

# Årsredovisning

för

## Johanssons Development AB

556986-1718

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tommy Johansson, Styrelseledamot  
2023-05-30

Styrelsen för Johanssons Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av aktier och andra värdepapper, samt legoarbeten inom bygg och anläggning.

Företaget har sitt säte i Knäred.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	120	598	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 674	6 865	-13	25
Soliditet (%)	85,6	97,0	65,2	98,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	50 000	263 091	6 717 734	<b>7 030 825</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning extra stämma		-1 200 000		<b>-1 200 000</b>
Balanseras i ny räkning		6 717 734	-6 717 734	<b>0</b>
Årets resultat			1 766 145	<b>1 766 145</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 780 825</b>	<b>1 766 145</b>	<b>7 596 970</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 780 824
årets vinst	1 766 145
	<b>7 546 969</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 546 969
	<b>7 546 969</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	119 666	598 330
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>119 666</b>	<b>598 330</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-99 646	-115 385
Personalkostnader	-1 332	-203 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-95 105	-45 859
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-196 083</b>	<b>-364 701</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-76 417</b>	<b>233 629</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	1 750 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	6 631 156
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7	-60
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 749 993</b>	<b>6 631 096</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 673 576</b>	<b>6 864 725</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	-31 000
Förändring av överavskrivningar	96 798	-96 798
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>96 798</b>	<b>-127 798</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 770 374</b>	<b>6 736 927</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-4 229	-19 193
<b>Årets resultat</b>	<b>1 766 145</b>	<b>6 717 734</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	334 561	429 666
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>334 561</b>	<b>429 666</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	33 645	33 645
Andra långfristiga fordringar	4	3 600 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 633 645</b>	<b>33 645</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 968 206</b>	<b>463 311</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 750 000	0
Övriga fordringar		14 647	5 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 558	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 770 205</b>	<b>5 250</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 170 420	6 881 532
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 170 420</b>	<b>6 881 532</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 940 625</b>	<b>6 886 782</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 908 831</b>	<b>7 350 093</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 780 824

263 091

Årets resultat

1 766 145

6 717 734

**Summa fritt eget kapital**

**7 546 969**

**6 980 825**

**Summa eget kapital**

**7 596 969**

**7 030 825**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

31 000

31 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

96 798

**Summa obeskattade reserver**

**31 000**

**127 798**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

3 743

Övriga skulder

1 270 862

177 727

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 280 862**

**191 470**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 908 831**

**7 350 093**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	475 525	0
Inköp	0	475 525
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>475 525</b>	<b>475 525</b>
Ingående avskrivningar	-45 859	0
Årets avskrivningar	-95 105	-45 859
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-140 964</b>	<b>-45 859</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>334 561</b>	<b>429 666</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 645	0
Inköp	0	33 645
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 645</b>	<b>33 645</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 645</b>	<b>33 645</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	3 600 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 600 000</b>	<b>0</b>

Mellbystrand 2023-05-10

*Tommy Johansson*  
Tommy Johansson