

Swartz Holding & Texplorer AB

556659-9501

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Oscar Swartz, Styrelseledamot

2024-07-03

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolage, med säte i Stockholm, har ägnat sig dels åt investeringsverksamhet och dels åt konsultjänster inom företagsledning och IT samt produktion av texter och föredrag. Bolaget äger, förvaltar och renoverar lägenheter för uthyrning, f.n. i Tyskland.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	685 324	733 399	684 279	689 797
Resultat efter finansiella poster	464 989	487 203	498 597	466 304
Soliditet (%)	96	94	96	93

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	6 259 609	319 995	6 699 604
Balanseras i ny räkning			319 995	-319 995	0
Årets resultat				289 517	289 517
Vid årets utgång	100 000	20 000	6 579 604	289 517	6 989 121

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	6 579 604
Årets resultat	289 517
Summa	6 869 121

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	6 869 121
Summa	6 869 121

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		685 324	733 399
Övriga rörelseintäkter		-7 007	2 754
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		678 317	736 153
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-259 741	-311 161
Personalkostnader	2	-19 221	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 222	-59 222
Summa rörelsekostnader		-338 184	-370 383
Rörelseresultat		340 133	365 770
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		15 115	36 591
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109 690	84 608
Räntekostnader och liknande resultatposter		51	234
Summa finansiella poster		124 856	121 433
Resultat efter finansiella poster		464 989	487 203
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-64 739	-107 259
Summa bokslutsdispositioner		-64 739	-107 259
Resultat före skatt		400 250	379 944
Skatter			
Skatt på årets resultat		-110 733	-59 949
Årets resultat		289 517	319 995

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 454 597	1 495 216
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	55 808	74 411
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	9 997	9 997
Summa materiella anläggningstillgångar		1 520 402	1 579 624
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	610 947	610 947
Summa finansiella anläggningstillgångar		610 947	610 947
Summa anläggningstillgångar		2 131 349	2 190 571
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	179 244
Övriga fordringar		94 622	142 642
Summa kortfristiga fordringar		94 622	321 886
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 822 889	5 316 141
Summa kassa och bank		5 822 889	5 316 141
Summa omsättningstillgångar		5 917 511	5 638 027
Summa tillgångar		8 048 860	7 828 598

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 579 604	6 259 609
Årets resultat		289 517	319 995
Summa fritt eget kapital		6 869 121	6 579 604
Summa eget kapital		6 989 121	6 699 604
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		913 828	849 089
Summa obeskattade reserver		913 828	849 089
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 511	170 150
Skatteskulder		20 035	5 560
Övriga skulder		121 365	104 195
Summa kortfristiga skulder		145 911	279 905
Summa eget kapital och skulder		8 048 860	7 828 598

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	2 030 950
Utgående anskaffningsvärden	2 030 950
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-535 734
Årets avskrivningar	-40 619
Utgående avskrivningar	-576 353
Redovisat värde	1 454 597

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	93 014
Utgående anskaffningsvärden	93 014
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-18 603
Årets avskrivningar	-18 603
Utgående avskrivningar	-37 206
Redovisat värde	55 808

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	146 994
Utgående anskaffningsvärden	146 994
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-98 056
Utgående avskrivningar	-98 056
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-48 938
Utgående nedskrivningar	-48 938
Redovisat värde	0

Not 6 - Övriga materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	9 997
Utgående anskaffningsvärden	9 997
Redovisat värde	9 997

Not 7 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	610 947
Utgående anskaffningsvärden	610 947
Redovisat värde	610 947

Underskrifter

Årsredovisning för Swartz Holding & Texplorer AB, 556659-9501
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Per Oscar Swartz
Per Oscar Swartz
Styrelseledamot
2024-06-30