

Årsredovisning
för
Elg Fastigheter AB
559211-8896

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christofer Elg, Styrelseledamot
2025-06-24

Styrelsen för Elg Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Elg Fastigheter AB bildades 2019. Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastigheter, värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 827	1 840	1 938	2 084
Resultat efter finansiella poster	858	248	659	1 011
Soliditet (%)	91,6	91,5	87,4	81,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 769 388	224 330	2 043 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		224 330	-224 330	0
Årets resultat			505 140	505 140
Belopp vid årets utgång	50 000	1 993 718	505 140	2 548 858

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	505 140
	505 140
disponeras så att i ny räkning överföres	505 140
	505 140

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 826 947	1 840 174
Övriga rörelseintäkter		0	29 396
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 826 947	1 869 570
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-333 087	-385 710
Personalkostnader	2	-638 150	-1 385 235
Summa rörelsekostnader		-971 237	-1 770 945
Rörelseresultat		855 710	98 625
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	150 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 253	1 118
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 156
Summa finansiella poster		2 253	148 962
Resultat efter finansiella poster		857 963	247 587
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-218 062	0
Summa bokslutsdispositioner		-218 062	0
Resultat före skatt		639 901	247 587
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 761	-23 257
Årets resultat		505 140	224 330

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

2 061 000

1 401 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 061 000

1 401 000

Summa anläggningstillgångar

2 061 000

1 401 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

228 000

175 375

Övriga fordringar

245 657

119 295

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

117 963

171 103

Summa kortfristiga fordringar

591 620

465 773

Kassa och bank

Kassa och bank

320 445

367 605

Summa kassa och bank

320 445

367 605

Summa omsättningstillgångar

912 065

833 378

SUMMA TILLGÅNGAR

2 973 065

2 234 378

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 993 718

1 769 389

Årets resultat

505 140

224 330

Summa fritt eget kapital

2 498 859

1 993 718

Summa eget kapital

2 548 859

2 043 718

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

218 062

0

Summa obeskattade reserver

218 062

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

20 148

26 073

Övriga skulder

173 996

152 587

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

206 144

190 660

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 973 065

2 234 378

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 401 000	1 380 000
Tillkommande fordringar	360 000	21 000
Omklassificeringar	300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 061 000	1 401 000
Utgående redovisat värde	2 061 000	1 401 000

Avser kapitalförsäkring hos Nordea

Stockholm 2025-06-24

Christofer Elg
Christofer Elg