563

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 657 588**

**3 785 563**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 657 588**

**3 785 563**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

48 082

19 317

Fordringar hos koncernföretag

300 000

200 000

Övriga fordringar

25 184

3 465

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

33 361

63 459

**Summa kortfristiga fordringar**

**406 627**

**286 241**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

419 832

348 214

**Summa kassa och bank**

**419 832**

**348 214**

**Summa omsättningstillgångar**

**826 459**

**634 455**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 484 047**

**4 420 018**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		157 102	42 242
Årets resultat		119 915	114 860
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>277 017</b>	<b>157 102</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>302 017</b>	<b>182 102</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 100 000	2 275 000
Övriga skulder		1 832 814	1 729 070
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 932 814</b>	<b>4 004 070</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Leverantörsskulder		2 479	2 107
Skatteskulder		51 084	14 526
Övriga skulder		83 153	79 749
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 500	62 464
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>249 216</b>	<b>233 846</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 484 047</b>	<b>4 420 018</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 041 513	4 041 513
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 041 513</b>	<b>4 041 513</b>
Ingående avskrivningar	-255 950	-127 975
Årets avskrivningar	-127 975	-127 975
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-383 925</b>	<b>-255 950</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 657 588</b>	<b>3 785 563</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	3 632 814	1 975 000
	<b>3 632 814</b>	<b>1 975 000</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

Veberöd 2024-09-06

*Madeleine Månsson*  
Madeleine Månsson  
Ordförande

*Jesper Månsson*  
Jesper Månsson