

Årsredovisning
för
PGFF Brynet AB
559163-2467

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Inger von Blanckenhagen, Styrelseledamot
2025-06-24

Styrelsen för PGFF Brynet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Sparrehus AB, org nr 556668-3610, säte Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har den iordningsställda parkeringen färdigstälts och tagits i bruk.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	70	0	0	49
Resultat efter finansiella poster	31	-38	-24	2 001
Soliditet (%)	75,5	75,8	69,5	83,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 400 033	-6 802	2 493 231
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 802	6 802	0
Årets resultat			10 358	10 358
Belopp vid årets utgång	100 000	2 393 231	10 358	2 503 589

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 393 231
årets vinst	10 358
	2 403 589
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 403 589
	2 403 589

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

70 440

0

Summa rörelseintäkter

70 440

0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-404

-202

Övriga externa kostnader

-16 306

-30 953

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-21 951

0

Summa rörelsekostnader

-38 661

-31 155

Rörelseresultat

31 779

-31 155

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

40

1 233

Räntekostnader och liknande resultatposter

-625

-7 880

Summa finansiella poster

-585

-6 647

Resultat efter finansiella poster

31 194

-37 802

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

31 000

Lämnade koncernbidrag

-18 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-18 000

31 000

Resultat före skatt

13 194

-6 802

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 836

0

Årets resultat

10 358

-6 802

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 069 772	2 612 084
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	416 948
Summa materiella anläggningstillgångar		3 069 772	3 029 032
Summa anläggningstillgångar		3 069 772	3 029 032
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 693	2 876
Summa kortfristiga fordringar		2 693	2 876
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		245 700	257 629
Summa kassa och bank		245 700	257 629
Summa omsättningstillgångar		248 393	260 505
SUMMA TILLGÅNGAR		3 318 165	3 289 537

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 393 231	2 400 033
Årets resultat		10 358	-6 802
Summa fritt eget kapital		2 403 589	2 393 231
Summa eget kapital		2 503 589	2 493 231
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	4 505	4 505
Summa långfristiga skulder		4 505	4 505
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		794 801	776 801
Skatteskulder		270	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		810 071	791 801
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 318 165	3 289 537

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 612 084	2 500 000
Inköp	0	112 084
Omklassificeringar	479 639	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 091 723	2 612 084
Årets avskrivningar	-21 951	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 951	0
Utgående redovisat värde	3 069 772	2 612 084

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	416 948	115 625
Inköp	62 691	301 323
Omklassificeringar	-479 639	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	416 948
Utgående redovisat värde	0	416 948

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 505	4 505
	4 505	4 505

Örebro 2025-06-24

Inger von Blanckenhagen
Inger von Blanckenhagen