

2024080702040

Styrelsen och verkställande direktören för

Huset Invest C&C AB

Org nr 559045-0804

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Huset Invest C&C AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Jönköping 2024-05-21


Niklas Ekblad
Verkställande direktör

Styrelsen och verkställande direktören för

Huset Invest C&C AB

Org nr 559045-0804

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31



Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Huset invest C&C AB ägs till 99,2% av KPJ Coach & Capitalgruppen AB. Huset invest ingår i Simonssongruppen där Istmo AB, 556717-0047, med säte i Jönköping upprättar koncernredovisning.

Genom Huset Invest C&C, ett Jönköpingsbaserat investmentbolag, bedriver koncernen verksamhet inom en rad olika områden. Huset invests målsättning är att vara den bästa partnern till små- och medelstora företag, vi arbetar aktivt tillsammans med våra innehav för att ta en framskjuten position inom de branscher vi verkar.

Huset invest eftersträvar en stark organisk utveckling i våra verksamheter, i vissa fall kompletterad med förvärv. Genom ett tätt samarbete mellan Huset invest och bolagens entreprenörer, i kombination med en väl utvecklad process, skapas värde som bidrar till en långsiktigt stark utveckling av våra verksamheter över tid.

Huset invests vision är att vara en engagerad ägare och partner till framtidens företag. Genom tillförande av kompetens inom affärsutveckling, ett aktivt styrelsearbete och kapital är vi med och bygger lönsamma företag som består över tid.

Huset invest har verksamhet inom många olika områden, exempelvis programvaruutveckling, leveranser av högkvalitativa IT-tjänster, design och tillverkning av utomhusbelysning, ekonomisk rådgivning, hem- och företagsstädtjänster, försäljning av elfördelningssystem och leveranser av en god kopp kaffe till företagskunder. Alla med den gemensamma nämnaren att vi ser tillväxt- och utvecklingsmöjligheter i de bolag vi har investerat i.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

(tkr)	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	1 539 003	1 365 579	1 070 920	904 132
Resultat efter finansiella poster	88 682	115 067	50 952	17 687
Balansomslutning	745 127	670 527	634 746	560 272
Soliditet, %	33,9	32,1	28,2	26,2
Medelantalet anställda	1 037	931	824	718

Moderföretag

(tkr)	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	14 744	8 497	9 170	8 231
Resultat efter fin. poster	15 600	77 773	28 134	44 551
Balansomslutning	646 026	578 932	490 360	463 808
Soliditet, %	46,1	47,4	45,0	41,0
Medelantalet anställda	10	8	8	7

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Inom Huset invest C&C AB kan bland annat följande händelser nämnas från några av de olika bolagen i koncernen.

Café Bar har under året lanserat sitt SMART-koncept med uppkopplade maskiner, vilket gör att man kan övervaka maskinerna på distans och därigenom minska nedtiderna för kunderna. Vid årsskiftet var cirka 50% av kunderna uppkopplade. Under 2023 har man också lanserat en rad nya IT-system för att effektivisera verksamheten, t.ex. optimerad ruttplanering. Investeringar har i viss mån påverkat resultatet men beräknas ge en positiv effekt under nästkommande år.

Dizparc genomförde under 2023 ett förvärv av digitalbyråen Esatto, vilket bidrog till Dizparcs tillväxt på drygt 25 procent under året. Förvärvet innebar att Dizparc etablerade sig i Stockholm, Sundsvall samt i Krakow, Polen. Under året har Dizparcs Experienceenheter, däribland Esatto, märkt av det allt tuffare marknadsläget med en minskad efterfrågan på tjänster inom områden som webb, e-handel och design som följd. Efterfrågan är fortsatt god inom bland annat verksamhetsnära tjänster som ERP och BI samt säkerhet.

Westal fortsätter att leverera på höga nivåer och har under året fortsatt att utveckla sina sortiment inom nödbelysning samt Home-sortimentet. Under året har man också paketerat produkter och tjänster kopplat till EU-direktivet om utbyte av lysrör.

HRM hade en tuff start på inledningen av året då vissa kundprojekt avslutades, vilket påverkade verksamheten. Under året har dock detta hämtats igen genom att avtal på flera nya kundprojekt tecknats, i kombination med att man breddat sitt erbjudande, t.ex. inom Application Management. Idag körs cirka 125 000 löner per månad i HRM:s system.

Stormtrivsgruppen har haft en tillväxt om cirka 10 procent under året, och resan mot ett mer högförädlat och paketerat erbjudande har fortsatt. Under året har fler enheter inom gruppen aktiverat möjligheten att boka tjänster direkt på nätet. Företaget upplever fortsatta utmaningar kopplat till hög sjukfrånvaro vilket man arbetar aktivitet med. Oroligheterna på marknaden, med ett högre ränteläge påverkar också hemstadssegmentet där vi upplever en ökad rörlighet. Under januari 2024 har Huset invest C&C AB förvärvat 25% och äger därefter 100% av Stormtrivsgruppen AB.

Eldon Installation har haft en stark utveckling inom elkomponentssegmentet där företaget uppvisar en god tillväxt. Under 2023 har försäljningen av laddlösningar ökat, men inte i den omfattning som vi förutspått, vilket bidragit till svagare siffror för företaget. Dock ser vi en positiv utvecklingen inom området på sikt.

HT Ställverk har haft ett mycket bra 2023, med en god efterfrågan på såväl ställverk som centraler. Året är företagets starkaste sedan de blev en del av Huset invest. Under året har man gjort flera spännande leveranser, bland annat ett ställverk till en gruva i norra Sverige. Utmaningen för HT Ställverk ligger i att hitta rätt medarbetare för att kunna konstruera ställverk i den hastighet som efterfrågas av kunderna.

Advisorgruppen har haft en positiv utveckling under 2023 och infört flera nya digitala lösningar för att effektivisera ekonomiprocesserna gentemot kund, vilket ger positiva effekter för företaget. Under året har företaget också etablerat sig på Höglandet där man har flera kunder.

Stella har under året haft vissa utmaningar inom rekryteringsområdet där det osäkra marknadsläget gör att rekryteringar drar ut på tiden och kandidater är mindre villiga att byta arbete. I gengäld har interimssidan utvecklats positivt och uppvisar en god tillväxt under året. Även utbildningssidan med bland annat ledarutvecklingsprogram har utvecklats positivt.

Target Enclosure hade en mycket stark inledning på året med flera nya uppdrag gentemot försvarsmakten i kombination med nya kunder på privatmarknaden. Andra halvan av året har varit mer utmanande med en lägre grad av nyförsäljning. Under året har man tagit fram en ny produkt, Crate, vilken mottagit mycket positivt av kunderna.

Zimp EI Solutions har fortsatt att bearbeta marknaden med sitt erbjudande laddinfrastruktur som tjänst och kundunderlaget blir allt större. Det osäkra marknadsläget och bostadsrättsföreningars ovilja att ta investeringar i detta marknadsläge gör att vi ser en positiv utveckling av verksamheten framför oss.

2023 var, trots en mer utmanande marknadssituation, ett bra år för Huset invest. Vår strategi att utveckla våra enheter för att växa och ta en marknadsledande position inom sitt segment gör att vi, trots ett utmanande marknadsläge, håller emot bra och fortsätter att uppvisa en stabil utveckling. Vår uppfattning är att vi kommer att fortsätta att växa och ta marknadsandelar, vi är förhållandevis små på marknaden idag och trots en tuffare marknad bör vi kunna uppvisa en fortsatt tillväxt i samtliga enheter.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Osäkerhet om framtida utveckling och händelseförlopp är ett naturligt riskmoment i all affärsverksamhet. Risktagandet som sådant ger möjligheter till ekonomisk tillväxt, men riskerar givetvis även att negativt påverka affärsverksamheten och dess uppsatta mål. Koncernen är därmed av naturliga skäl exponerad för såväl generella omvärldsrisker som landspecifika risker i form av politiska beslut, övergripande förändringar av regelverk med mera. Förändringar i kundbeteenden generellt liksom konkurrenters agerande påverkar efterfrågan av olika produkter och dess lönsamhet.

Koncernen är exponerad för samtliga generella risker som finns i branschen. Specifika risker för branschen, koncernen och moderbolaget är följande:

Ränterisk

Koncernens ränterisk uppstår genom långfristig upplåning.

Kundförluster

Kreditriskerna uppstår främst genom kreditexponering gentemot kunder. Löpande sker en riskbedömning av kundens kreditvärdighet där finansiella ställning beaktas, liksom tidigare erfarenheter och andra faktorer. Kundfordringarna är spridda över ett antal kunder. Några väsentliga förluster uppstod varken under 2022 eller 2023.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Koncern

Koncernen bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken i det av Huset Invest C&C AB ägda dotterbolaget Westal AB. Anmälningsplikten avser ytbehandling av metall. Denna verksamhet påverkar den yttre miljön huvudsakligen genom utsläpp till vatten och genom avfall.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Koncernen					
Ingående balans 2023-01-01	10 000 000	10 000 000	93 936 776	101 048 789	214 985 565
Årets resultat			39 346 684	19 821 405	59 168 089
Omräkningsdifferens			-57 505		-57 505
<i>Transaktioner med ägare</i>					
Utdelning			-21 500 000	-11 611 690	-33 111 690
Förändring av ägarandel i dotterföretag			-109 849	12 058 794	11 948 945
Eget kapital 2023-12-31	10 000 000	10 000 000	111 616 106	121 317 298	252 933 404

	Aktie- kapital	Överkursfond	Fritt eget kapital
Moderföretag			
Ingående balans 2023-01-01		10 000 000	254 271 193
Utdelning			-21 500 000
Årets resultat			44 867 587
Eget kapital 2023-12-31		10 000 000	277 638 780

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 287 591 140 kronor, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Utdelning, [100 000 aktier * 250 kr per aktie]	25 000 000
Balanseras i ny räkning	262 591 140
Summa	287 591 140

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	1 539 002 658	1 365 579 307
Aktiverat arbete för egen räkning		12 426 000	7 930 000
Övriga rörelseintäkter	4	11 190 796	11 156 750
		<u>1 562 619 454</u>	<u>1 384 666 057</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-88 652 817	-78 514 354
Handelsvaror		-459 628 746	-401 452 288
Övriga externa kostnader	5,6	-209 404 881	-169 044 355
Personalkostnader	7	-653 170 262	-565 724 913
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 220 751	-49 984 560
Övriga rörelsekostnader		-1 520 606	-1 317 865
		<u>99 021 391</u>	<u>118 627 722</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-21 957	1 871 000
Resultat från andelar i intresseföretag	9	-940 000	300 000
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		247 836	1 500
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	387 402	203 289
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-10 012 918	-5 936 906
		<u>88 681 754</u>	<u>115 066 605</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>88 681 754</u>	<u>115 066 605</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	13	-29 513 665	-33 060 099
		<u>59 168 089</u>	<u>82 006 506</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		39 346 684	60 722 931
Minoritetsintresse		19 821 405	21 283 575

2024052914352

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	14	57 574 947	56 353 064
Programvaror	15	559 296	901 101
Goodwill	16	125 979 506	112 233 707
Pågående nyanläggningar o förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	17	9 956 217	-
		<u>194 069 966</u>	<u>169 487 872</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	18	9 896 139	10 299 229
Nedlagda utgifter på annans fastighet	19	871 145	945 344
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	2 119 921	1 061 861
Inventarier, verktyg och installationer	21	17 568 923	15 439 467
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	22	283 693	219 070
		<u>30 739 821</u>	<u>27 964 971</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	24	3 793 000	5 081 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	25	39 350	39 350
Uppskjuten skattefordran	26	8 426 257	9 107 896
Andra långfristiga fordringar	27	6 696 587	3 782 138
		<u>18 955 194</u>	<u>18 010 384</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>243 764 981</u>	<u>215 463 227</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		5 214 716	4 663 988
Varor under tillverkning		13 096 441	11 778 116
Färdiga varor och handelsvaror		124 741 430	141 354 724
Pågående arbeten för annans räkning		6 866 456	4 910 918
		<u>149 919 043</u>	<u>162 707 746</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		270 194 096	232 602 870
Fordringar hos koncernföretag		534 542	681 160
Övriga fordringar		14 587 101	9 915 504
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	53 052 267	34 923 554
		<u>338 368 006</u>	<u>278 123 088</u>
Kortfristiga placeringar			
Kassa och bank		113 217	240 649
		<u>12 962 161</u>	<u>13 991 790</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>501 362 427</u>	<u>455 063 273</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>745 127 408</u>	<u>670 526 500</u>

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		10 000 000	10 000 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		121 616 106	103 936 776
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		131 616 106	113 936 776
Minoritetsintressen		121 317 298	101 048 789
Summa eget kapital		252 933 404	214 985 565
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt	30	2 606 874	2 334 449
Övriga avsättningar		3 185 816	270 000
		5 792 690	2 604 449
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	31	109 015 532	111 641 183
Skulder till kreditinstitut	32	3 611 000	10 143 000
Skulder till koncernföretag		75 000 000	75 000 000
		187 626 532	196 784 183
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	32	6 532 000	6 532 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 420 000	1 215 000
Leverantörsskulder		81 145 480	74 964 513
Skulder till koncernföretag		21 606 335	215 205
Skatteskulder		23 462 044	19 728 205
Övriga kortfristiga skulder		55 740 525	46 551 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33	108 868 398	106 945 403
		298 774 782	256 152 303
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		745 127 408	670 526 500

2024052914354

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	88 681 754	115 066 605
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	52 644 751	48 844 960
	<u>141 326 505</u>	<u>163 911 565</u>
Betald inkomstskatt	-25 369 679	-17 528 828
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	115 956 826	146 382 737
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager	12 788 703	-28 082 392
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-32 688 800	-31 886 362
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	12 519 219	-4 010 133
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-7 380 878	-63 978 887
Investeringsverksamheten		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-26 540 073	-11 919 727
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar	-	92 976
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-11 511 879	-8 096 605
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	353 582	295 172
Förvärv av dotterföretag	-21 743 184	-3 074 593
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-379 221	-4 973 170
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-59 820 775	-27 675 947
Finansieringsverksamheten		
Förändring i kortfristiga placeringar	127 432	-57 432
Amortering av låneskulder	-6 532 000	-7 596 797
Förändring av utnyttjad checkräkningskredit	-2 625 651	-2 281 054
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare	-21 500 000	-47 126 700
Transaktioner med minoriteten	-19 196 078	1 259 355
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-49 726 297	-55 802 628
Årets kassaflöde	-971 124	-1 074 725
Likvida medel vid årets början	13 991 790	15 000 520
Kursdifferens i likvida medel	-57 505	65 995
Likvida medel vid årets slut	12 963 161	13 991 790
	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	51 220 751	49 984 960
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	592 000	
Omklassificering av derivat från eget kapital till resultaträkning	348 000	
Övriga avsättningar	484 000	-1 140 000
	<u>52 644 751</u>	<u>48 844 960</u>

2024052914355

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	14 743 542	8 497 323
Övriga rörelseintäkter	4	183 252	90
		<u>14 926 794</u>	<u>8 497 413</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 175 401	-1 954 426
Övriga externa kostnader	5,6	-8 636 334	-5 970 638
Personalkostnader	7	-13 546 596	-11 577 763
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-172 560	-185 240
		<u>-9 604 097</u>	<u>-11 190 654</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	20 991 854	82 121 170
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	16 577 109	12 531 102
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-12 364 581	-5 688 311
		<u>15 600 285</u>	<u>77 773 307</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	12	35 460 226	18 730 469
		<u>51 060 511</u>	<u>96 503 776</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	13	-6 240 564	-2 901 415
		<u>44 819 947</u>	<u>93 602 361</u>
Årets resultat			

2024052914356

2024052914357

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	19	-	45 031
Inventarier, verktyg och installationer	21	72 484	200 013
		<u>72 484</u>	<u>245 044</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	23	129 340 286	129 091 025
Fordringar hos koncernföretag		496 001 582	444 857 846
Andra långfristiga fordringar	27	3 797 271	3 714 638
		<u>629 139 139</u>	<u>577 663 509</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>629 211 623</u>	<u>577 908 553</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		16 319 165	9 474 492
Övriga fordringar		29 914	110 586
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	465 608	438 293
		<u>16 814 687</u>	<u>10 023 371</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>16 814 687</u>	<u>10 023 371</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>646 026 310</u>	<u>587 931 924</u>

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	29	10 000 000	10 000 000
		<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		10 000 000	10 000 000
Balanserad vinst eller förlust		232 771 193	160 668 832
Årets resultat		44 819 947	93 602 361
		<u>287 591 140</u>	<u>264 271 193</u>
Summa eget kapital		<u>297 591 140</u>	<u>274 271 193</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		57 861	133 087
		<u>57 861</u>	<u>133 087</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	31	100 543 724	100 161 189
Övriga skulder till kreditinstitut	32	-	6 000 000
Skulder till koncernföretag		75 000 000	74 725 200
		<u>175 543 724</u>	<u>180 886 389</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	32	6 000 000	6 000 000
Leverantörsskulder		318 336	191 541
Skulder till koncernföretag		155 968 540	120 494 783
Aktuell skatteskuld		8 418 774	2 375 750
Övriga kortfristiga skulder		590 706	440 049
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33	1 537 229	3 139 132
		<u>172 833 585</u>	<u>132 641 255</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>646 026 310</u>	<u>587 931 924</u>

2024052914358

Kassaflödesanalys - moderföretag

Belopp i SEK	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	15 600 285	77 773 307
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	172 560	185 240
	15 772 845	77 958 547
Betald skatt	-197 540	-75 892
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	15 575 305	77 882 655
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-6 791 316	-6 181 322
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	14 149 306	100 433 628
Kassaflöde från den löpande verksamheten	7 357 990	94 252 306
Investeringsverksamheten		
Förvärv av dotterföretag	-1 497 855	-838 594
Avyttring av dotterföretag	1 248 594	16 033 330
Förvärv av finansiella tillgångar	-51 226 369	-114 255 815
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-51 475 630	-99 061 079
Finansieringsverksamheten		
Erhållna koncernbidrag	37 490 000	22 973 000
Amortering av lån	-6 000 000	-57 471 612
Upptagna lån	20 274 800	-
Checkräkning	382 535	5 674 730
Lämnade koncernbidrag	-2 105 000	-4 250 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare	-21 500 000	-40 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	28 542 335	-73 073 882
Årets kassaflöde	-	-
Likvida medel vid årets början	-	-
Likvida medel vid årets slut	-	-
	2023-12-31	2022-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	172 560	185 240
	172 560	185 240

2024052914359

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämförelse med föregående år.

Uppskattningar och bedömningar

Vid upprättandet av årsredovisningen krävs att kvalificerade uppskattningar och bedömningar görs för redovisningsändamål. Dessa kan påverka såväl resultaträkning och balansräkning som tilläggsinformation som lämnas i de finansiella rapporterna. Dessutom görs bedömningar vid tillämpningen av aktuella redovisningsprinciper.

Uppskattningar och bedömningar spelar en viktig roll bland annat vid värderingen av:

Prövning av nedskrivningsbehov för goodwill samt för moderbolaget andelar i dotterbolag
Koncernen undersöker varje år om något nedskrivningsbehov föreligger för goodwill och koncernmässiga övervärden samt, i moderbolaget, andelar i dotterbolag. De senaste åren har inget nedskrivningsbehov identifierats.

Värdering av kundfordringar

Värdering av osäkra kundfordringar sker individuellt baserat på bedömd betalningsförmåga. Kundfordringarna består av en mängd kunder, dvs. det finns därmed oftast ingen enskild stor fordran vilket ger en god riskspridning.

Värdering varulager

Varulager utgör en väsentlig post i bolaget. De områden som innefattar väsentliga bedömningar i varulager utgörs av inkurans pga. trögrörlighet och lägsta värdets princip.

Bedömd nyttjandeperiod för materiella anläggningstillgångar

De antaganden som gjort avseende ekonomisk livslängd per anläggningstyp framgår av not under rubriken Materiella anläggningstillgångar. Bedömningen sker med utgångspunkt från den erfarenhet företagsledningen har av liknande tillgångar och den tänkta användningen i verksamheten.

Förekomsten av eventalförpliktelser

Koncernen är genom moderbolaget och dess dotterbolag avtalspart i ett flertal avtal av varierande karaktär. I anslutning till förvärv och avyttringar av tillgångar kan avtalen vara av mer komplex karaktär och koncernen och dess dotterbolag är då, av naturliga skäl, exponerade för större risker som negativt kan påverka affärsverksamheten. Koncernledningen utför löpande uppskattningar och bedömningar avseende ingångna avtal för att bedöma koncernens riskexponering och risken för att ingångna avtal kan leda till ett utflöde av resurser för koncernen.

Rapportering för verksamhetsgrenar

Koncernens interna rapporteringssystem är uppbyggt med tanke på uppföljning av avkastningen på koncernens varor och tjänster varför rörelsegrenar är den primära indelningsgrunden.

Värderingsprinciper mm

Intäkter

Försäljning av varor och tjänster redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Hysesintäkter redovisas i den period de avser.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar:

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning:

I koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. Förenklingsreglerna innebär att både förmånsbestämda och avgiftsbestämda pensionsplaner hanteras som avgiftsbestämda planer.

Det finns inga övriga väsentliga avtal som innebär ersättningar efter avslutad anställning än vad som faller inom ramen för kollektivavtal eller gängse praxis för ledande befattningshavare.

Leasingavtal

För koncernen väsentliga leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

I dotterföretaget HRM Software AB tillämpas aktiveringsmodellen för internt utvecklad immateriella tillgångar. Avskrivningstiden för dessa uppgår till 10 år.

Goodwill

Goodwill utgörs av det belopp varmed anskaffningsvärdet överstiger det verkliga värdet på koncernens andel i det förvärvade dotterföretagets nettotillgångar vid förvärvstillfället.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandetiden. Goodwillen skrivs av över 5-10 år. I de fall goodwill skrivs av på 10 år är det motiverat av att styrelsen bedömer att denna tillgång kommer att ha ett värde under hela perioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I de fall anläggningstillgångarna består av olika komponenter där varje del har en förväntad nyttjandeperiod som skiljer sig väsentligt från övriga delar av tillgången, sker avskrivningar av sådana komponenter var för sig utifrån komponentens bedömda nyttjandeperiod. Utgifter som förväntas tillföra framtida ekonomiska fördelar, exempelvis genom kapacitetsförbättringar eller kostnadsrationaliseringar, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnad, med mindre tillbyggd kontorsdel, utifrån nedanstående komponenter:

<i>Stommar, fasader, yttertak</i>	<i>50-200 år</i>
<i>Inomhusmiljö</i>	<i>20-50 år</i>
<i>Hissar, ledningssystem</i>	<i>20-40 år</i>
<i>Maskiner och andra tekniska anläggningar</i>	<i>5-10 år</i>
<i>Inventarier, verktyg och installationer</i>	<i>3-5 år</i>
<i>Nedlagda utgifter på annans fastighet</i>	<i>5-20 år</i>

Inga låneutgifter aktiveras.

Nedskrivningar av icke-finansiella anläggningstillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt andra räntebärande tillgångar. Innehavet innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas värdepapperna till anskaffningsvärde med bedömning om nedskrivningsbehov föreligger.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Dessa redovisas i balansräkningen när bolaget blir part genom avtalsmässiga villkor och tas bort när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller har överförts eller när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av effektivränta.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier bolaget investerat i.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. nedskrivning för inkurans görs vid varje bokslutstillfälle.

Avsättningar

Koncernen gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Skatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, förändringar i uppskjuten skatt samt andel i intresseföretags skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder -fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

I moderföretaget redovisas på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Låneutgifter

I koncernen och moderbolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period till vilken de hänförs.

Inga låneutgifter aktiveras vid tillverkning/utveckling av anläggningstillgångar.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras kassa- och banktillgodohavanden.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar de företag i vilka moderbolaget direkt eller genom dotterföretag innehar mer än 50% av röstetalet.

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden.

Förvärvsmetoden innebär att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom moderföretaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets dotterföretagets resultat, tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill (eller negativ goodwill).

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen bokförda värdet på aktierna i intresseföretagen motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital samt eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter finansiella intäkter och kostnader justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden. Koncernens andel i intresseföretagens redovisade skatter ingår i koncernens skattekostnader. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till eget kapital.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med Årsredovisningslagens indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Noter

Not 1 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 54,1 % (63,8 %) av inköpen och 100 % (100 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Tjänster	662 942 839	597 728 636
Varor	837 456 721	732 480 655
Maskinhyra	36 948 973	34 328 372
Övriga intäkter	1 654 125	1 041 644
	1 539 002 658	1 365 579 307
Moderföretag		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Konsulttjänster	14 743 542	8 497 323
	14 743 542	8 497 323

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Offentliga bidrag	4 386 481	5 231 521
Övrigt	6 804 315	5 925 229
Summa	11 190 796	11 156 750
Moderföretag		
Offentliga bidrag	183 207	-
Övrigt	45	90
Summa	183 252	90

Not 5 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
<i>EY och BDO m fl</i>		
Revisionsuppdrag	-289 900	-292 724
Andra uppdrag	-	-19 600
	-289 900	-312 324
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
Revisionsuppdrag	-1 930 795	-1 503 525
Andra uppdrag	-99 140	-197 849
	-2 029 935	-1 701 374
Moderföretag		
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
Revisionsuppdrag	-120 900	-31 600
Andra uppdrag	-99 140	-155 620
	-220 040	-187 220

Not 6 Operationell leasing - leasetagare

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Avtalade framtida minimileasavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	-56 513 918	-45 107 616
Mellan ett och fem år	-128 379 890	-81 930 988
	-184 893 808	-127 038 604
Moderföretag		
Avtalade framtida minimileasavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	-678 772	-610 372
Mellan ett och fem år	-445 024	-712 152
	-1 123 796	-1 322 524

Leasingavgifterna avser till största del leasing av fordon och hyra av verksamhetslokaler.

Not 7 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Moderföretag				
Sverige	10	7	8	6
Totalt moderföretaget	10	7	8	6
Varav styrelseledamöter och VD			1	1
Dotterföretag				
Sverige	1 027	561	923	502
Totalt dotterföretag	1 027	561	923	502
Koncernen totalt	1 037	568	931	508
Varav styrelseledamöter och VD		<input type="checkbox"/> HkIKeU7ZR-ryegY4u7WA	47	51
				42

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Moderföretag		
Löner och andra ersättningar	-8 848 474	-7 055 505
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	-4 883 632 -1 849 334	-4 155 755 -1 466 761
Dotterföretag		
Löner och andra ersättningar	-438 625 399	-374 952 628
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	-177 760 499 -37 184 988	-158 739 977 -29 370 587
Koncern		
Löner och andra ersättningar	-447 473 873	-382 008 133
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	-182 644 131 -39 034 322	-162 895 732 -30 837 348

Aktivering har skett av personalkostnader med 12 426 000 kr (7 930 000 kr), se även not Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten.

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	21 957	1 871 000
	21 957	1 871 000
Moderföretag		
Anteciperad utdelning	20 754 500	31 404 500
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	237 354	50 716 670
	20 991 854	82 121 170

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nedskrivningar	-640 000	-
Resultat från andelar i intresseföretag	-300 000	300 000
Summa	-940 000	300 000

Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	387 402	203 289
	387 402	203 289
Moderföretag		
Ränteintäkter, koncernföretag	16 414 184	12 372 126
Ränteintäkter, övriga	162 925	158 976
	16 577 109	12 531 102

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Räntekostnader, koncernföretag	-3 061 084	-2 867 799
Räntekostnader, övriga	-6 951 834	-3 069 107
	-10 012 918	-5 936 906
Moderföretag		
Räntekostnader, koncernföretag	-6 382 514	-3 314 829
Räntekostnader, övriga	-5 982 067	-2 373 482
	-12 364 581	-5 688 311

Not 12 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Moderföretag</i>		
Erhållna koncernbidrag	37 550 000	22 973 000
Lämnade koncernbidrag	-2 105 000	-4 250 000
Överavskrivningar	75 226	7 469
	35 520 226	18 730 469

Not 13 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	-29 599 889	-29 916 652
Uppskjuten skatt	86 224	-3 143 447
	-29 513 665	-33 060 099
Moderföretag		
Aktuell skatt	-6 240 564	-2 612 253
Uppskjuten skatt	-	-289 162
	-6 240 564	-2 901 415

2024052914368

Avstämning effektiv skatt

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncernen		
Resultat före skatt	88 681 754	115 066 605
Skatt enligt gällande skattesats i juridisk enhet	-37 565 924	-57 468 581
Effekt av andra skattesatser för utländska dotterföretag	-193 879	-96 602
Ej avdragsgilla kostnader	-2 785 339	-1 334 766
Ej skattepliktiga intäkter	13 616 637	28 615 769
Uppskjuten skatt pga underskottsavdrag	688 566	2 835 136
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-3 091 637	-2 884 999
Andel skatt som belastar tidigare ägare	-	36 371
Skatt hänförlig till tidigare år	7 840	2 663
Schablonränta på periodiseringsfond	-66 930	-8 408
Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-56 974	185 648
Andra ej bokförda kostnader	-72 521	-8 100
Skattereduktion	-79 728	209 217
Redovisad effektiv skatt	-29 599 889	-29 916 652
Moderföretaget		
Resultat före skatt	51 060 511	96 503 776
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	-10 518 464	-19 879 778
Ej avdragsgilla kostnader	-46 482	-46 963
Ej skattepliktiga intäkter	4 324 382	16 917 076
Underskottsavdrag från fg år	-	397 412
Redovisad effektiv skatt	-6 240 564	-2 612 253

Not 14 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	136 233 533	128 303 533
-Årets aktiveringar	12 426 000	7 930 000
	148 659 533	136 233 533
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-79 880 469	-68 570 858
-Årets avskrivning enligt plan	-11 204 117	-11 309 611
	-91 084 586	-79 880 469
Redovisat värde vid årets slut	57 574 947	56 353 064

2024052914369

Not 15 Programvaror

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 812 235	1 507 327
-Nyanskaffningar	-	484 559
-Avyttringar och uttrangeringar	-	-179 651
Vid årets slut	1 812 235	1 812 235
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-911 134	-631 850
-Avyttringar och uttrangeringar	-	86 675
-Årets avskrivning enligt plan	-341 806	-365 959
Vid årets slut	-1 252 940	-911 134
Redovisat värde vid årets slut	559 295	901 101

Not 16 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	295 170 107	289 228 596
-Nyanskaffningar	44 426 723	5 941 511
	339 596 830	295 170 107
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-182 783 655	-152 944 319
-Årets avskrivning enligt plan	-30 680 924	-29 839 336
	-213 464 579	-182 783 655
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-152 745	-152 745
	-152 745	-152 745
Redovisat värde vid årets slut	125 979 506	112 233 707

Not 17 Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Under året utbetalda förskott	9 956 217	-
Redovisat värde vid periodens slut	9 956 217	-

Not 18 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	12 330 358	11 240 753
-Nyanskaffningar	-	1 089 902
	12 330 358	12 330 655
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-2 031 129	-1 674 497
-Årets avskrivning enligt plan	-403 090	-356 929
	-2 434 219	-2 031 426
Redovisat värde vid årets slut	9 896 139	10 299 229

2024052914371

Not 19 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 043 965	1 801 361
-Nyanskaffningar	219 500	242 604
-Vid årets slut	2 263 465	2 043 965
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 098 621	-791 954
-Årets avskrivning	-293 699	-306 667
-Vid årets slut	-1 392 320	-1 098 621
Redovisat värde vid årets slut	871 145	945 344
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	240 015	240 015
-Vid årets slut	240 015	240 015
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-194 984	-147 286
-Årets avskrivning	-45 031	-47 698
-Vid årets slut	-240 015	-194 984
Redovisat värde vid årets slut	-	45 031

Not 20 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	6 514 585	5 716 801
-Nyanskaffningar	1 706 114	471 724
-Förvärv av dotterföretag	-	326 060
	8 220 699	6 514 585
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-5 452 724	-4 864 284
-Förvärv av dotterföretag	-	-206 930
-Årets avskrivning enligt plan	-648 054	-381 510
	-6 100 778	-5 452 724
Redovisat värde vid årets slut	2 119 921	1 061 861

Not 21 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	42 193 028	36 965 463
-Nyanskaffningar	9 550 365	6 073 305
-Förvärv av dotterföretag	1 916 356	358 659
-Avyttringar och utrangeringar	-1 706 815	-1 204 399
	<u>51 952 934</u>	<u>42 193 028</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-26 753 561	-19 898 308
-Förvärv av dotterföretag	-1 334 622	-339 531
-Avyttringar och utrangeringar	1 353 233	909 226
-Årets avskrivning enligt plan	-7 649 061	-7 424 948
	<u>-34 384 011</u>	<u>-26 753 561</u>
Redovisat värde vid årets slut	17 568 923	15 439 467

Moderföretag

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	742 605	742 605
	<u>742 605</u>	<u>742 605</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-542 592	-405 050
-Årets avskrivning enligt plan	-127 529	-137 542
	<u>-670 121</u>	<u>-542 592</u>
Redovisat värde vid årets slut	72 484	200 013

Not 22 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Vid årets början	219 070	-
Investeringar	194 027	219 070
Omklassificeringar	-129 404	-
Redovisat värde vid årets slut	283 693	219 070

Not 23 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	129 091 025	144 285 761
-Inköp	1 497 855	838 594
-Avyttringar	-1 248 594	-16 033 330
Redovisat värde vid årets slut	129 340 286	129 091 025

2024052914372

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Westal Holding AB, 556564-1676	550	55	24 420 000
Advisorgruppen i Sverige AB, 556737-5364	18 220	91	2 184 000
Stormtrivs AB, 556571-1552	1 133	75	42 362 188
Snabbstarten TJUGOFYRA AB, 559093-2439	1 000	100	2 086 000
Citykoll Jönköping AB, 559011-6017	500	100	50 000
HT Powersystem AB, 556585-6415	3 000	100	18 100 000
Target Enclosure AB, 559176-2231	20 000	100	3 175 000
Zimp EI Solutions AB, 556834-2322	9 100	91	2 217 508
Café Bar Sverige Intressenter AB, 559265-7026	98 000	98	10 940 150
HRM Software Intressenter AB, 559263-7499	98 500	98,5	9 850 000
dizparc Intressenter AB, 559280-0824	94 000	94	9 400 000
Stella Rekrytering och Ledarskap AB, 556745-3559	1 000	100	4 255 440
Snabbstarten SEXTIOSJU AB, 559312-4794	1 000	100	100 000
Snabbstarten SEXTIOÅTTA AB, 559332-5805	1 000	100	100 000
Snabbstarten SEXTIONIO AB, 559332-5821	1 000	100	100 000
			129 340 286

Not 24 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncern
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>	
-Vid årets början	5 081 000
-Omklassificeringar	-348 000
-Årets resultat	-940 000
Redovisat värde vid årets slut	3 793 000

Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag

Intresseföretag / org nr, säte	Andelar / antal i % i)	Kapitalandelen värde i koncernen
Indirekt ägda		
Tre Partner Communication AB, 556964-8248, Jönköping	15	3 793 000
		3 793 000

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 25 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	55 600	55 600
-Vid årets slut	55 600	55 600
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-15 650	-15 650
-Vid årets slut	-15 650	-15 650
Redovisat värde vid årets slut	39 950	39 950

Not 26 Uppskjuten skatt

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Underskottsavdrag	8 426 257	9 107 896
	8 426 257	9 107 896

Not 27 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 782 138	3 589 968
-Tillkommande fordringar	2 566 449	192 170
-Omklassificering	348 000	-
Redovisat värde vid årets slut	6 696 587	3 782 138
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 714 638	3 556 218
-Tillkommande fordringar	82 633	158 420
Redovisat värde vid årets slut	3 797 271	3 714 638

Not 28 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Hyra/leasing	16 297 244	13 377 382
Övriga förutbetalda kostnader	23 846 700	17 905 074
Upplupna intäkter	12 908 323	3 641 098
	53 052 267	34 923 554
Moderföretag		
Hyra/leasing	240 938	222 416
Övriga förutbetalda kostnader	224 670	215 877
	465 608	438 293

Not 29 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
Antal aktier	100 000	100 000
kvotvärde	1 000	100

Not 30 Avsättningar för uppskjuten skatt

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Uppskjuten skatteskuld på temporära skillnader i byggnader	1 123 611	1 148 377
Uppskjuten skatteskuld på obeskattade reserver	1 483 263	1 186 072
	2 606 874	2 334 449

Not 31 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	222 000 000	172 000 000
Outnyttjad del	-112 984 468	-60 358 817
Utnyttjat kreditbelopp	109 015 532	111 641 183
Moderföretag		
Beviljad kreditlimit	200 000 000	150 000 000
Outnyttjad del	-99 456 276	-49 838 811
Utnyttjat kreditbelopp	100 543 724	100 161 189

Not 32 Skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	6 532 000	6 532 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	2 660 000	8 128 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	951 000	2 015 000
	10 143 000	16 675 000
Moderföretag		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	6 000 000	6 000 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	-	6 000 000
	6 000 000	12 000 000

Lånet löper med finansiella kovenanter. Huset Invest-koncernen uppfyllde villkoren per 2023-12-31.

Not 33 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Personalrelaterade skulder	78 073 828	75 568 950
Upplupna räntor	60 350	521 860
Övriga kostnader	15 007 885	17 782 538
Förutbetalda intäkter	15 726 335	13 072 055
	108 868 398	106 945 403
Moderföretaget		
Personalrelaterade skulder	1 375 048	2 270 281
Upplupna räntor		60 350
Övriga kostnader	162 181	808 501
	1 537 229	3 139 132

Not 34 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	7 400 000	7 400 000
Företagsinteckningar	97 600 000	91 600 000
Aktier	34 305 022	34 603 511
Fullgörande av garantier	2 831 816	-
Tecknade återköpsåtaganden	2 488 970	3 033 511
	144 625 808	136 637 022

Eventualförpliktelser

Betalningsförpliktelse	335 000	335 000
	335 000	335 000

Not 35 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventualförpliktelser

Borgensförbindelser till förmån för koncernbolag	519 000	519 000
--	---------	---------

Not 36 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Effekten av högre inflation, räntor och energipriser bedöms kunna få en negativ påverkan på koncernens resultat under 2024, men effekten bedöms inte bli väsentlig för bolagets ställning. Styrelsen följer noga den ekonomiska utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa de negativa effekterna.

Underskrifter

Jönköping den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Stig-Olof Simonsson
Styrelseordförande

Niklas Ekblad
Verkställande direktör

Tommy Fritz

Marie Simonsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Anna Lexell
Auktoriserad revisor

2024052914378



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.04.2024 14:32
SENT BY OWNER:
Stina Larsson • 22.04.2024 07:24
DOCUMENT ID:
ryegY4u7WA
ENVELOPE ID:
HklKEu7ZR-ryegY4u7WA

DOCUMENT NAME:
Huset Invest 2023-12-31.pdf
31 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Stig-Olof Axel Birger Simonsson stig-olof@simonssongruppen.se	Signed	22.04.2024 07:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1948/03/06)
	Authenticated	22.04.2024 07:25	Low	IP: 213.244.241.62
2. TOMMY FRITZ tommy@tosito.se	Signed	22.04.2024 11:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/07/30)
	Authenticated	22.04.2024 11:23	Low	IP: 46.235.236.76
3. Eva Marie Simonsson marie@simonssongruppen.se	Signed	22.04.2024 12:15	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/04/12)
	Authenticated	22.04.2024 12:13	Low	IP: 188.150.234.255
4. Sten Niklas Ekblad niklas.ekblad@husetinvest.se	Signed	22.04.2024 15:18	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/01/25)
	Authenticated	22.04.2024 15:18	Low	IP: 146.66.237.227
5. Anna Catarina Lexell anna.lexell@se.gt.com	Signed	24.04.2024 14:32	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/12/05)
	Authenticated	24.04.2024 14:22	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAeS sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Huset Invest C&C Aktiebolag

Org.nr. 559045 - 0804

Rapport om årsredovisningen och
koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Huset Invest C&C Aktiebolag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

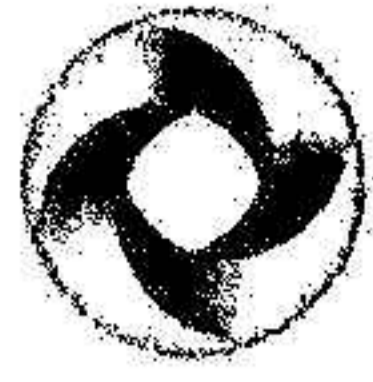
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Huset Invest C&C Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att

fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

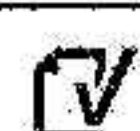
Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Anna Lexell

Auktoriserad revisor



2024052914381



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.04.2024 14:32
SENT BY OWNER:
Josefin Andersson - 23.04.2024 09:22
DOCUMENT ID:
BJWrsbkr-0
ENVELOPE ID:
BJeSs-1rZ0-BJWrsbkr-0

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Huset Invest CC Aktiebolag 2023-01-01-2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Anna Catarina Lexell anna.lexell@se.gt.com	Signed Authenticated	24.04.2024 14:32 24.04.2024 14:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/12/05) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAeS sealed