



MARIESTAD
Mariestads stadshus AB

Årsredovisning och koncernredovisning

2022-07-12 – 2023-12-31

Mariestads Stadshus AB

Organisationsnummer 559389-4040

Undertecknad styrelseledamot i **Mariestads Stadshus AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **den 3 juni 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **vinsten** ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mariestad 24 juni 2024

Ort och datum

Underskrift

Johan Abrahamsson

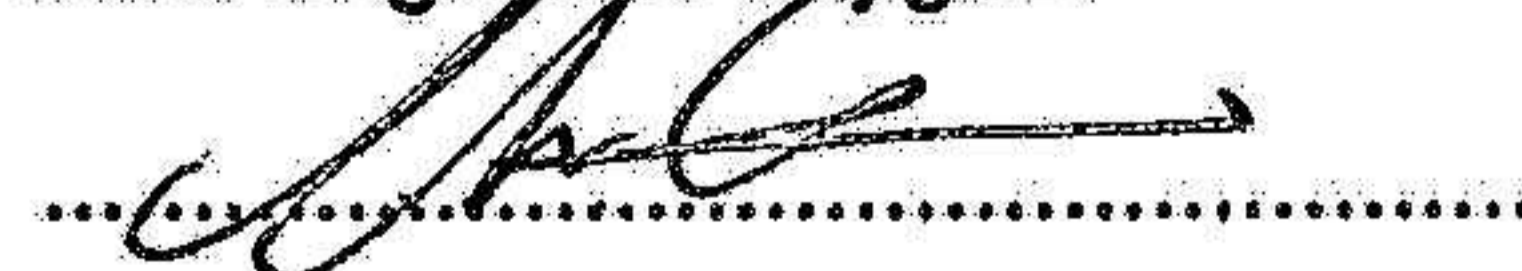
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Verksamhetens uppdrag	3
Väsentliga händelser under året	4
Framtida utveckling	5
Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer	5
Koncernens styrning	6
Ekonomiskt resultat och ställning	6
Mariestads stadshus AB	6
Koncernen	7
Sammanställning av koncernens investeringar	8
Kassaflöde och likviditet	9
Personal	10
Finansiella rapporter	11
Information om minoritetsintresse	11
Förändringar i eget kapital	11
Förslag till vinstdisposition moderbolag	12
Koncernens resultaträkning	13
Koncernens balansräkning	14
Koncernens kassaflödesanalys	16
Moderbolagets resultaträkning	17
Moderbolagets balansräkning	18
Moderbolagets kassaflödesanalys	19
Noter	20

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....


Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Styrelsen och verkställande direktören för Mariestads Stadshus AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-07-12 – 2023-12-31, vilket är bolagets första verksamhetsår.

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens uppdrag

Mariestads Stadshus AB är moderbolaget i den kommunala bolagskoncernen och ägs till 100 % av Mariestads kommun. Mariestads Stadshus har det övergripande ansvaret för bolagskoncernen och där ingående bolag.

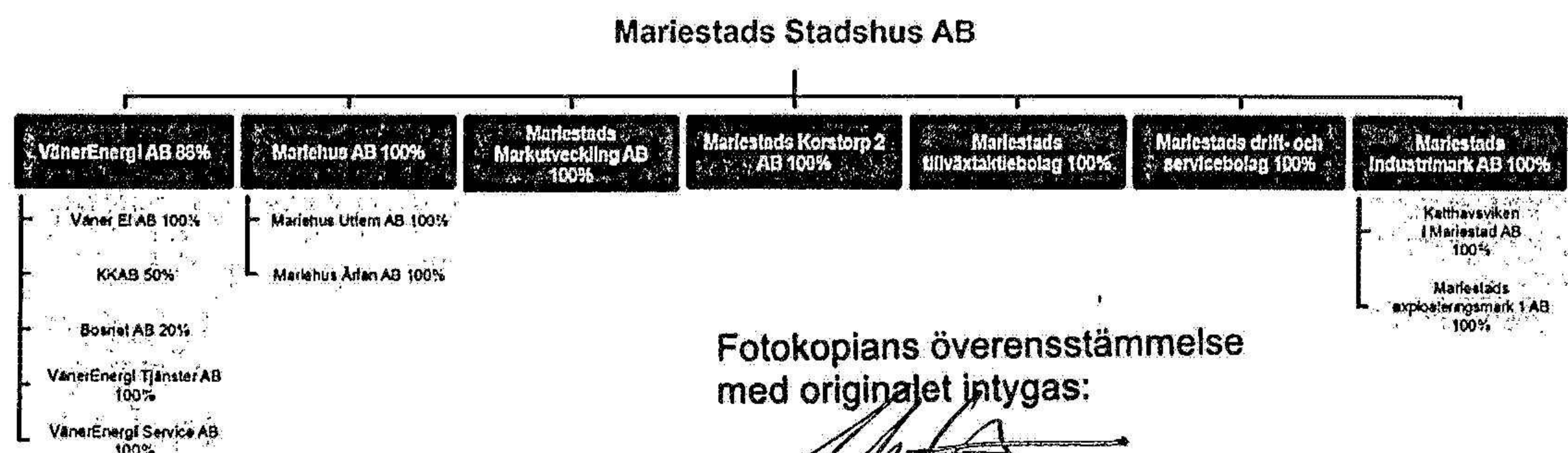
Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträde den 22 november 2022 att bilda Mariestads Stadshus. Utifrån fastställd bolagsordning ska moderbolaget utveckla och säkerställa en effektiv styrning och samordning av koncernbolagen och kommunkoncernen från ett värdeskapande koncerngemensamt perspektiv. Bolaget ska optimera koncernens finansiella och skattemässiga situation och sträva efter en långsiktig ekonomiskt hållbar utveckling utifrån de ekonomiska mål och krav som ägaren ställer på bolaget.

Mariestads Stadshus är moderbolag och äger 7 bolag varav tre bolag har underkoncerner. De som har underkoncerner är VänerEnergi AB, Mariehus AB och Mariestads industrimark AB.

Mariestads Stadshus äger 88 % av VänerEnergi AB och resterande 12 % äger Töreboda kommun. Ägarskapet tydliggörs i ett aktieägaravtal mellan Mariestads kommun och Töreboda kommun.

Bolaget har under räkenskapsåret haft elva protokollförda styrelsemöten, samt en ordinarie bolagsstämma och en extra stämma.

Organisationsbild över Mariestads Stadshus AB:s bolagskoncern.



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Signature]
Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Väsentliga händelser under året

Nedan följer en kort sammanfattning av viktiga händelser i dotterbolagens verksamheter under räkenskapsåret. För mer information om respektive dotterbolags verksamhet hänvisas till dotterbolagens egna årsredovisningar.

Den 27 december 2022 bildades dotterbolagen Mariestads tillväxtaktiebolag (org.nr 559389-4057) och Mariestads drift- och servicebolag AB (org.nr 559396-1518) som ägs till 100 %.

Den 28 december 2022 förvärvade bolaget samtliga andelarna i Mariehus AB (org.nr 556416-9323) och Mariestads Markutveckling AB (org.nr 559345-3854) samt 88 % av andelarna i VänerEnergi AB (org.nr 556354-1860) av Mariestads kommun (org.nr 212000-1686). Samtliga bolag har förvärvats till bokförda värden i kommunen. Då dessa belopp understiger substansvärdena har negativ goodwill om 396 309 tkr bildats vilken har redovisats som en intäkt i resultaträkningen för koncernen.

Den 11 maj 2023 bildas det helägda dotterbolaget Mariestad Korstorp 2 AB (org.nr 559433-9110).

Mariehus AB har tecknat avtal med en hyresgäst för plan 2 i Knallen huset (Ärlan) och arbetet fortsätter med att iordningställa ytorna till kontorshotell. Projektet beräknas vara klart för inflyttning efter semestern 2024. Underhållsreoveringarna har fortsatt under räkenskapsåret och under räkenskapsåret har ROT- reoveringar färdigställts.

VänerEnergi AB har under räkenskapsåret genomfört en organisationsförändring, som börjar gälla från 2024. Anledningen till organisationsförändringen är förändringar i Ellagen (EU-direktiv). Organisationsförändringen har medfört att två nya dotterbolag har bildats, VänerEnergi Service AB och VänerEnergi Tjänster AB. Under räkenskapsåret har avdelning Elnät anlagt en ny större högspänningsstation till en kund. Bolagets kostnader har påverkats av bristen på skogsbränsle vilket har medfört en kraftig prisuppgång.

Tillväxtaktiebolaget har under räkenskapsåret arbetat med nyetableringar såsom XR Logistik samt det pågående arbetet med Volvokoncernen.

Moderbolaget Mariestads Stadshus AB har under det första räkenskapsåret haft fokus på att utveckla formerna för ledning och styrning. Bildandet av Stadshuskoncernen har inneburit att flera viktiga styrdokument har tagits fram och beslutats av kommunfullmäktige. Moderbolaget har under räkenskapsåret följt upp dotterbolagens verksamheter genom ägardialoger, tertialuppföljningar och årsredovisning. Moderbolagets verkställande direktör, tillika kommundirektör, har delgett styrelsen rapporter från koncernstabens möten och rapportering av pågående uppdrag.

Den 7 juni 2023 tecknades det ett aktieöverlåtelseavtal mellan Mariestads Stadshus AB och Volvo Battery Mariestad Operation AB avseende aktier i Mariestad Markutveckling AB. När samtliga delar i avtalet är uppfyllda kommer tillträde att ske.

Koncernutvecklingen är en pågående process och den 28 december 2023 förvärvade Mariestads Stadshus AB 100 % av det nybildade bolaget Mariestads industrimark AB

2024062730252

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



(org.nr 559454-7043). Mariestads industrimark AB förvärvade samma dag samtliga aktier i Katthavsviken i Mariestad AB (org.nr 559454-6987) och Mariestads exploateringsmark 1 AB (org.nr 559454-6995). Dessa tre bolag har förlängda räkenskapsår och upprättar sina första årsbokslut per 2024-12-31

Framtida utveckling

Utifrån den tillväxtresa som Mariestad står inför är det av extra vikt att undersöka och analysera hur kommunkoncernen ska finansiera kommande tillväxt. I framtiden kommer det ske omfattande investeringar inom bolagskoncernen vilket innebär ett behov av att fokusera på hur finansieringen ska ske. Att styra investeringar gentemot likvida förutsättningar inom kommunkoncernen ställer krav på säkra finansprocesser inom bolagskoncernen.

Mariehus AB ser att de under de närmaste åren kommer ha en fortsatt hög efterfrågan på bostäder och därav är det av vikt att fortsätta vara en attraktiv aktör på bostadsmarknaden med välskötta lägenheter. För att uppnå det kommer arbetet fortsätta med underhållsåtgärder i bolagets fastigheter. Stora satsningar görs framför allt på Rot-renoveringar där dessa lägenheter får nya badrum och kök.

Mariehus AB är en stor del av centrumhandeln och anses ha möjlighet att kunna påverka och hjälpa till i centrumutvecklingen både på kort och lång sikt. Utvecklingen av Knallen huset (Ärlan 4) med verksamhetslokaler har stärkt centrumhandeln och utvecklingen kommer att fortsätta.

VänerEnergi AB kommer inom närmsta tiden arbeta aktivt med tillväxt och investeringar för att bemöta de nya industrietableringarna.

Fjärrvärmen är väl rustad att möta framtidens värmebehov. Produktion är idag i normalläget helt fossilfri, vilket är en nödvändighet i framtidens energisystem. Fjärrvärmens konkurrenskraft bedöms stärkas av en förväntan om framtida högre elpriser och brist på el.

För att möta elbehovet som följer av industrietableringar och expansioner av industrin i kommunen samt den förväntade befolkningstillväxten kommer VänerEnergi AB ha ett särskilt fokus på elproduktion de kommande tio åren. Elproduktion är en nationell utmaning och kommer att hanteras på flera nivåer.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

I kommunen pågår etableringar och expansionsprojekt för befintlig industri. Det kommer ha en väsentlig påverkan på såväl antal arbetstillfällen i kommunen som kommunens befolkningsutveckling. Den förväntade befolkningstillväxten innebär ett stort behov av investeringar inom kommunkoncernen. När i tid och hur stora investeringarna blir är beroende av den förväntade befolkningsutvecklingen och har i sin tur en påverkan på behovet av finansiering liksom likviditetsplaneringen. Konjunkturläget, tillgång till arbetskraft inom byggbranschen liksom utvecklingen på

finansmarknaden är osäkerhetsfaktorer som behöver beaktas och analyseras. Det finns förutom dessa osäkerhetsfaktorer ett antal risker kopplat till räntekostnader och likviditetsutrymme. För att hantera ränte- och likviditetsriskerna kommer det att krävas koncerngemensamma investeringsplaner och likviditetsplaner. Inom kommunkoncernen pågår arbete med att utveckla investeringsprocessen liksom att analysera de långsiktiga planeringsförutsättningarna ur ett finansiellt perspektiv. Under hösten 2023 arbetades även ett kunskapsunderlag fram kring framtida finansieringsmöjligheter.

Ett annat osäkerhetsområde är energimarknadens utveckling. Inom Stadshuskoncernen är energi ett väsentligt verksamhetsområde. Energiförsörjningen och energipriser är väsentliga riskområden som kommer att påverka framtida utvecklingen.

Koncernens styrning

Styrningen av bolagen i stadshuskoncernen utgår från kommunens styrmodell. Styrning sker utifrån bolagsordningen, bolagspolicyn, ägardirektiv samt policys och riktlinjer som är beslutade av kommunfullmäktige.

Mariestads Stadshus AB ska fortlöpande ha uppsikt över de bolag som tillhör stadshuskoncernen. Det innebär att styrelsen i Mariestads Stadshus AB har ett särskilt ansvar att för kommunstyrelsens räkning samla in underlag från dotterbolagen inför kommunstyrelsens årliga beslut med anledning av den förstärkta uppsiktsplikten. Detta sker genom att dotterbolagen lämnar in en bolagsstyrningsrapport till moderbolaget.

Kommunfullmäktige har beslutat om en gemensam bolagspolicy och särskilda ägardirektiv för respektive bolag. Förutom sedvanlig rapportering följs bolagens verksamheter genom ägardialoger. Enligt beslutad bolagspolicy ska styrelsen ha minst fyra ägardialoger under ett år.

Bolaget har under räkenskapsåret haft ett dialogmöte med revisionen samt två dialogmöten med sina dotterbolag (ett i samband med årsredovisningen och ett inom ramen för den koncernkonferens som genomfördes i oktober).

Ekonomiskt resultat och ställning

Mariestads stadshus AB

Periodens resultat före skatt i moderbolaget uppgår till 1,1 miljoner kronor. Eftersom det är första året för koncernen så finns det inte några jämförelsesiffror gentemot tidigare år. Resultatet är 1,1 miljoner kronor bättre än budgeterat resultat.

Under räkenskapsåret har Mariestads Stadshus AB erhållit en utdelning från VänerEnergi AB om 8,8 miljoner kronor, vilken är beskattad i VänerEnergi AB.

Stadshus styrelse har utifrån beslutad kapitaltäckningsgaranti föreslaget stämman ett koncernbidrag till Mariestads Tillyväxtaktiebolag om 1,4 miljoner kronor.

Under räkenskapsåret beslutade styrelsen i Mariestads Stadshus AB om en värdering av aktievärdet i VänerEnergi AB. Syftet med värderingen var att visa övervärdet av aktierna inför kommande dialoger med finansiärer. Upplysning om värderingen finns i not till koncernens balansräkning. Eftersom det var moderbolaget som beställde värderingen har internfakturerings gjorts till VänerEnergi AB, vilket visas av intäkten på 1,1 miljoner kronor.

Kostnaderna inom Mariestads Stadshus AB är främst köpta tjänster för expertstöd för att bemöta framtidens utveckling samt tjänsteköp från kommunen.

Mariestads Stadshus AB mkr	Delår 23-08-31	Budget 2023	Bokslut 2023	Differens gentemot budget
Intäkter (nettoomsättning)	0	0	1,1	1,1
Kostnader	-2,4	-9,0	-7,4	1,6
Rörelseresultat	-2,4	-9,0	-6,3	2,7
Finansnetto	9,0	9,0	8,8	-0,2
Resultat efter finansiella poster	6,4	0,0	2,5	2,5
Koncernbidrag			-1,4	-1,4
Resultat före skatt			1,1	1,1

Koncernen

Koncernens resultat före skatt uppgår till 441,1 miljoner kronor. Hänförligt till moderföretagets aktieägare är resultatet 381,7 miljoner kronor. Detta positiva resultat beror främst på att när samtliga bolag förvärvades från kommunen gjordes det till bokfört värde. Då dessa belopp understiger substansvärdena har negativ goodwill om 396,3 miljoner kronor bildats, vilken har redovisats som intäkt i resultaträkningen vid förvärvstidpunkten för koncernen.

Det bolag i koncernen som bidrar mest till resultatet är VänerEnergi AB som redovisar ett resultat före skatt om 29,3 miljoner kronor. På nästa sida visas koncernens resultat för räkenskapsåret, och eftersom det är första året saknas det jämförelsesiffror. För respektive bolags ställning hänvisas till respektive bolags årsredovisning.

Mariestads Stadshus AB har lämnat en kapitaltäckningsgaranti till följande bolag, vilket förbinder moderbolaget att svara för att det egna kapitalet återställs i nedanstående bolag.

Mariestads tillväxtaktiebolag. Garantin omfattar 3,0 miljoner kronor och gäller från 11 oktober 2023 till 30 april 2024. Denna garanti har utökats från 0,5 miljoner kronor vilket beslutades den 22 februari 2023.

Mariestads drift- och servicebolag AB. Garantin omfattar 0,5 miljoner kronor och gäller från 22 februari 2023 till 30 april 2024.

Mariestads Markutveckling AB. Garantin omfattar 0,5 miljoner kronor och gäller från 22 februari 2023 till 30 april 2024.

Koncernen (mkr)	2207 - 2312
Nettoomsättning	467,6
Resultat efter finansiella kostnader	441,1
Balansomslutning	1 827
Antal anställda	82
Soliditet%	24,8%

Moderbolaget (mkr)	2207 - 2312
Nettoomsättning	1,1
Resultat efter finansiella kostnader	2,5
Balansomslutning	47,1
Antal anställda	0
Soliditet %	83,2 %

Sammanställning av koncernens investeringar

Koncernens investeringar uppgick till 135 mkr. Bland de större investeringarna är bland annat:

- Mariehus AB har under räkenskapsåret arbetat med att iordningsställa plan två i Knallen huset till kontorslokaler. Inflyttning beräknas till den 1 september i år.
- Underhållsinvesteringar genom renovering och byte av fönsterbyten på Lindebäcksvägen, Leks bergsvägen, Höstvägen och Madlyckevägen samt att arbete påbörjats på Södra vägen. Renovering av balkonger i ett antal fastigheter samt ett omfattande arbete med att rensa och justera in ventilationskanalerna i flertalet av våra fastigheter.
- ROT-arbeten på Mariegårdes väg och Västra vägen är slutförda. Projektet har i huvudsak omfattat renovering av kök och badrum i totalt 182 lägenheter. I projektet har det även genomförts åtgärder på el, ventilation och värme för att höja standarden i lägenheterna.

- VänerEnergi AB styrelse beslutade under vintern 2023 att utöka investeringsbudgeten på elnät för att bygga en ny fördelningsstation för att kunna leverera el till en större industrikund. Denna investering finansieras av en anslutningsavgift som i stället höjer resultatet under två år. Med detta beslut utökades investeringsbudgeten med 15 mkr till totalt 61,8 mkr.
- Förutom nyanslutning av ett antal kunder till fjärrvärmenätet har även en ny matarledning byggts ut till Sunds industriområde. Under räkenskapsåret har det stora flertalet av fjärrvärmens kunder lagts om till nytt system.
- Under räkenskapsåret har en koncernintern affär gjorts genom att vätgasanläggningen vid Haggården övertagits från kommunen till VänerEnergi AB för 2,5 mkr.

Nedan visas en sammanställning över koncerns investeringar. Koncernens investeringar har under räkenskapsåret finansierats av egna medel. Det medför att det inte har upptagits några nya lån från koncernbanken.

Mariestads Stadshus AB koncern mkr	Delår 23-08-31	Budget 2023	Bokslut 2023
Mariehus AB	60,1	114,0	87,0
Avgår egenfinansierat/upplånat	60,1	-74,0	-87,0
Lånebehov	0	40,0	0
VänerEnergi AB 100 %	30	62	48
Avgår egenfinansierat/upplånat	-30	-62	-48
Lånebehov	0	0	0
Koncern totalt	90,1	176	135
Avgår egenfinansierat/upplånat	90,1	-136	-135
Lånebehov	0	40,0	0

Kassaflöde och likviditet

Periodens totala kassaflöde uppgick till 43,9 miljoner kronor. Då 47,5 miljoner kronor av dessa erhöles via förvärven av dotterbolagen har koncernen under perioden de facto haft ett negativt kassaflöde under perioden på -3,6 miljoner kronor. Det negativa kassaflödet förklaras av att periodens investeringar har finansierats av egna medel. Likvida medel har därmed minskat och uppgår vid årsskiftet till 43,9 miljoner kronor.

Totala långfristiga låneskulden till Mariestads kommun uppgår vid årsskiftet till 1 113 miljoner kronor. Räntebetalningar till koncernbanken har betalats enligt beslut och uppgick totalt till 24,5 miljoner kronor.

Ränteavgiften baseras på de lån som koncernbanken lånar ut till bolagen. Denna avgift är en så kallad borgensavgift vilken är förenlig med statsstödsreglerna. Ränteavgiften uppdateras i samband med att kommunfullmäktige beslutar om budgeten för respektive år.

Nyckeltal	2207 - 2312
Kassalikviditet %	118 %
Soliditet %	25 %
Långfristiga skulder per invånare i kronor	45 147 kr/invånare

Kassalikviditeten visar koncernens betalningsförmåga på kort sikt. Vid en kassalikviditet på 100 så klarar koncernen precis sina kortfristiga ekonomiska åtaganden.

Soliditeten visar hur stor andel av koncernens tillgångar som finansieras med eget kapital. Syftet med soliditeten är att bedöma en koncerns långsiktiga betalningsförmåga. Soliditeten visar koncernens ekonomiska betalningsförmåga på lång sikt.

Kommande år, när det finns jämförelsesiffror, kommer analysen över nyckeltalen att utvecklas.

Personal

Mätetal	2207 - 2312
Antal anställda	82
Total personalkostnad (mkr)	63,6
Total kostnad sjuklön (mkr)	0,6
Sjukfrånvaro i timmar av arbetad tid (%)	6,1

Antalet anställda i koncernen uppgick vid årsskiftet till 82. Moderbolaget har ingen anställd personal utan köper tjänster av Mariestads kommun. Avtal för detta kommer att tas fram under 2024.

Sjukfrånvaron inom bolagen har i jämförelse med tidigare år minskat. Sjukfrånvaron i Mariehus AB har minskat i jämförelse mot tidigare år.

Finansiella rapporter

Information om minoritetsintresse

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel. Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital. Som minoritetsintresse i koncernens egna kapital redovisas den del som Töreboda kommun äger (12 %) i VänerEnergi AB.

Förändringar i eget kapital

(Tkr)	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Koncernen					
Ingående balans 2022-07-12	0	0	0	0	0
Inbetalt aktiekapital	100				100
Förvärv av dotterbolag med minoritet				1 091	1 091
Kvittningsemission	100	37 922			38 022
Utdelning från VänerEnergi AB				-1 200	-1 200
Årets resultat			381 746	33 353	415 099
Belopp vid årets utgång	200	37 922	381 746	33 244	453 112

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Årets resultat	Totalt
Moderbolaget				
Ingående belopp 2022-07-12	0	0	0	0
Inbetalt aktiekapital	100			100
Kvittningsemission	100	37 922		38 022
Årets resultat			1 085	1 085
Belopp vid årets utgång	200	37 922	1 085	39 207

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:


.....

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Förslag till vinstdisposition moderbolag

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

frå överkursfond	37 922 377
årets vinst	1 085 436
	<hr/>
	39 007 813
disponeras så att i ny räkning överföres	39 007 813
	<hr/>
	39 007 813

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Koncernens resultaträkning

Tkr	Not	2022-07-12 - 2023-12-31
Nettoomsättning	2	467 643
Aktiverat arbete för egen räkning		6 390
Övriga rörelseintäkter		7 625
		481 658
Rörelsens kostnader		
Driftskostnader	3	-48 324
Elnät/Varor/Bränsle	4	-154 359
Övriga externa kostnader	5, 6	-75 465
Personalkostnader	7	-63 652
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8	326 822
Övriga rörelsekostnader		-2 509
		-17 487
Rörelseresultat	9	464 172
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	1 434
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-24 543
		-23 109
Resultat efter finansiella poster		441 063
Resultat före skatt		441 063
Skatt		-25 964
Årets resultat		415 099
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		381 746
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		33 353

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



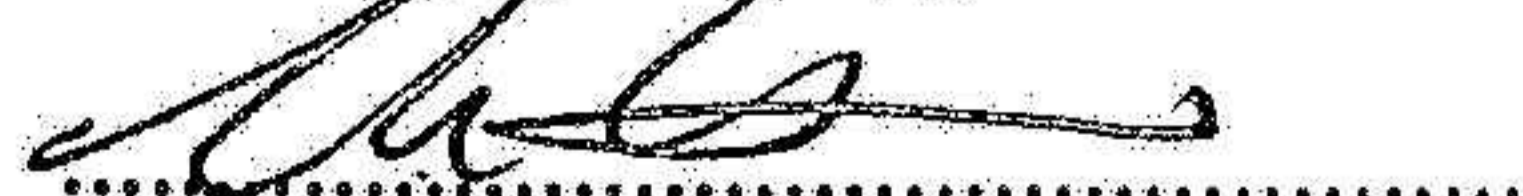
Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Koncernens balansräkning

Tkr	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	12	983 096
Inventarier, verktyg och installationer	13	582 318
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	72 935
		1 638 349
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	3 155
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		20 950
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	169
Uppskjuten skattefordran		5 887
Andra långfristiga fordringar		25
		30 186
Summa anläggningstillgångar		1 668 535
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m m</i>		
Råvaror och förnödenheter	17	1 620
Pågående arbete för annans räkning		297
		1 917
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		85 577
Fordran koncernkonto Mariestads kommun		43 662
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 403
Fordringar hos Mariestads kommunen		8 282
Aktuella skattefordringar		4 514
Övriga fordringar		6 775
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	6 611
		156 824
Kassa och bank		203
Summa omsättningstillgångar		158 944
SUMMA TILLGÅNGAR		1 827 479

Tkr	Not	2023-12-3
EGET KAPTIAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		
Aktiekapital		200
Övrigt tillskjutet kapital		37 922
Annat eget kapital inklusive årets resultat		381 746
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		419 868
Innehav utan bestämmande inflytande		
Innehav utan bestämmande inflytande		33 244
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset		33 244
Summa eget kapital		453 112
Avsättningar		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	19	280
Avsättningar för uppskjuten skatt		128 393
		128 673
Långfristiga skulder		
Skuld till Mariestads kommun	20, 21	1 112 737
		1 112 737
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		50 984
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		13 044
Skulder till Mariestads kommunen		14 463
Övriga skulder		30 848
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	23 618
		132 957
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 827 479

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Koncernens kassaflödesanalys

Tkr	Not	2022-07-12 - 2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	23	441 063
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	24	-324 657
Betald skatt		-1 077
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		115 329
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Förändring av varulager och pågående arbeten		386
Förändring kundfordringar		-1 119
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 907
Förändring leverantörsskulder		22 359
Förändring av kortfristiga skulder		-8 161
Kassaflöde från den löpande verksamheten		126 887
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-136 311
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		6 816
Likvida medel via förvärv		47 450
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-82 045
Finansieringsverksamheten		
Erhållna aktieägartillskott		225
Utbetald utdelning		-1 200
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-975
Årets kassaflöde		43 866
Likvida medel vid årets början		0
Likvida medel vid årets slut		43 866

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Moderbolagets resultaträkning

Tkr	Not	2022-07-12 - 2023-12-31
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning		1 149 1 149
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-7 456
Personalkostnader	7	-8
		-7 464
Rörelseresultat		-6 315
Resultat från finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	25	8 800 8 800
Resultat efter finansiella poster		2 485
Bokslutsdispositioner	26	-1 400
Resultat före skatt		1 085
Årets resultat	27	1 085

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Moderbolagets balansräkning

Tkr	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	28, 29,30	38 072
		38 072
Summa anläggningstillgångar		38 072
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag		1 512
Fordran koncernkonto Mariestads kommun		6 533
Övriga fordringar		1 011
		2 449
Summa omsättningstillgångar		9 081
SUMMA TILLGÅNGAR		47 128
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	27	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		200
		200
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond		37 922
Årets resultat		1 085
		39 007
Summa eget kapital		39 207
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		4 261
Skulder till koncernföretag		1 400
Skulder till Mariestad kommun	22	1 916
Upplupna kostnader		344
Summa kortfristiga skulder		7 922
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 128

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Moderbolagets kassaflödesanalys

Tkr	Not	2022-07-12 - 2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster		2 485
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		2 485
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kundfordringar		-1 438
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 011
Förändring av leverantörsskulder		4 261
Förändring av kortfristiga skulder		2 260
Kassaflöde från den löpande verksamheten		6 558
Investeringsverksamheten		
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-25
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-25
Årets kassaflöde		6 533
Likvida medel vid årets slut		6 533

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Detta är första året som koncernen upprättats. Koncernens startdatum är lika med moderbolaget, 2022-07-12.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hyresintäkter

Hyresintäkter redovisas i den perioduthyrningen avser.

Elhandel

Nettoomsättning omfattar försäljningsintäkter från kärnverksamheten, dvs distributions av el, värme, bredband, telefoni, elhandel, anslutningsavgifter samt andra intäkter såsom entreprenadavtal och tjänsteförsäljning.

I koncernen finns avtal om anslutningsavgifter som till sin helhet intäktsredovisas vid färdigställd anslutning.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Negativ goodwill redovisas som intäkt i resultaträkningen vid förvärvstidpunkten i enlighet med K3 19.16.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Intresseföretag och gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme/grund	1,00
Stomkompletteringar/innerväggar	2,00
Värme/sanitet	2,00
El	2,50
Fasader	1,25-2,50
Fönster	2,50
Yttertak	2,50
Ventilation	3,33
Transport (hiss)	3,33
Restpost (Byggnader)	2,50
Byggnader	1,92-5,00
Elproduktionsanläggningar	4,00
Eldistributionsnät, stationer	4,00
Elmätare, teknisk utrustning	10,00

Fjärrvärmekulvertar	3,33
Fjärrvärmemätare	10,00-20,00
Panncentral Fjärrvärme	2,50-20,00
Gatubelysningsanläggning	5,00
Externa Tele- och It-anläggningar	3,33-33,33
Fordon	20,00
Inventarier, verktyg och installationer	10,00-33,33
Dator	33,33

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, låneskulder och derivatinstrument. Instrumenten redovisas i balansräkningen när K3-Skon blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, samtliga är operationella. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättning till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag som lämnas till dotterföretag redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Uppskattning och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Moderföretagets principer

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 – Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2022-07-12	2023-12-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Tjänster	99	
Hyror och arrende	144 343	
El/Elförsäljning/Fjärrvärme	323 202	
	467 644	

Not 3 – Driftskostnader

Koncernen

	2022-07-12	-2023-12-31
Material	-4 496	
Tjänster	-12 306	
Taxebundna kostnader	-14 094	
Uppvärmning	-12 278	
Fastighetsskatt	-3 284	
Övrigt rörelsekostnader	-1 866	
	-48 324	

Not 4 - Elnät/Varor/Bränsle

Koncernen

	2022-07-12	-2023-12-31
Regionnät, nätförluster, elkraft	-76 449	
Inköp värme/bränsle	-77 911	
	-154 360	

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 5 – Leasingavtal

Koncernen

Årets leasingkostnader, varav samtliga operationella, uppgår till 2 696 tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-07-12	2023-12-31
Inom ett år		275
Senare än ett år men inom fem år		1 218
Senare än fem år		1 859
		3 352

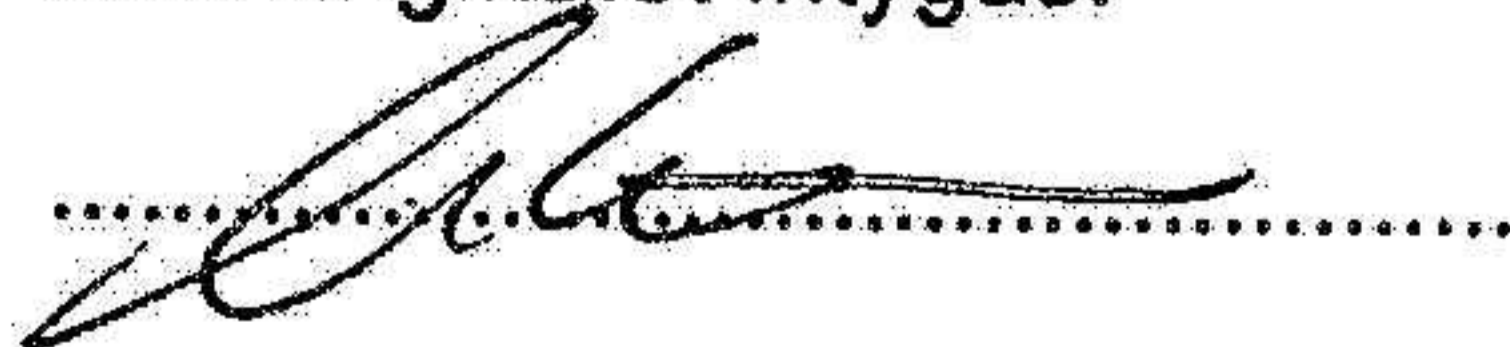
Not 6 – Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-07-01	2023-12-31
KPMG AB		
Revision		-475
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget		-161
		-636

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 7 – Anställda och personalkostnader

Koncernen	2022-07-12	2023-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	20	
Män	62	
		82
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	-2 668	
Övriga anställda	-39 924	
		-42 592
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	-3 476	
Pensionskostnader för övriga anställda	-581	
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	-14 298	
		-18 355
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader		-60 947

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

VD är anställd i Mariestads kommun och del av lön har fakturerats till Mariestads Stadshus AB.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 8 - Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Koncernen

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

	2022-07-12	-2023-12-31
Byggnader och markanläggningar	-27 274	
Inventarier, verktyg och installationer	-41 928	
Upplösning negativ goodwill	396 309	
Nedskrivning andelar	-285	
	326 822	

Not 9 - Inköp och försäljning mellan koncernen och kommunen

Koncernen

	2022-07-12	2023-12-31
Andel av årets totala försäljningar som skett till kommunen	11,00%	
Andel av årets totala inköp som skett från kommunen	9,74%	

Moderbolaget

Andel av årets totala inköp som skett från kommunen	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till kommunen	0,00 %
Andel av årets totala inköp som skett från egna dotterbolag	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till egna dotterbolag	100,00 %

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 10 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2022-07-12	2023-12-31
Övriga ränteintäkter		1 434
		1 434

Not 11 - Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2022-07-12	2023-12-31
Räntekostnader till kommunen	-24 457	
Övriga räntekostnader	-80	
Räntekostnader leverantörer	-6	
	-24 543	

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 12 – Byggnader och mark

Koncernen

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Förvärv	1 284 086
Inköp	32
Försäljningar/utrangeringar	-6 313
Omklassificeringar	87 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 365 565
Ingående avskrivningar	0
Förvärv	-326 549
Försäljningar/utrangeringar	361
Årets avskrivningar	-27 274
Utgående ackumulerade avskrivningar	-353 462
Ingående uppskrivningar	0
Förvärv	64 362
Utgående ackumulerade uppskrivningar	64 362
Ingående nedskrivningar	0
Förvärv	-93 369
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-93 369
Utgående redovisat värde	983 096

Not 13 - Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Förvärv	1 105 793
Inköp	26 776
Försäljningar/utrangeringar	-29 177
Omklassificeringar	5 613
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 109 005
Ingående avskrivningar	0
Förvärv	-511 414
Försäljningar/utrangeringar	26 654
Årets avskrivningar	-41 927
Utgående ackumulerade avskrivningar	-526 687
Utgående redovisat värde	582 318

2024062730278

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD

Mariestads Stadshus AB

Jokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 14 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Koncernen

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Förvärv	58 730
Inköp	107 578
Omklassificeringar	-93 373
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 935
Utgående redovisat värde	72 935

Not 15 - Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Husbyggnadsvaror HBV Förening	40 000	4	4	40
Katerinefors Kraftvärme AB	50	50	50	250
Bosnet AB	20	20	20	2 865
				3 155

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Husbyggnadsvaror HBV Förening	7020000-9226	Stockholm	0	0
Katrinefors Kraftvärme AB	556533-4611	Mariestad	35	0
Bosten AB	556673-3175	Karlsborg	18	2

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 16 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Förvärv	169
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169
Sinfra (fd VÄRMEK)	15
Medflyttarakademin	5
Net West	143
Töreboda Biogasförening	5
Lokalkraft (LEV-Nära Ekonomisk förening)	1
Utgående redovisat värde	169

Not 17 – Varulager

Koncernen

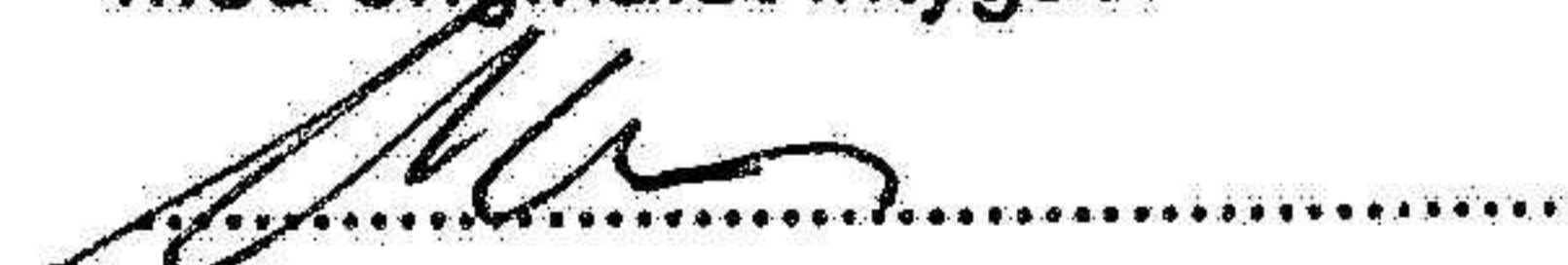
	2023-12-31
Bränslelager fjärrvärme	1 007
Materialförråd el	342
Bränslelager diesel farmartank	71
Lager elcertifikat	200
	1 620

Not 18 - Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2023-12-31
Upplupna intäkter	747
Förutbetalda försäkringar	659
Skatterestitution el/olja Fjv okt-dec	69
Förutbetalda kostnader	5 136
	6 611

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 19 – Avsättningar

Koncernen

	2023-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser	
Belopp vid årets ingång	0
Förvärv	-286
Årets avsättningar	6
	-280
Uppskjuten skatteskuld	
Belopp vid årets ingång	0
Förvärv	-118 170
Årets avsättning	-8 802
	-126 973

Not 20 - Ställda säkerheter

Koncernen

	2023-12-31
För företagets egen räkning:	
Fastighetsinteckningar	214 989
	214 989

Not 21 - Skuld koncernkonto Mariestads kommun

Koncernen

	2023-12-31
Del som förfaller 2 - 5 år	771 487
Del som förfaller senare än 5 år	341 250
	1 112 737

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 22 - Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2023-12-31
Semesterlöneskuld inkl. sociala avgifter	4 673
Pension	1 695
Avgångsvederlag	1 489
Förskottsbetalade hyror	11 588
Räntekostnader/borgensavgifter	485
Löne- och fastighetsskatt	879
Arbetsgivaravgift	739
Skadeståndskrav	566
Övriga kostnader	3 210
	23 619

Moderbolaget

	2023-12-31
Kostnader från kommunen	1 916
Övriga kostnader	344
	2 260

Not 23 – Erhållna och betalda räntor

Koncernen

	2023-12-31
Erhållen ränta	1 434
Betald ränta	-24 543
	-23 109

Not 24 - Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

	2023-12-31
Avskrivningar	69 201
Realisationsresultat	2 523
Övrigt	-73
	71 651

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 25 Resultat från andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2022-07-12	-2023-12-31
Erhållna utdelningar från VänerEnergi AB	8 800	8 800

Not 26 – Bokslutsdispositioner

Moderbolaget


	2023-01-01	-2023-12-31
Lämnade koncernbidrag	-1 400	-1 400

Not 27 - Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

	2023-01-01	-2023-12-31
Förslag till vinstdisposition		
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:		
fri överkursfond	37 922	
årets vinst	1 085	
	39 008	
disponeras så att		
i ny räkning överföres	39 008	39 008

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 28 – Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2023-12-31
Inköp	38 047
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 047
Utgående redovisat värde	38 047

Not 29 - Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde		
Mariestad Markutveckling AB	100	100	1 000	26 780		
Mariestads Tillsväxtaktiebolag	100	100	1 000	100		
Mariestads drift- och servicebolag AB	100	100	1 000	100		
Mariestad Korstorp 2 AB	100	100	250	25		
VänerEnergi AB	88	88	8 000	8 000*		
Marihus AB	100	100	30 420	3 042		
Mariestads industrimark AB	100	100	250	25		
				38 072		
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat		
Mariestad Markutveckling AB	559345-3854	Mariestad	155	-44		
Mariestads Tillsväxtaktiebolag	559389-4057	Mariestad	97	-3		
Mariestads drift- och servicebolag AB	559396-1518	Mariestad	91	-9		
Mariestad Korstorp 2 AB	559433-9110	Mariestad	16	-9		
VänerEnergi AB	556354-1860	Mariestad	277 034	23 340		
Marihus AB	556416-9323	Mariestad	147 978	3		
Mariestads industrimark AB	559454-7043	Mariestad	25	0		

* Under året har en värdering utförts avseende värdet på aktierna i VänerEnergi AB. Värderingen visar att Mariestads andel om 88% är värd ca 540 mkr utifrån riktvärdet i värderingen. Ägarandelen är idag bokförd till 8 mkr i Mariestads bolagskoncern. Värderingen, som är daterad den 22 december 2023, visar att värdet på bolaget ligger inom intervallet 462 mkr till 804 mkr, med ett riktvärde om 610 mkr. Syftet med värderingen är att påvisa de övervärden som finns avseende Mariestads Stadshus ägarandel av VänerEnergi AB, utifrån kommande dialoger med finansiärer.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Not 30 Förvärv av dotterföretag

Under räkenskapsåret har 7 bolag förvärvats varav 3 från Mariestads kommun.

Samtliga bolag från kommunen har förvärvats till bokfört värde. Då detta belopp är under substansvärde har en negativ goodwill uppstått. Denna har gått över årets resultaträkning för koncernen, och genererat ett positivt resultat på 396 309 tkr. Sedan förvärvstidpunkten har bolagen bidraget med 479 357 tkr till koncernens nettoomsättning och med 74 178 tkr till koncernens rörelseresultat.

	Org.nr	Andel	Netto- omsättning	Rörelseresultat
Mariestad Markutveckling AB	559345-3854	100%	0	-45
Mariestads Tillväxtaktiebolag	559389-4057	100%	99	-1 403
Mariestads drift- och servicebolag AB	559396-1518	100%	0	-9
Mariestad Korstorp 2 AB	559433-9110	100%	0	-9
VänerEnergi AB	556354-1860	88%	334 915	34 328
Mariehus AB	556416-9323	100%	144 343	41 316
Mariestads industrimark AB	559454-7043	100%	0	0
			479 357	74 178

Not 31 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Kommunfullmäktige beslutade den 29 januari 2024 att godkänna upprättat aktieöverlåtelseavtal mellan Mariestads stadshus AB och VänerEnergi AB samt Mariehus AB avseende aktier i Mariestads drift- och servicebolag AB. Enligt avtalet säljer Mariestads stadshus AB 20 aktier i Mariestads drift- och servicebolag AB till vardera Mariehus AB och VänerEnergi AB. Detta motsvarar två procent av samtliga aktier i drift- och servicebolaget. Drift- och servicebolaget ska tillhandahålla drift- och servicetjänster åt ägaren inom fastighetsområdet och därmed förenlig verksamhet.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Mariestad den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift.

Susanne Wirdemo
Verkställande Direktör

Johan Abrahamsson
Ordförande

Henrik Andersson

Malin Olsson Lundqvist

Janne Jansson

Linnea Wall

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.
KPMG AB

Thord Axelsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalintygas:



Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

2024062730287

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

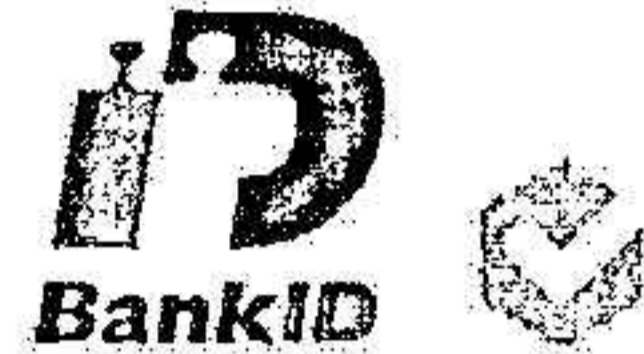
LINNEA WALL

Styrelseledamot

Serienummer: 2cfe1c399d2450[...]9151f3f08e4d8

IP: 98.128.xxx.xxx

2024-05-14 19:03:28 UTC



SUSANNE WIRDEMO

VD

Serienummer: 73ea216e511bc0[...]87b7e0278ad64

IP: 80.254.xxx.xxx

2024-05-15 06:15:52 UTC



Janne Roger Jansson

Styrelseledamot

Serienummer: fa80bc034f3010[...]b0310c9360870

IP: 80.254.xxx.xxx

2024-05-15 10:50:03 UTC



HENRIK ANDERSSON

Styrelseledamot

Serienummer: cf9ce8e83459b0[...]b42a3e326c5e9

IP: 80.254.xxx.xxx

2024-05-15 12:14:08 UTC



Malin Louise Olsson Lundqvist

Styrelseledamot

Serienummer: d6a1e8a4c5d8ba[...]c9ac646bfe135

IP: 80.254.xxx.xxx

2024-05-15 12:14:29 UTC



JOHAN ABRAHAMSSON

Styrelseordförande

Serienummer: 31790eda5c4a03[...]ac4470e189e04

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-05-16 10:12:00 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: I73XW-OCNF1-EQDIM-733OW-IPFE6-AB43A

2024062730288

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

THORD AXELSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 6bc90989be51b2[...]d86513172846d

IP: 217.211.xxx.xxx

2024-05-17 12:46:32 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdåtan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 173XW-OCNF1-EQDIM-733OW-IPFE6-AB43A

Revisionsberättelse

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Till bolagsstämman i Mariestads Stadshus AB, org. nr 559389-4040

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Mariestads Stadshus AB för räkenskapsåret 2022-07-12—2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande

direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också



Informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mariestads Stadshus AB för räkenskapsåret 2022-07-12—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping det datum som framgår av digital signatur

KPMG AB

Thord Axelsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

THORD AXELSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 6bc90989be51b2[...]d86513172846d

IP: 217.211.xxx.xxx

2024-05-17 13:09:39 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Christina Olsson
Ekonomidirektör
Vice VD
Mariestads Stadshus AB

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024062730291

Penneo dokumentnyckel: S0YG0-38DPN-Y00IX-G0P75-XQ0JZ-05A53