

# Årsredovisning

för

## Gezeta AB

556305-3528

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gezeta AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 3 maj 2024



Georg Zetterberg

Styrelsen och verkställande direktören för Gezeta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning och lokaluthyrning samt att bedriva handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag till Blue Window AB (org. nr: 556346-9526).

Några köp från eller försäljningar till dotterbolaget har ej skett.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 så sålde det närstående bolaget Fastos Fastighets AB sina fastigheter. Detta innebar att omsättningen för bolaget har minskat, däremot har omsättningen i aktiehandeln ökat. Omsättningen för 2024 avseende fastighetsnära tjänster kommer att minska ytterligare.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 746	1 047	1 288	4 436
Resultat efter finansiella poster	-635	-307	95	386
Soliditet (%)	76	87	93	82

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 003 962	-306 888	3 817 074
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-306 888	306 888	0
Årets resultat				-634 836	-634 836
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 697 074</b>	<b>-634 836</b>	<b>3 182 238</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 697 075
årets förlust	-634 836
	<b>3 062 239</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 062 239
	<b>3 062 239</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 746 273	1 047 015
Övriga rörelseintäkter		223 041	775
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 969 314</b>	<b>1 047 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Inköpskostnader		-3 307 285	-872 053
Övriga externa kostnader		-151 332	-297 828
Personalkostnader	1	-234 829	-239 502
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 010	-18 025
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 702 456</b>	<b>-1 427 408</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-733 142</b>	<b>-379 618</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		91 501	89 286
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 549	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 744	-16 556
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>98 306</b>	<b>72 730</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-634 836</b>	<b>-306 888</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-634 836</b>	<b>-306 888</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-634 836</b>	<b>-306 888</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

24 937

46 906

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**24 937**

**46 906**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

75 000

75 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

2 626 701

2 449 173

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 701 701**

**2 524 173**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 726 638**

**2 571 079**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

22 378

590 135

**Summa varulager**

**22 378**

**590 135**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

540 157

444 418

Fordringar hos koncernföretag

20 000

20 000

Övriga fordringar

33 787

6 809

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

95 788

106 767

**Summa kortfristiga fordringar**

**689 732**

**577 994**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

739 436

642 900

**Summa kassa och bank**

**739 436**

**642 900**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 451 546**

**1 811 029**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 178 184**

**4 382 108**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 697 075

4 003 963

Årets resultat

-634 836

-306 888

**Summa fritt eget kapital**

**3 062 239**

**3 697 075**

**Summa eget kapital**

**3 182 239**

**3 817 075**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

848 986

438 451

**Summa långfristiga skulder**

**848 986**

**438 451**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

21 511

Skatteskulder

0

-260 249

Övriga skulder

126 958

345 320

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 001

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**146 959**

**126 582**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 178 184**

**4 382 108**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	424 487	382 926
Inköp	0	41 561
Försäljningar/utrangeringar	-150 525	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>273 962</b>	<b>424 487</b>
Ingående avskrivningar	-377 581	-359 556
Försäljningar/utrangeringar	137 566	0
Årets avskrivningar	-9 010	-18 025
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-249 025</b>	<b>-377 581</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 937</b>	<b>46 906</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Blue Window AB	100%	100%	1 000	75 000 75 000
Blue Window AB	Org.nr 556346-9526	Säte Stockholm		

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 056 623	2 302 933
Inköp	1 308 884	826 401
Försäljningar	-1 192 172	-72 711
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 173 335</b>	<b>3 056 623</b>
Ingående nedskrivningar	-607 450	-300 081
Återförda nedskrivningar	60 816	0
Årets nedskrivningar	0	-307 369
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-546 634</b>	<b>-607 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 626 701</b>	<b>2 449 173</b>

2024050810192

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Skulder som förfaller mellan 1 år och 5 år efter räkenskapsårets utgång</b>		
Skuld till aktieägare	848 985	438 451
	<b>848 985</b>	<b>438 451</b>

Stockholm den 30 april 2024

  
Georg Zetterberg  
Verkställande direktör