

Årsredovisning för

# Robertshöjds Villa och Fastighetstjänst AB

559285-3146

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Stefan Lind  
Styrelseledamot

2023-07-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Robertshöjds Villa och Fastighetstjänst AB, 559285-3146, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsrelaterade stödtjänster och härmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets andra verksamhetsår.

### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	576 279	658 422
Resultat efter finansiella poster	-74 960	114 032
Soliditet %	16,9	39,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		89 497
Balanseras i ny räkning		89 497	-89 497
Årets resultat			-74 960
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>89 497</b>	<b>-74 960</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	89 497
Årets resultat	-74 960
<b>Summa</b>	<b>14 537</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 537
<b>Summa</b>	<b>14 537</b>

### Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-25 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		576 279	658 422
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>576 279</b>	<b>658 422</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-210 593	-249 773
Övriga externa kostnader		-147 072	-197 893
Personalkostnader	2	-292 662	-96 724
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-650 327</b>	<b>-544 390</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-74 048</b>	<b>114 032</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-913	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-912</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-74 960</b>	<b>114 032</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-74 960</b>	<b>114 032</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-24 535
<b>Årets resultat</b>		<b>-74 960</b>	<b>89 497</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		67	575
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>67</b>	<b>575</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		234 386	288 717
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>234 386</b>	<b>288 717</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>234 453</b>	<b>289 292</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>234 453</b>	<b>289 292</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		89 497	0
Årets resultat		-74 960	89 497
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 537</b>	<b>89 497</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>39 537</b>	<b>114 497</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		24 535	24 535
Övriga skulder		116 427	127 644
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 954	22 616
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>194 916</b>	<b>174 795</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>234 453</b>	<b>289 292</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-25 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Göteborg

*Stefan Lind*  
Stefan Lind  
Styrelseledamot

2023-06-30  
Datum