

# Årsredovisning

för

## KriTon AB

559189-1576

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KriTon AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2022-11-25

Toni Borg



Styrelsen för KriTon AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades 2019 och bedriver förvaltning av fastigheter samt uthyrning av maskiner och fordon.

Företaget har sitt säte i Höllviken.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Ökad omsättning beror på ökade hyresintäkter under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b> (18 mån)
Nettoomsättning	464	299	112
Resultat efter finansiella poster	198	36	1
Soliditet (%)	12,1	4,3	2,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	600	27 909	<b>78 509</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		27 909	-27 909	<b>0</b>
Årets resultat			156 801	<b>156 801</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>28 509</b>	<b>156 801</b>	<b>235 310</b>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 509
årets vinst	156 801
	<b>185 310</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	185 310
	<b>185 310</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022112804884

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

464 077

298 787

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**464 077**

**298 787**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-19 666

0

Övriga externa kostnader

-124 564

-139 031

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-71 863

-71 167

**Summa rörelsekostnader**

**-216 093**

**-210 198**

**Rörelseresultat**

**247 984**

**88 589**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-50 503

-52 525

**Summa finansiella poster**

**-50 503**

**-52 525**

**Resultat efter finansiella poster**

**197 481**

**36 064**

**Resultat före skatt**

**197 481**

**36 064**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-40 680

-8 155

**Årets resultat**

**156 801**

**27 909**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 677 883

1 721 080

Inventarier, verktyg och installationer

3

29 463

40 741

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 707 346**

**1 761 821**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 707 346**

**1 761 821**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

233 296

50 967

**Summa kassa och bank**

**233 296**

**50 967**

**Summa omsättningstillgångar**

**233 296**

**50 967**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 940 642**

**1 812 788**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

28 509

600

Årets resultat

156 801

27 909

**Summa fritt eget kapital**

**185 310**

**28 509**

**Summa eget kapital**

**235 310**

**78 509**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 408 012

1 472 008

**Summa långfristiga skulder**

**1 408 012**

**1 472 008**

#### Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

63 996

63 996

Skatteskulder

59 757

13 697

Övriga skulder

138 567

149 578

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

35 000

**Summa kortfristiga skulder**

**297 320**

**262 271**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**1 940 642**

**1 812 788**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 802 867	1 578 678
Inköp	17 388	224 189
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 820 255</b>	<b>1 802 867</b>
Ingående avskrivningar	-81 787	-21 898
Årets avskrivningar	-60 585	-59 889
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-142 372</b>	<b>-81 787</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 677 883</b>	<b>1 721 080</b>
Bokfört värde byggnader	1 415 446	1 415 446
Bokfört värde mark	305 634	305 634
	<b>1 721 080</b>	<b>1 721 080</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	56 388	37 448
Inköp		18 940
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>56 388</b>	<b>56 388</b>
Ingående avskrivningar	-15 647	-4 369
Årets avskrivningar	-11 278	-11 278
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 925</b>	<b>-15 647</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 463</b>	<b>40 741</b>

2022112804889

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 472 008 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

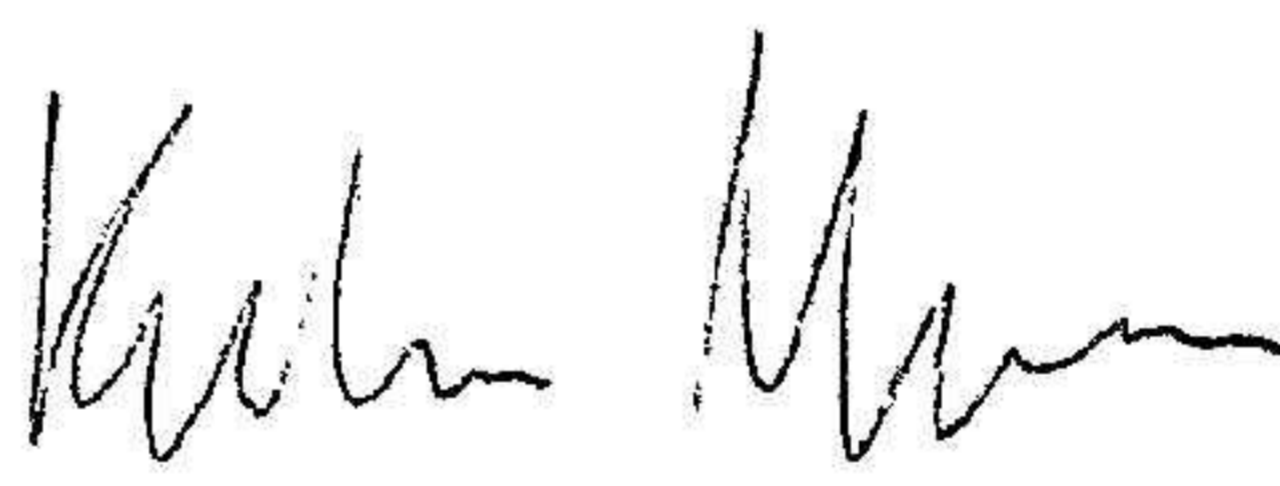
	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 408 012	1 472 008
	<b>1 408 012</b>	<b>1 472 008</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	63 996	63 996
	<b>63 996</b>	<b>63 996</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 600 000	1 600 000
	<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>

Höllviken 2022-11-25

Toni Borg

  
Kristian Nilsson