

ÅRSREDOVISNING

för

Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

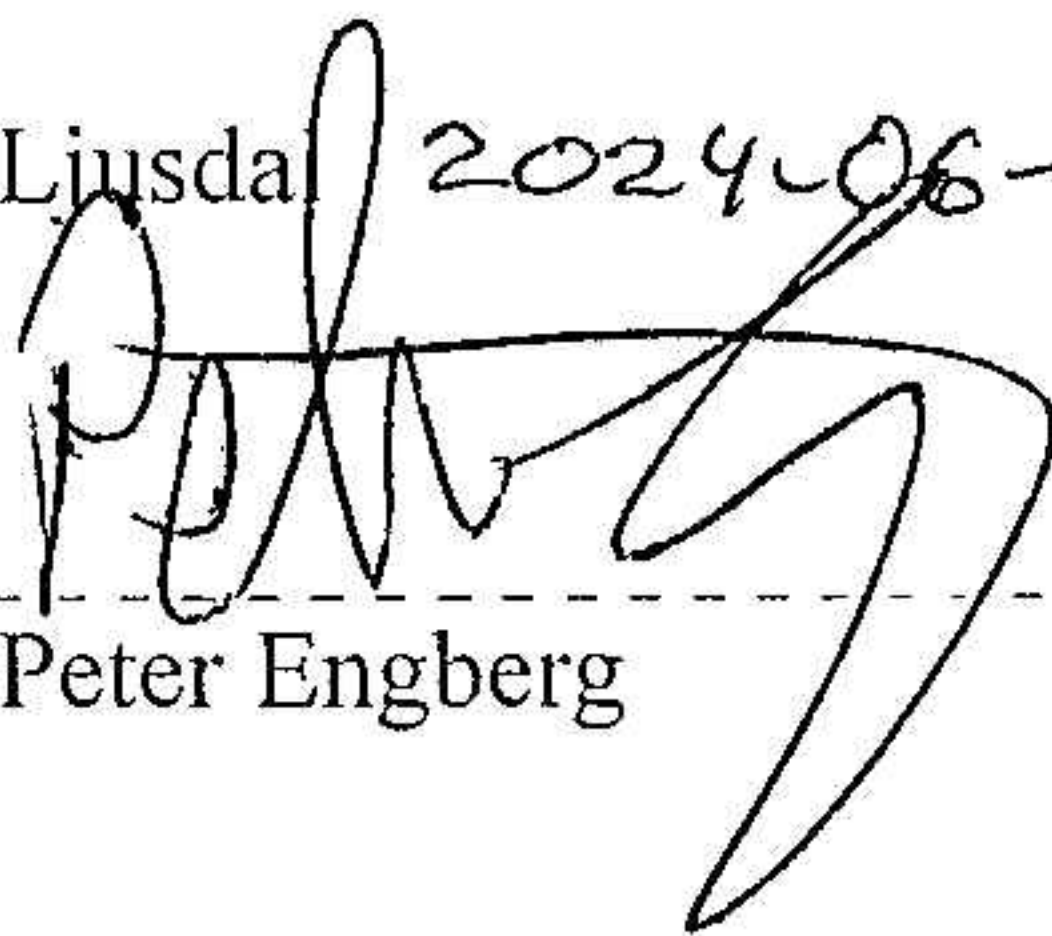
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14/6 2024
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljusdal 2024-06-14



Peter Engberg

Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Ljusdal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat ett nytt dotterbolag, KL-artliving i Ljusdal AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 809 420	-29 341	-27 839	-21 468
Soliditet (%)	73,48	32,21	71,39	72,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 113 473	-29 341	3 134 132
Balanseras i ny räkning		-29 341	29 341	0
Årets resultat			3 950 979	3 950 979
Belopp vid årets utgång	50 000	3 084 132	3 950 979	7 085 111

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 084 132
Årets resultat	3 950 979
	<u>7 035 111</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	7 035 111
	<u>7 035 111</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024061714294

Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 580	-29 341
Summa rörelsekostnader		-30 580	-29 341
Rörelseresultat		-30 580	-29 341
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 290 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 450 000	0
Summa finansiella poster		3 840 000	0
Resultat efter finansiella poster		3 809 420	-29 341
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		150 000	0
Lämnade koncernbidrag		-8 441	0
Summa bokslutsdispositioner		141 559	0
Resultat före skatt		3 950 979	-29 341
Årets resultat		3 950 979	-29 341

2024061714295

Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not
2

375 000

1 800 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

375 000

1 800 000

Summa anläggningstillgångar

375 000

1 800 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

9 245 811

7 881 855

Övriga fordringar

6 916

6 916

Summa kortfristiga fordringar

9 252 727

7 888 771

Kassa och bank

Kassa och bank

13 238

38 802

Summa kassa och bank

13 238

38 802

Summa omsättningstillgångar

9 265 965

7 927 573

SUMMA TILLGÅNGAR

9 640 965

9 727 573

2024061714296

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31

2022-12-31

50 000
50 000

50 000
50 000

3 084 132
3 950 979
7 035 111

3 113 473
-29 341
3 084 132

7 085 111

3 134 132

3

90 000
90 000

90 000
90 000

0
2 450 854
15 000
2 465 854

1 255
6 487 186
15 000
6 503 441

9 640 965

9 727 573

2024061714297

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2023-12-31		2022-12-31	
Företag		Antal	Redovisat	Redovisat	
Organisationsnummer	Säte	/Kapitalandel %	värde	värde	
556619-5805		1 000	100 000	100 000	
Engbergs Fastigheter i Ljusdal AB	Ljusdal	100,00%			
556984-0761		500	50 000	50 000	
Engbergs Fastigheter i Härjedalen AB	Ljusdal	100,00%			
559050-3214		50 000	50 000	1 500 000	
Engbergs Fastigheter i Järvsö AB	Ljusdal	100,00%			
559149-7812		500	50 000	50 000	
Engbergs Entreprenader AB	Ljusdal	100,00%			
559333-9012		500	50 000	50 000	
Engbergs Holding AB	Ljusdal	100,00%			
559371-0485		500	50 000	50 000	
Engbergs Holding i Hälsingland AB	Ljusdal	100,00%			
559451-7277		250	25 000	0	
KL-artliving i Ljusdal AB	Ljusdal	100,00%			
			<u>375 000</u>	<u>1 800 000</u>	

Not 3 Långfristiga skulder **2023-12-31** **2022-12-31**

Långfristiga skulder avser lån från aktieägare utan fastställd amorteringsplan

Övriga noter**Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget sålt samtliga aktier i dotterbolaget Engbergs Holding AB.

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

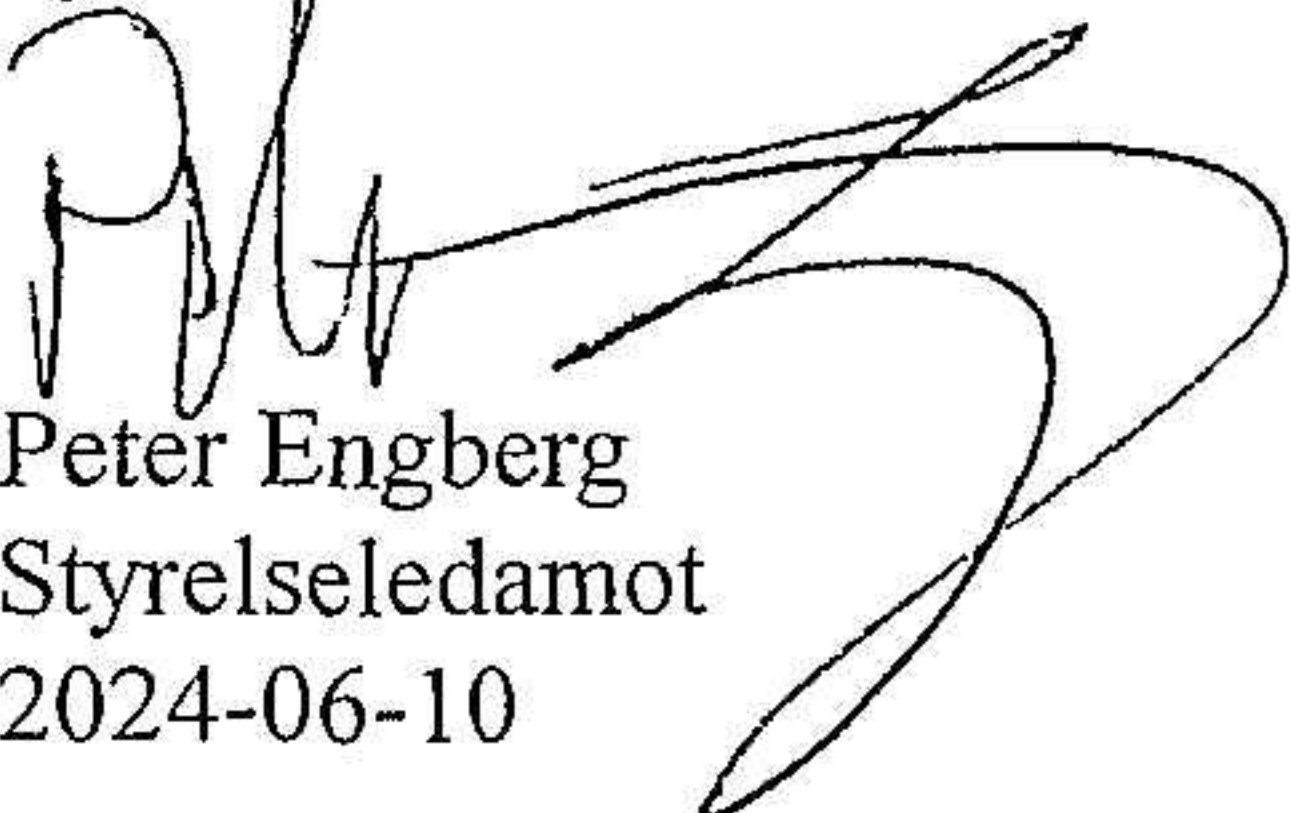
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024061714299

Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

Ljusdal



Peter Engberg
Styrelseledamot
2024-06-10

2024061714300

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14/6 2024

Ernströms Revisionsbyrå KB



Thomas Cahling
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB
Org.nr. 559014-9281

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB för år 2023. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Engbergs Förvaltning i Ljusdal ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

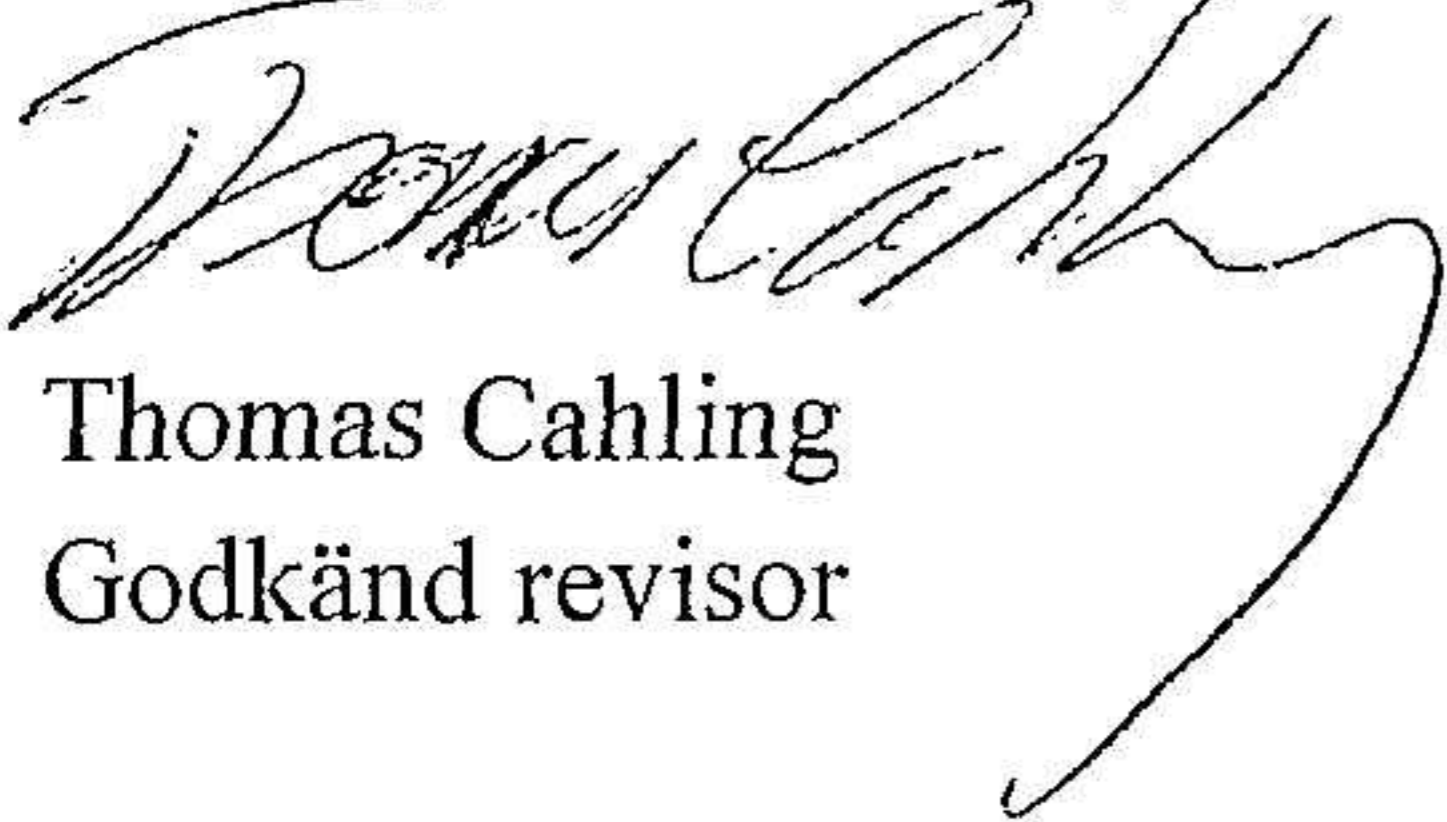
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljusdal den 14 juni 2024

Ernstströms Revisionsbyrå KB



Thomas Cahling
Godkänd revisor