

Årsredovisning för
Amalia Bygg & Fastigheter AB

559224-8834

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mahmud Suwan
Styrelseledamot

2025-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amalia Bygg & Fastigheter AB, 559224-8834, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö, bedriver verksamhet inom fastigheter och förvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-118 399	-146 892	-323 684
Soliditet %	23,3	23,1	22,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	205 946	1 732
Balanseras i ny räkning		1 732	-1 732
Årets resultat			-5 807
Belopp vid årets utgång	50 000	207 678	-5 807

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	207 678
Årets resultat	-5 807
Summa	201 871
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	201 871
Summa	201 871

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	22 687
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	22 687
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-88 491	-112 615
Personalkostnader		0	-27 227
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 880	-29 870
Summa rörelsekostnader		-118 371	-169 712
Rörelseresultat		-118 371	-147 025
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77	357
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-224
Summa finansiella poster		-28	133
Resultat efter finansiella poster		-118 399	-146 892
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		114 427	150 000
Summa bokslutsdispositioner		114 427	150 000
Resultat före skatt		-3 972	3 108
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 835	-1 376
Årets resultat		-5 807	1 732

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 049 914	1 079 794
Summa materiella anläggningstillgångar		1 049 914	1 079 794
Summa anläggningstillgångar		1 049 914	1 079 794
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		36	0
Summa kortfristiga fordringar		36	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		30 180	34 067
Summa kassa och bank		30 180	34 067
Summa omsättningstillgångar		30 216	34 067
SUMMA TILLGÅNGAR		1 080 130	1 113 861

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		207 678	205 946
Årets resultat		-5 807	1 732
Summa fritt eget kapital		201 871	207 678
Summa eget kapital		251 871	257 678
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		830 000	868 938
Summa långfristiga skulder		830 000	868 938
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-1 741	-12 755
Summa kortfristiga skulder		-1 741	-12 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 080 130	1 113 861

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Utgående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Ingående avskrivningar	-120 206	-90 336
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 880	-29 870
Utgående avskrivningar	-150 086	-120 206
Redovisat värde	1 049 914	1 079 794

Underskrifter

Växjö

Mahmud Nedal Yousef Suwan
Mahmud Nedal Yousef Suwan
Styrelseledamot

2025-06-26

Datum