

Årsredovisning för
Idre Acitivity Lodge 2 AB

559289-6830

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Linton
Verkställande direktör

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Idre Acitivity Lodge 2 AB, 559289-6830, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten Bolaget utvecklar fastigheter i Idre

Koncernförhållande

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Bolaget är ett helägt dotterföretag till BRF Talldalen 1, 769334-3446 med säte i Täby.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	98 192	-96 913
Soliditet %	88,1	-9,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 776	-96 913
Balanseras i ny räkning		-96 913	96 913
Årets resultat			98 192
Belopp vid årets utgång	25 000	-101 689	98 192

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-101 689
Årets resultat	98 192
Summa	-3 497
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-3 497
Summa	-3 497

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		102 851	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		102 851	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 550	-2 461
Summa rörelsekostnader		-4 550	-2 461
Rörelseresultat		98 301	-2 461
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0	7 509
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-109	-101 961
Summa finansiella poster		-109	-94 452
Resultat efter finansiella poster		98 192	-96 913
Resultat före skatt		98 192	-96 913
Årets resultat		98 192	-96 913

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		23 000	769 780
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 400	1 232
Summa kortfristiga fordringar		24 400	771 012
Kassa och bank			
Kassa och bank		1	110
Summa kassa och bank		1	110
Summa omsättningstillgångar		24 401	771 122
SUMMA TILLGÅNGAR		24 401	771 122

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-101 689	-4 776
Årets resultat		98 192	-96 913
Summa fritt eget kapital		-3 497	-101 689
Summa eget kapital		21 503	-76 689
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 668	0
Skulder till koncernföretag		0	847 581
Övriga skulder		230	0
Summa kortfristiga skulder		2 898	847 581
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 401	770 892

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2)

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisningsvaluta

De finansiella rapporterna presenteras i företagets redovisningsvaluta som är svenska kronor.

Intäkter

Hysesavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Hysesintäkterna fördelas över tiden enligt avtalens innebörd, vilket bland annat innebär att hyresrabatter redovisas i den period de avser. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter.

Resultat från finansiella poster

Finansiella intäkter och kostnader redovisas i den period till vilken de hänförs.

Skatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Det skattepliktiga resultatet skiljer sig från det redovisade resultatet genom att det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag		101 628

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag		7 509

Underskrifter

Stockholm

Erik Linton

2024-06-30

Erik Linton

Datum

Verkställande direktör