

Årsredovisning
för
Wicote Förvaltnings AB
559232-1227

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl-Gunnar Wiktorsson, Styrelseledamot
2025-06-03

Styrelsen för Wicote Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltade en fastighet som såldes under 2023 och har efter denna försäljning varit "vilande".

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget sålde sin fastighet under 2023 och har sedan dess varit "vilande". Detta har medfört att omsättningen minskat jämfört med föregående år. I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	376	427	438
Resultat efter finansiella poster	-26	-1 310	2	42
Soliditet (%)	85	4	16	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 321 153	-1 309 822	61 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 309 822	1 309 822	0
Årets resultat			-26 132	-26 132
Belopp vid årets utgång	50 000	11 331	-26 132	35 199

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	11 331
årets förlust	-26 132
	-14 801
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-14 801
	-14 801

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

375 997

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

375 997

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 854

-383 317

Övriga rörelsekostnader

0

-1 142 641

Summa rörelsekostnader

-26 854

-1 525 958

Rörelseresultat

-26 854

-1 149 961

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

722

968

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-160 829

Summa finansiella poster

722

-159 861

Resultat efter finansiella poster

-26 132

-1 309 822

Resultat före skatt

-26 132

-1 309 822

Årets resultat

-26 132

-1 309 822

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

11 471

Övriga fordringar

12 937

51 766

Summa kortfristiga fordringar

12 937

63 237

Kassa och bank

Kassa och bank

28 511

1 570 362

Summa kassa och bank

28 511

1 570 362

Summa omsättningstillgångar

41 448

1 633 599

SUMMA TILLGÅNGAR

41 448

1 633 599

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 331

1 321 153

Årets resultat

-26 132

-1 309 822

Summa fritt eget kapital

-14 801

11 331

Summa eget kapital

35 199

61 331

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 350 000

Summa långfristiga skulder

0

1 350 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 249

40 891

Övriga skulder

0

135 331

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

46 046

Summa kortfristiga skulder

6 249

222 268

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 448

1 633 599

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterbolag till Wicote Trading AB, org nr 556738-8292.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2025-05-06

Carl-Gunnar Wiktorsson
Carl-Gunnar Wiktorsson