

Årsredovisning
för
Fastighets AB Hjo-Nygård
559210-6800

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Hjo-Nygård intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hjo 2022-10-26



Erik Bergstrand

Årsredovisning
för
Fastighets AB Hjo-Nygård

559210-6800

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Hjo-Nygård avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hjo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under våren 2020 drabbades världens med full kraft av Coronavirus - Covid-19 som har haft en fortsatt negativ påverkan. Fastighets AB Hjo-Nygård har inte påverkats av denna pandemi och utvecklingen har följts noggrant.

I februari 2022 bröt den ryska invasionen av Ukraina ut som på många olika sätt kommer att påverka omvärlden. Bolaget har i dagsläget inte påverkats negativt av konflikten och i nuläget är det svårt att göra någon bedömning av hur/eller om invasionen kommer att påverka bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	30	0	0
Resultat efter finansiella poster	4	-38	-4
Soliditet (%)	19,8	17,8	16,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 365	2 304	47 939
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		2 304	-2 304	0
Årets resultat			3 278	3 278
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 061	3 278	51 217

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 061
årets vinst	3 278
	1 217
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 217
	1 217

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	30 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	30 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-16 605	-28 360
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-9 336	-9 336
Summa rörelsekostnader	-25 941	-37 696
Rörelseresultat	4 059	-37 696
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-372	0
Summa finansiella poster	-372	0
Resultat efter finansiella poster	3 687	-37 696
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	40 000
Summa bokslutsdispositioner	0	40 000
Resultat före skatt	3 687	2 304
Skatter		
Skatt på årets resultat	-409	0
Årets resultat	3 278	2 304

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	210 363	219 699
Summa materiella anläggningstillgångar		210 363	219 699
Summa anläggningstillgångar		210 363	219 699
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	0
Summa kortfristiga fordringar		1	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 185	50 000
Summa kassa och bank		48 185	50 000
Summa omsättningstillgångar		48 186	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		258 549	269 699
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 061	-4 365
Årets resultat		3 278	2 304
Summa fritt eget kapital		1 217	-2 061
Summa eget kapital		51 217	47 939
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	21 553	36 390
Summa långfristiga skulder		21 553	36 390
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		28 769	28 360
Övriga skulder		157 010	157 010
Summa kortfristiga skulder		185 779	185 370
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		258 549	269 699

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-21 553	-36 390
	-21 553	-36 390

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har den ryska invasionen av Ukraina haft en fortsatt negativ påverkan på omvärlden. Fastighets AB Hjo-Nygård har i dagsläget inte påverkats negativt av konflikten och i nuläget är det svårt att göra någon bedömning av hur/eller om invasionen kommer att påverka bolaget.

Hjo 2022-10-26


Hans Bergstrand
Verkställande direktör


Erik Bergstrand