

Årsredovisning
för
Strandvägskajen 18 AB
556658-8967

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Larsson, Styrelseledamot
2024-07-03

Styrelsen för Strandvägskajen 18 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med värdepapper samt bedriver uthyrning och förvaltning av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Sala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade under 2023 en fastighet för uthyrning av bostäder och lokaler.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	444	0	74	28
Resultat efter finansiella poster	52	-2	0	-1
Soliditet (%)	1	5	86	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-36 009	-1 807	62 184
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 807	1 807	0
Årets resultat			52 042	52 042
Belopp vid årets utgång	100 000	-37 816	52 042	114 226

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 550 tkr (1 550 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-37 816
årets vinst	52 042
	14 226
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 226
	14 226

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

443 526

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

443 526

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-240 750

-1 550

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-57 453

-1 833

Summa rörelsekostnader

-298 203

-3 383

Rörelseresultat

145 323

-3 383

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

2 530

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 088

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-94 369

-954

Summa finansiella poster

-93 281

1 576

Resultat efter finansiella poster

52 042

-1 807

Resultat före skatt

52 042

-1 807

Årets resultat

52 042

-1 807

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 232 864	1 157 992
Summa materiella anläggningstillgångar		9 232 864	1 157 992
Summa anläggningstillgångar		9 232 864	1 157 992
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		68 688	68 688
Summa varulager		68 688	68 688
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		178 944	0
Övriga fordringar		14 298	0
Summa kortfristiga fordringar		193 242	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		261 345	107 819
Summa kassa och bank		261 345	107 819
Summa omsättningstillgångar		523 275	176 507
SUMMA TILLGÅNGAR		9 756 139	1 334 499

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-37 816	-36 009
Årets resultat		52 042	-1 807
Summa fritt eget kapital		14 226	-37 816
Summa eget kapital		114 226	62 184
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3, 4, 5	9 260 000	1 260 000
Summa långfristiga skulder		9 260 000	1 260 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		335 236	0
Övriga skulder		19 669	12 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 008	0
Summa kortfristiga skulder		381 913	12 315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 756 139	1 334 499

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 159 825	0
Inköp	8 132 325	1 159 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 292 150	1 159 825
Ingående avskrivningar	-1 833	0
Årets avskrivningar	-57 453	-1 833
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 286	-1 833
Utgående redovisat värde	9 232 864	1 157 992

Not 3 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 260 000	0
Tillkommande fordringar	0	1 260 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 260 000	1 260 000
Utgående redovisat värde	1 260 000	1 260 000

Avser kommersiellt lån till delägars aktiebolag. Ränta har betalats med statslåneräntan + 0,5%.

Not 4 Långfristiga skulder

Ingen fast amorteringsplan finns för bolagets långfristiga skulder.

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån från AB Recess	-1 260 000	-1 260 000
Lån från Oportus	-5 000 000	0
Skuld Stradale	-3 000 000	0
	-9 260 000	-1 260 000

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Villkorat ränteavtal	196 727	196 481
	196 727	196 481

Sala 2024-07-01

Anders Larsson
Anders Larsson