

# Årsredovisning

för

## Kinna Bed & Breakfast Mark AB

559402-9026

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Susanne Svedle, Styrelseledamot

2025-03-26

Styrelsen för Kinna Bed & Breakfast Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver hotellverksamhet.

Företaget har sitt säte i Marks Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (11 mån)
Nettoomsättning	1 669	1 075
Resultat efter finansiella poster	376	102
Soliditet (%)	27,1	8,3

Omsättningen varierar mellan åren på grund utav att bolaget är i en uppstartsfas.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	27 000		75 328	<b>102 328</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		75 328	-75 328	<b>0</b>
Årets resultat			225 932	<b>225 932</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>27 000</b>	<b>75 328</b>	<b>225 932</b>	<b>328 260</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 328
årets vinst	225 932
	<b>301 260</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	301 260
	<b>301 260</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-10-26  
-2023-08-31  
(11 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 668 795	1 074 830
Övriga rörelseintäkter		50 310	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 719 105</b>	<b>1 074 830</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-146 503	-42 308
Övriga externa kostnader		-809 802	-772 878
Personalkostnader	1	-336 845	-118 086
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 947	-38 961
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 342 097</b>	<b>-972 233</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>377 008</b>	<b>102 597</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 138	148
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 916	-337
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-778</b>	<b>-189</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>376 230</b>	<b>102 408</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-90 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>286 230</b>	<b>102 408</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-60 298	-27 080
<b>Årets resultat</b>		<b>225 932</b>	<b>75 328</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	75 708	100 944
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	1 029 002	458 897
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 104 710</b>	<b>559 841</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 104 710</b>	<b>559 841</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		79 566	7 266
Övriga fordringar		55 925	56 139
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>135 491</b>	<b>63 405</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		235 577	611 245
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>235 577</b>	<b>611 245</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>371 068</b>	<b>674 650</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 475 778</b>	<b>1 234 491</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		27 000	27 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		75 328	0
Årets resultat		225 932	75 328
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>301 260</b>	<b>75 328</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>328 260</b>	<b>102 328</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		90 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		67 361	31 862
Skatteskulder		87 378	27 080
Övriga skulder		655 279	825 721
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		247 500	247 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 057 518</b>	<b>1 132 163</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 475 778</b>	<b>1 234 491</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-10-26 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	0

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	126 180	0
Inköp	0	126 180
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>126 180</b>	<b>126 180</b>
Ingående avskrivningar	-25 236	0
Årets avskrivningar	-25 236	-25 236
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-50 472</b>	<b>-25 236</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 708</b>	<b>100 944</b>

#### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	472 622	0
Inköp	593 817	472 622
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 066 439</b>	<b>472 622</b>
Ingående avskrivningar	-13 725	0
Årets avskrivningar	-23 712	-13 725
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-37 437</b>	<b>-13 725</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 029 002</b>	<b>458 897</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Marcus Sveibert, Markekonomerna i Kinna AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kinna 2025-02-28

*Esat Januzi*  
Esat Januzi  
Ordförande

*Susanne Svedle*  
Susanne Svedle

*Albert Svedle Januzi*  
Albert Svedle Januzi