

# Årsredovisning

## Ekman Stadsutveckling AB

Organisationsnummer: 559329-4985  
Räkenskapsår: 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Trollhättan

Undertecknad styrelseledamot i Ekman Stadsutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trollhättan den 26 september 2025



Lars-Bertil Ekman  
Styrelseledamot

2025100103620

# Årsredovisning

## Ekman Stadsutveckling AB

Organisationsnummer: 559329-4985  
Räkenskapsår: 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Trollhättan

2025100103621

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Ekman Stadsutveckling bedriver konsultverksamhet inom bygg och anläggning

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30	2021-08-04 -2022-06-30
Nettoomsättning (kr)	3 698 667	4 001 889	3 661 456	3 080 173
Resultat efter finansiella poster (kr)	1 515 949	1 768 574	1 717 888	1 448 223
Soliditet (%)	70,1	63,1	56,2	51,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>150 000</b>	<b>622 128</b>	<b>1 035 613</b>	<b>1 807 741</b>
Utdelning		-620 000		-620 000
Balanseras i ny räkning		1 035 613	-1 035 613	0
Årets resultat			884 054	<b>884 054</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>1 037 741</b>	<b>884 054</b>	<b>2 071 795</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 037 741
Årets resultat	884 054
<b>Medel att disponera</b>	<b>1 921 795</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 921 795
<b>Summa</b>	<b>1 921 795</b>

2025100103622

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		3 698 667	4 001 889
Övriga rörelseintäkter		1 580	1 418
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 700 247</b>	<b>4 003 307</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-100 941	-267 029
Övriga externa kostnader		-466 500	-344 733
Personalkostnader	2	-1 617 253	-1 628 933
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 184 694</b>	<b>-2 240 695</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 515 553</b>	<b>1 762 612</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 410	10 448
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 014	-4 486
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>396</b>	<b>5 962</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 515 949</b>	<b>1 768 574</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-390 000	-450 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-390 000</b>	<b>-450 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 125 949</b>	<b>1 318 574</b>
Skatt på årets resultat		-241 895	-282 961
<b>Årets resultat</b>		<b>884 054</b>	<b>1 035 613</b>

2025100103623

## Balansräkning

	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	3 050 000	3 050 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 050 000</b>	<b>3 050 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 050 000</b>	<b>3 050 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		382 731	834 254
Övriga fordringar		32 514	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		389 220	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		137 370	255 076
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>941 835</b>	<b>1 089 330</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		809 348	283 059
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>809 348</b>	<b>283 059</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 751 183</b>	<b>1 372 389</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 801 183</b>	<b>4 422 389</b>

2025100103624

## Balansräkning

	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 037 741	622 128
Årets resultat		884 054	1 035 613
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 921 795</b>	<b>1 657 741</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 071 795</b>	<b>1 807 741</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 630 000	1 240 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 630 000</b>	<b>1 240 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		55 471	122 214
Skatteskulder		0	71 281
Övriga skulder		912 746	1 056 023
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		131 171	125 130
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 099 388</b>	<b>1 374 648</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 801 183</b>	<b>4 422 389</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäcksredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag på löpande räkning genom att inkomsten redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

### Not 2. Medelantal anställda

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Medelantal anställda	1	1

### Not 3. Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 050 000	1 950 000
Tillkommande fordringar	0	1 100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 050 000</b>	<b>3 050 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 050 000</b>	<b>3 050 000</b>

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2025-09-26

Den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

Lars-Bertil Ekman  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

Concentra Revision AB

Lena Gustafsson  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**LARS-BERTIL EKMAN**

7e4b7b60-dd8e-4e61-97c0-7b277a3c3f31 - 2025-09-26 11:28:04 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 4aef3608-ef5f-4223-bb31-6539fd4d26 - SE

**Lena Anna Maria Gustafsson**

1db30bd4-9e09-4333-9d84-6ad1ecffcfb5 - 2025-09-26 11:30:48 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 1140ba55-4d29-4387-803d-85a8192991c6 - SE

2025100103626

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekman Stadsutveckling AB  
Org.nr 559329-4985

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ekman Stadsutveckling AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekman Stadsutveckling ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ekman Stadsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på



oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekman Stadsutveckling AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ekman Stadsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

u

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

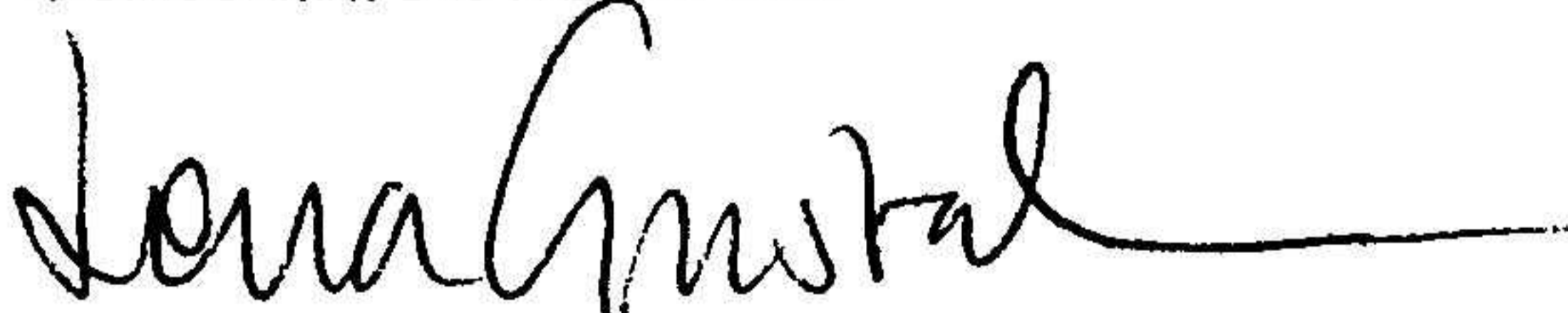
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 26 september 2025

Concentra Revision AB



Lena Gustafsson  
Auktoriserad revisor