

# Årsredovisning

för

## Bralandia AB

559366-7321

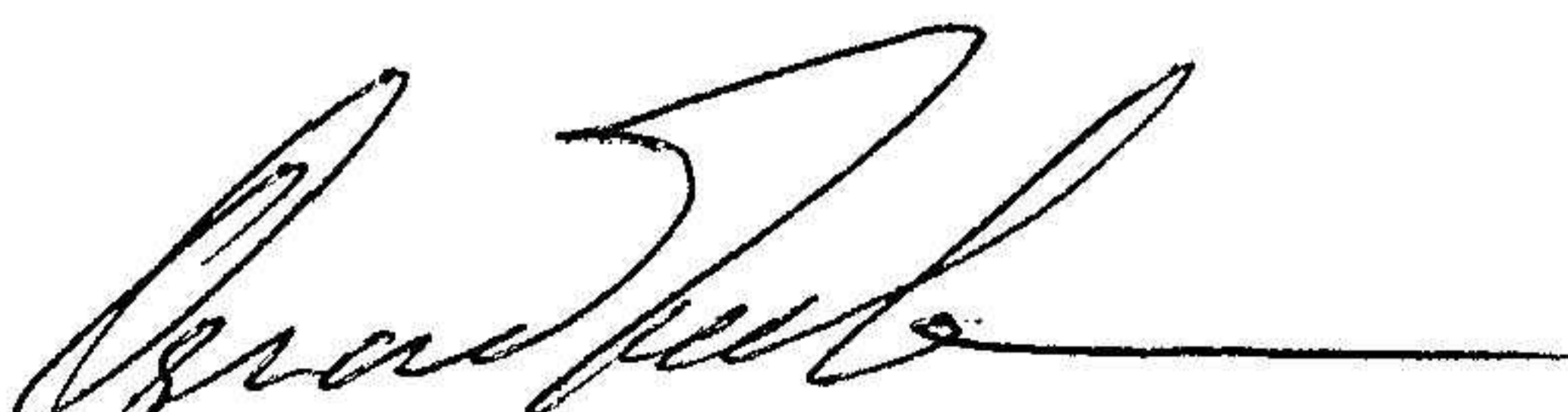
Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bralandia AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Henån den 19 december 2025



Oscar Josefsson

Styrelsen för Bralandia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Centurium AB, 556776-4161.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Orust kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-641	-751	-648	-198
Soliditet (%)	0,3	0,3	0,2	0,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	3 757	6 763	35 520
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 763	-6 763	0
Årets resultat			1 038	1 038
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>10 520</b>	<b>1 038</b>	<b>36 558</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 520
årets vinst	1 038
	<b>11 558</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	11 558
	<b>11 558</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 550

-12 550

**Summa rörelsekostnader**

**-12 550**

**-12 550**

**Rörelseresultat**

**-12 550**

**-12 550**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

46

8

Räntekostnader och liknande resultatposter

-628 088

-738 938

**Summa finansiella poster**

**-628 042**

**-738 930**

**Resultat efter finansiella poster**

**-640 592**

**-751 480**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

642 000

760 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**642 000**

**760 000**

**Resultat före skatt**

**1 408**

**8 520**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-370

-1 757

**Årets resultat**

**1 038**

**6 763**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

13 770 850

13 770 850

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**13 770 850**

**13 770 850**

**Summa anläggningstillgångar**

**13 770 850**

**13 770 850**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2

12 641

**Summa kortfristiga fordringar**

**2**

**12 641**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

371

15

**Summa kassa och bank**

**371**

**15**

**Summa omsättningstillgångar**

**373**

**12 656**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 771 223**

**13 783 506**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 520

3 757

Årets resultat

1 038

6 763

**Summa fritt eget kapital**

**11 558**

**10 520**

**Summa eget kapital**

**36 558**

**35 520**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

9 500 000

9 500 000

Skulder till koncernföretag

4 147 080

4 137 422

**Summa långfristiga skulder**

**13 647 080**

**13 637 422**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

26 627

26 648

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

60 958

83 916

**Summa kortfristiga skulder**

**87 585**

**110 564**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 771 223**

**13 783 506**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 770 850	13 770 850
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 770 850</b>	<b>13 770 850</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 770 850</b>	<b>13 770 850</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 500 000	9 500 000
	<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	9 500 000	9 500 000
	<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>

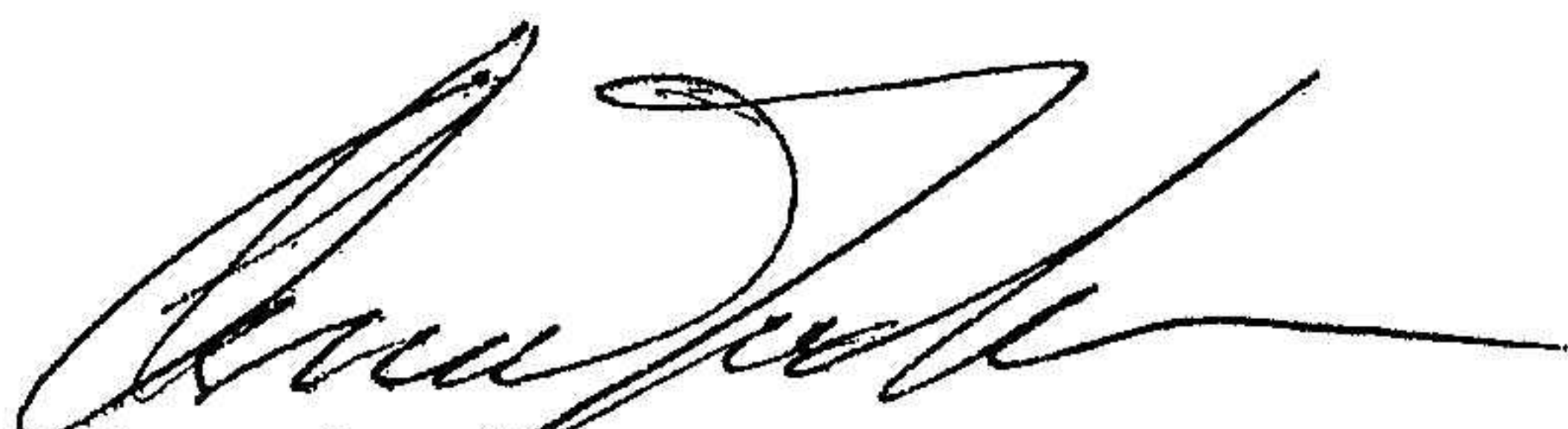
Bralandia AB  
Org.nr 559366-7321

6 (6)

202512291113

Årsredovisningen beslutades den 19 december 2025

Henån



Oscar Josefsson

2025-12-19

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER  
MED ORIGNALET  
RKR Redovisning & Revision AB  
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

