

ÅRSREDOVISNING

för

Macra AB

Org.nr. 556679-7816

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Maria Salsgård Hellekant, Styrelseledamot
2023-02-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och värdepappersförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 118 278	-424 488	460 934	8 451 954
Soliditet (%)	60,04	63,76	67,94	67,13

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	14 912 796	-186 112	14 726 684
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-186 112	186 112	0
Årets resultat			-1 846 116	-1 846 116
Belopp vid årets utgång	100 000	14 726 684	-1 846 116	12 880 568

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 726 684
Årets resultat	-1 846 116
	<u>12 880 568</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	12 880 568
	<u>12 880 568</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-32 224	-32 215
Summa rörelsekostnader		<u>-32 224</u>	<u>-32 215</u>
Rörelseresultat		-32 224	-32 215
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 027 858	649 269
Ränteintäkter		48 907	196 335
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 916 334	-962 647
Räntekostnader		<u>-246 485</u>	<u>-275 230</u>
Summa finansiella poster		<u>-2 086 054</u>	<u>-392 273</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 118 278	-424 488
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>550 000</u>	<u>450 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>550 000</u>	<u>450 000</u>
Resultat före skatt		-1 568 278	25 512
Skatter			
Skatt på årets resultat		-277 838	-211 624
Årets resultat		<u>-1 846 116</u>	<u>-186 112</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	10 747 560	10 719 702
Fordringar hos koncernföretag	3	5 653 808	7 003 808
Andra långfristiga fordringar	4	2 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 401 368	17 723 510
Summa anläggningstillgångar		18 401 368	17 723 510
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 441	2 551
Summa kortfristiga fordringar		2 441	2 551
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		3 108 004	4 464 338
Summa kortfristiga placeringar		3 108 004	4 464 338
Kassa och bank			
Kassa och bank		107 688	1 060 681
Summa kassa och bank		107 688	1 060 681
Summa omsättningstillgångar		3 218 133	5 527 570
SUMMA TILLGÅNGAR		21 619 501	23 251 080

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 726 684	14 912 796
Årets resultat		-1 846 116	-186 112
Summa fritt eget kapital		<u>12 880 568</u>	<u>14 726 684</u>
Summa eget kapital		12 980 568	14 826 684
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 044 275	3 076 575
Övriga skulder		5 393 845	5 186 389
Summa långfristiga skulder		<u>8 438 120</u>	<u>8 262 964</u>
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		32 300	32 300
Skatteskulder		124 544	88 110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 969	41 022
Summa kortfristiga skulder		<u>200 813</u>	<u>161 432</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 619 501	23 251 080

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-08- 31	2021-08-31
	Macra Fastigheter AB		
	Ingående anskaffningsvärden	2 089 000	2 089 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 089 000	2 089 000
	Redovisat värde	2 089 000	2 089 000
	Kommanditbolaget Aspen 13		
	Ingående anskaffningsvärden	3 286 929	9 004 923
	Årets minskning av andelar	0	-5 717 994
	Årets ökning av andelar	396 555	
	Utgående anskaffningsvärden	3 683 484	3 286 929
	Redovisat värde	3 683 484	3 286 929
	Kommanditbolaget Ugglan 3		
	Ingående anskaffningsvärden	5 343 773	5 173 360
	Årets minskning av andelar	-1 000 000	
	Årets ökning av andelar	631 303	170 413
	Utgående anskaffningsvärden	4 975 076	5 343 773
	Redovisat värde	4 975 076	5 343 773

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 003 808	0
	Årets lämnade lån	550 000	450 000
	Årets amorteringar	-1 900 000	0
	Omklassificeringar	0	6 553 808
	Utgående anskaffningsvärden	5 653 808	7 003 808
	Redovisat värde	5 653 808	7 003 808
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Årets lämnade lån	2 000 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	0
	Redovisat värde	2 000 000	0
Not 5	Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
	Förfaller senare än 5 år	8 308 920	8 133 764
Not 6	Skulder som avser flera poster	2022-08-31	2021-08-31
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	3 044 275	3 076 575
	Övriga skulder	5 393 845	5 186 389
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	32 300	32 300
Övriga noter			
Not 7	Eventualförpliktelser	2022-08-31	2021-08-31
	Borgensförbindelser	25 230 927	25 637 430
	Ansvar som komplementär i kommanditbolag	20 430 604	20 381 185
		45 661 531	46 018 615
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>45 661 531</i>	<i>46 018 615</i>

Macra AB
Org.nr. 556679-7816

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad

Maria Salsgård Hellekant
Maria Salsgård Hellekant

2023-02-10

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2023.

Stefan Svensson
Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Macra AB, org.nr 556679-7816

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Macra AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Macra ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Macra AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Macra AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Macra AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

aktiebolagslagen.

Römlingsäktare är en viktig del i godkännandet av ett företag som jag professionellt utvärderat och har en professionellt Skerptiska inställningen under upptäckta åtgärder. Granskningen av förslaget och förslaget till dispositioner om bolagets vinst eller förlust är ett förslag till dispositioner om bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2023-02-10

Stefan Svensson

Stefan Svensson

Auktoriserad revisor