

ÅRSREDOVISNING

för

Djingis Khan i Lund AB

Org.nr. 556569-9401

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Djingis Khan i Lund AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund 2025-06-30



Dag Hallencreutz

ank=20250702;2025070408735

ÅRSREDOVISNING

för

Djingis Khan i Lund AB

Org.nr. 556569-9401

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Djingis Khan i Lund AB

Org.nr. 556569-9401

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Lund.
Företagets säte är Lund

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	17 254 907	15 864 581	11 821 281	7 318 993
Resultat efter finansiella poster	-364 595	-3 116 269	-1 031 608	511 641
Soliditet (%)	6,80	2,26	6,09	38,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	268	1 824 344	-1 759 723	164 889
Balanseras i ny räkning			-1 759 723	1 759 723	0
Årets resultat				235 405	235 405
Belopp vid årets utgång	100 000	268	64 621	235 405	400 294

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2024-12-31
1 500 000

2023-12-31
1 500 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	64 620
Årets resultat	235 405
	<u>300 025</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	300 025
	<u>300 025</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Djingis Khan i Lund AB

Org.nr. 556569-9401

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		17 254 907	15 864 581
Övriga rörelseintäkter		<u>353 343</u>	<u>12 645</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 608 250	15 877 226
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 822 088	-14 330 497
Personalkostnader	2	-4 941 790	-4 469 255
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-304 106</u>	<u>-321 530</u>
Summa rörelsekostnader		-18 067 984	-19 121 282
Rörelseresultat		-459 734	-3 244 056
Finansiella poster			
Ränteintäkter		124 264	131 263
Räntekostnader		<u>-29 125</u>	<u>-3 476</u>
Summa finansiella poster		95 139	127 787
Resultat efter finansiella poster		-364 595	-3 116 269
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>600 000</u>	<u>1 356 546</u>
Summa bokslutsdispositioner		600 000	1 356 546
Resultat före skatt		235 405	-1 759 723
Årets resultat		<u>235 405</u>	<u>-1 759 723</u>

ank=20250702-2025070408737

Djingis Khan i Lund AB

Org.nr. 556569-9401

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

503 234

740 212

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

1 293 0251 379 088**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 796 259

2 119 300

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

10 000

10 000

Andra långfristiga fordringar

6

3 121 1563 001 112**Summa finansiella anläggningstillgångar**

3 131 156

3 011 112

Summa anläggningstillgångar

4 927 415

5 130 412

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

424 301

641 884

Övriga fordringar

382 491

1 416 355

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

105 61355 274**Summa kortfristiga fordringar**

912 405

2 113 513

Kassa och bank

Kassa och bank

42 26949 474**Summa kassa och bank**

42 269

49 474

Summa omsättningstillgångar

954 674

2 162 987

SUMMA TILLGÅNGAR**5 882 089****7 293 399**

ank=20250702-2025070408738

Djingis Khan i Lund AB

Org.nr. 556569-9401

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

268

268

Summa bundet eget kapital

100 268

100 268

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

64 620

1 824 344

Årets resultat

235 405

-1 759 723

Summa fritt eget kapital

300 025

64 621

Summa eget kapital

400 293

164 889

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

304 700

164 743

Leverantörsskulder

626 953

570 374

Skulder till koncernföretag

3 678 105

5 658 536

Skatteskulder

25 111

12 282

Övriga skulder

571 497

476 286

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

275 430

246 289

Summa kortfristiga skulder

5 481 796

7 128 510

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 882 089

7 293 399

ank=20250702;2025070408739

Djings Khan i Lund AB

Org.nr. 556569-9401

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	12	11
--------------------------------	----	----

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 461 450	1 461 450
Försäljningar/utrangeringar	<u>-72 750</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 388 700	1 461 450
Ingående avskrivningar	-721 238	-485 771
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	53 815	0
Årets avskrivningar	<u>-218 043</u>	<u>-235 467</u>
Utgående avskrivningar	<u>-885 466</u>	<u>-721 238</u>
Redovisat värde	503 234	740 212

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	<u>1 721 270</u>	<u>1 721 270</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 721 270	1 721 270
Ingående avskrivningar	-342 182	-256 119
Årets avskrivningar	<u>-86 063</u>	<u>-86 063</u>
Utgående avskrivningar	<u>-428 245</u>	<u>-342 182</u>
Redovisat värde	1 293 025	1 379 088

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Redovisat värde	10 000	10 000

Djings Khan i Lund AB

Org.nr. 556569-9401

NOTER

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 001 112	3 914 714
	Tillkommande fordringar	120 044	6 420 115
	Reglerade fordringar	0	-7 333 717
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 121 156</u>	<u>3 001 112</u>
	Redovisat värde	3 121 156	3 001 112

Övriga noter

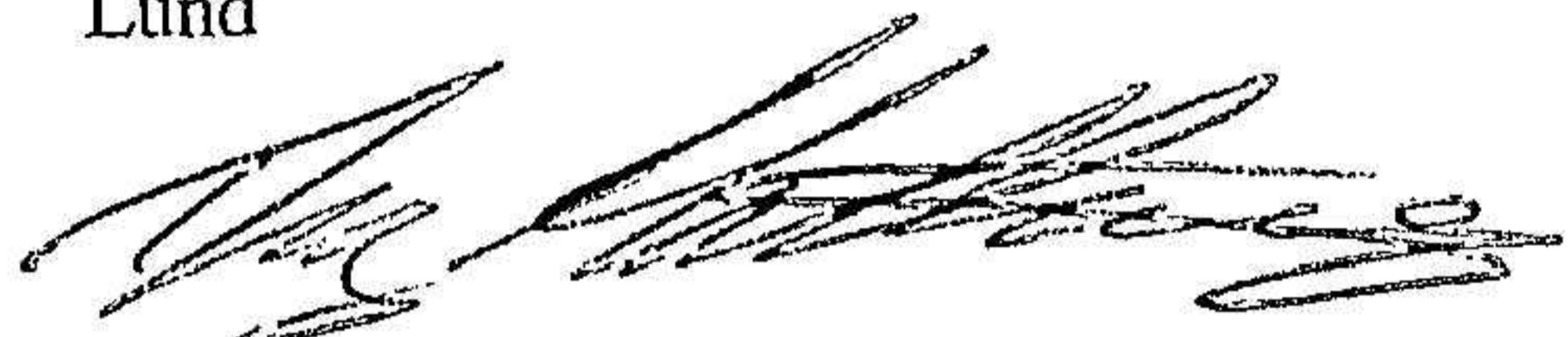
Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Gabriel Hallencreutz Invest AB, Org. nr 556480-0299, säte Lund.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund



Dag Hallencreutz
Styrelseledamot
2025-06-19

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 juni 2025

BDO Syd KB



Robert Jonsson
Auktoriserad revisor

Dag



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Djingis Khan i Lund AB
Org.nr. 556569-9401

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Djingis Khan i Lund AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Djingis Khan i Lund ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Djingis Khan i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Djingis Khan i Lund AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Djingis Khan i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Helsingborg den 25 juni 2025

BDO Syd KB



Robert Jonsson

Auktoriserad revisor