

**Årsredovisning**  
för  
**Greve Jakobs Hiss AB**  
559166-8487

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Linus Lindh, Verkställande direktör  
2022-12-27

Styrelsen för Greve Jakobs Hiss AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget utför modernisering, installation, reparationer och service av alla typer av hissar och lyftanpassningar för rörelsehindrade.

Företaget har sitt säte i Varberg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Installation, modernisering och service & underhåll av hissar fortskrider, har sålt in fler projekt själva än tidigare år och minskat ner underentreprenörsarbete delen vilket ökat omsättningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	12 891	9 231	5 762	4 096
Resultat efter finansiella poster	567	417	399	198
Soliditet (%)	32	18	27	23

Omsättningen har ökat med mer än 30% jämfört med tidigare år, se mer information under "Väsentliga händelser under räkenskapsåret".

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	242 544	323 685	616 229
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-240 000		-240 000
Balanseras i ny räkning		323 685	-323 685	0
Årets resultat			444 019	444 019
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>326 229</b>	<b>444 019</b>	<b>820 248</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	326 229
årets vinst	444 019
	<b>770 248</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	240 000
i ny räkning överföres	530 248
	<b>770 248</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 890 715	9 231 074
Förändring pågående arbete för annans räkning		-663 049	-56 755
Övriga rörelseintäkter		70 456	39 068
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 298 122</b>	<b>9 213 387</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 298 219	-3 275 356
Övriga externa kostnader		-1 985 005	-1 383 816
Personalkostnader	2	-4 346 395	-4 106 072
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-90 140	-26 700
Övriga rörelsekostnader		-36	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 719 795</b>	<b>-8 791 944</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>578 327</b>	<b>421 443</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 364	-4 491
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 364</b>	<b>-4 491</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>566 963</b>	<b>416 952</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>566 963</b>	<b>416 952</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-122 944	-93 267
<b>Årets resultat</b>		<b>444 019</b>	<b>323 685</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

42 207

0

Inventarier, verktyg och installationer

3

293 697

375 396

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**335 904**

**375 396**

**Summa anläggningstillgångar**

**335 904**

**375 396**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

84 142

0

Förskott till leverantörer

5 484

184 134

**Summa varulager**

**89 626**

**184 134**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

468 290

1 565 290

Övriga fordringar

186 943

135 267

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

177 260

228 370

**Summa kortfristiga fordringar**

**832 493**

**1 928 927**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 304 522

1 017 062

**Summa kassa och bank**

**1 304 522**

**1 017 062**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 226 641**

**3 130 123**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 562 545**

**3 505 519**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		326 229	242 544
Årets resultat		444 019	323 685
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>770 248</b>	<b>566 229</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>820 248</b>	<b>616 229</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		204 797	252 689
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>204 797</b>	<b>252 689</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		47 184	46 476
Pågående arbete för annans räkning	5	0	765 673
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		219 298	0
Leverantörsskulder		661 948	996 418
Skatteskulder		127 298	176 664
Övriga skulder		89 647	185 318
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		392 125	466 052
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 537 500</b>	<b>2 636 601</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 562 545</b>	<b>3 505 519</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har under räkenskapsåret ändrat från alternativregeln till huvudregeln i redovisningen av intäkterna till fastpris uppdrag. Därav kan det bli bristande jämförbarhet över åren. Jämförelsetal har inte räknats om.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	8	7

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	402 096	0
Inköp	0	402 096
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>402 096</b>	<b>402 096</b>
Ingående avskrivningar	-26 700	0
Årets avskrivningar	-81 699	-26 700
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-108 399</b>	<b>-26 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>293 697</b>	<b>375 396</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-08-31	2021-08-31
Inköp	50 648	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 648</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	8 441	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>8 441</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>59 089</b>	<b>0</b>

**Not 5 Pågående arbetet för annans räkning**

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Skuld</b>		
Aktiverade nedlagda utgifter	0	663 049
Fakturerad belopp	0	-1 208 582
	<b>0</b>	<b>-545 533</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	16 061	66 785
	<b>16 061</b>	<b>66 785</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 251 981 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	204 797	252 689
	<b>204 797</b>	<b>252 689</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	47 184	46 476
	<b>47 184</b>	<b>46 476</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Varberg 2022-12-22

*Thomas Melking*  
Thomas Melking  
Ordförande

*Linus Lindh*  
Linus Lindh

*Daniel Schwarz*  
Daniel Schwarz

Vår revisionsberättelse har lämnats

Weaudit Sweden AB

*Markus Boltorp*  
Markus Boltorp  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Greve Jakobs Hiss AB

Org.nr 559166-8487

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Greve Jakobs Hiss AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Greve Jakobs Hiss ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Greve Jakobs Hiss AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Greve Jakobs Hiss AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner

# WeAudit

beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Greve Jakobs Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2022-12-23

WeAudit Sweden AB

*Markus Boltorp*

---

Markus Boltorp

Auktoriserad revisor

Greve Jakobs Hiss AB, Org.nr 559166-8487