

Årsredovisning
för
Vi Jo Förvaltnings AB
559007-9827

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stig Bertil Johny Johansson, Styrelseledamot
2023-06-23

Styrelsen för Vi Jo Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av värdepapper och fastigheter samt design och produktutveckling inom begravningsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3	14	-1	17
Resultat efter finansiella poster	-25	-61	-72	197
Soliditet (%)	30,5	35,6	43,0	47,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000	124 314	-60 836	113 478
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-60 836	60 836	0
Årets resultat			-25 326	-25 326
Belopp vid årets utgång	50 000	63 478	-25 326	88 152

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 478
årets förlust	-25 326
	38 152
disponeras så att i ny räkning överföres	38 152
	38 152

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 400	13 604
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 400	13 604
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-21 573
Handelsvaror		0	-12 000
Övriga externa kostnader		-8 966	-20 645
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materilla anläggningstillgångar		-15 239	-15 239
Summa rörelsekostnader		-24 205	-69 457
Rörelseresultat		-20 805	-55 853
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2	0
Räntekostnader		-4 523	-4 983
Summa finansiella poster		-4 521	-4 983
Resultat efter finansiella poster		-25 326	-60 836
Resultat före skatt		-25 326	-60 836
Årets resultat		-25 326	-60 836

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	280 987	296 226
Summa materiella anläggningstillgångar		280 987	296 226
Summa anläggningstillgångar		280 987	296 226
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 290	3 143
Summa kortfristiga fordringar		2 290	3 143
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 784	19 256
Summa kassa och bank		5 784	19 256
Summa omsättningstillgångar		8 074	22 399
SUMMA TILLGÅNGAR		289 061	318 625

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		63 478	124 314
Årets resultat		-25 326	-60 836
Summa fritt eget kapital		38 152	63 478
Summa eget kapital		88 152	113 478
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		133 000	137 500
Övriga skulder		62 292	62 292
Summa långfristiga skulder		195 292	199 792
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 355	1 355
Övriga skulder		212	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 050	4 000
Summa kortfristiga skulder		5 617	5 355
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		289 061	318 625

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	150 000	150 000
	150 000	150 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	380 960	380 960
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	380 960	380 960
Ingående avskrivningar	-84 734	-69 495
Årets avskrivningar	-15 239	-15 239
Utgående ackumulerade avskrivningar	-99 973	-84 734
Utgående redovisat värde	280 987	296 226

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	107 500
	0	107 500

Laholm 2023-06-22

Stig Bertil Johny Johansson
Stig Bertil Johny Johansson
Ordförande

Mona Ulla Birgitta Johansson
Mona Ulla Birgitta Johansson