

Årsredovisning för
Mäklarfirmen Maria Martinsson AB

556741-8073

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Martinsson
Styrelseledamot

2026-02-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklarfirman Maria Martinsson AB, 556741-8073, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Fagersta bedriver fastighetsmäkleri.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	3 112 917	2 927 821	2 490 135	2 286 391
Resultat efter finansiella poster	104 897	86 490	279 625	-275 697
Soliditet %	84,5	88,1	87,3	88

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 780 061	178 763
Balanseras i ny räkning		178 763	-178 763
Vinstutdelning		-150 000	
Årets resultat			87 756
Belopp vid årets utgång	100 000	1 808 824	87 756

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 808 824
Årets resultat	87 756
Summa	1 896 580
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	1 796 580
Summa	1 896 580

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 112 917	2 927 821
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 112 917	2 927 821
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-219 546	-411 452
Övriga externa kostnader		-1 094 849	-1 038 391
Personalkostnader	2	-1 716 137	-1 550 467
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 259	-7 259
Summa rörelsekostnader		-3 037 791	-3 007 569
Rörelseresultat		75 126	-79 748
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		27 000	36 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 403	132 676
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 632	-2 438
Summa finansiella poster		29 771	166 238
Resultat efter finansiella poster		104 897	86 490
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		104 897	186 490
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 141	-7 727
Årets resultat		87 756	178 763

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	21 778	29 037
Summa materiella anläggningstillgångar		21 778	29 037
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	150 000	150 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 180 000	1 140 000
Andra långfristiga fordringar	6	415 000	355 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 745 000	1 645 000
Summa anläggningstillgångar		1 766 778	1 674 037
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 000	49 500
Övriga fordringar		128 589	138 404
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	38 400
Summa kortfristiga fordringar		146 589	226 304
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		118 527	138 000
Summa kortfristiga placeringar		118 527	138 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		332 281	297 443
Summa kassa och bank		332 281	297 443
Summa omsättningstillgångar		597 397	661 747
SUMMA TILLGÅNGAR		2 364 175	2 335 784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 808 824	1 780 061
Årets resultat		87 756	178 763
Summa fritt eget kapital		1 896 580	1 958 824
Summa eget kapital		1 996 580	2 058 824
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		73 608	71 100
Summa långfristiga skulder		73 608	71 100
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 035	28 214
Skatteskulder		28 427	34 874
Övriga skulder		115 658	68 141
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 867	74 631
Summa kortfristiga skulder		293 987	205 860
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 364 175	2 335 784

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	229 296	193 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		36 296
Utgående anskaffningsvärden	229 296	229 296
Ingående avskrivningar	-200 259	-193 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 259	-7 259
Utgående avskrivningar	-207 518	-200 259
Redovisat värde	21 778	29 037

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	200 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar		-50 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Redovisat värde	150 000	150 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 140 000	1 040 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	40 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	1 180 000	1 140 000
Redovisat värde	1 180 000	1 140 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	355 000	295 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	60 000	60 000
Utgående anskaffningsvärden	415 000	355 000
Redovisat värde	415 000	355 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-10

Fagersta

Maria Martinsson
Maria Martinsson
Styrelseledamot

2026-02-19
Datum