

Årsredovisning

för

Yargaan AB

556874-9294

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Hansson, Styrelseledamot

2023-07-28

Styrelsen för Yargaan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Pixbo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 256	2 573	2 293	2 700
Soliditet (%)	93,9	98,8	98,6	98,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	53 531 877	1 610 282	55 192 159
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 610 282	-1 610 282	0
Årets resultat			1 917 042	1 917 042
Belopp vid årets utgång	50 000	55 142 159	1 917 042	57 109 201

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	55 142 159
årets vinst	1 917 042
	57 059 201
disponeras så att i ny räkning överföres	57 059 201
	57 059 201

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-249 408	-251 836
Summa rörelsekostnader		-249 408	-251 836
Rörelseresultat		-249 408	-251 836
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	3 505 908	2 825 385
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-376
Summa finansiella poster		3 505 908	2 825 009
Resultat efter finansiella poster		3 256 500	2 573 173
Bokslutsdispositioner	2		
Förändring av periodiseringsfonder		-775 000	-153 000
Summa bokslutsdispositioner		-775 000	-153 000
Resultat före skatt		2 481 500	2 420 173
Skatter			
Skatt på årets resultat		-564 458	-509 891
Årets resultat		1 917 042	1 910 282

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

72 457

63 099

Summa kortfristiga fordringar

72 457

63 099

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

60 625 972

58 008 309

Summa kortfristiga placeringar

60 625 972

58 008 309

Kassa och bank

Kassa och bank

3 579 679

464 284

Summa kassa och bank

3 579 679

464 284

Summa omsättningstillgångar

64 278 108

58 535 692

SUMMA TILLGÅNGAR

64 278 108

58 535 692

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		55 142 159	53 231 877
Årets resultat		1 917 042	1 910 282
Summa fritt eget kapital		57 059 201	55 142 159
Summa eget kapital		57 109 201	55 192 159
Obeskattade reserver			
	3		
Periodiseringsfonder		4 095 000	3 320 000
Summa obeskattade reserver		4 095 000	3 320 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		50 906	533
Övriga skulder		3 000 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 001	23 000
Summa kortfristiga skulder		3 073 907	23 533
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		64 278 108	58 535 692

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Utdelningar	275 477	321 628
Övriga ränteintäkter	11 359	0
Resultat vid försäljningar	3 219 072	2 503 757
	3 505 908	2 825 385

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-775 000	-800 000
Återföring från periodiseringsfond	0	647 000
	-775 000	-153 000

Not 3 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2017	450 000	450 000
Periodiseringsfond 2018	700 000	700 000
Periodiseringsfond 2019	670 000	670 000
Periodiseringsfond 2020	700 000	700 000
Periodiseringsfond 2021	800 000	800 000
Periodiseringsfond 2022	775 000	0
	4 095 000	3 320 000

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 420	3 262
---	-------	-------

Yargaan AB
Org.nr 556874-9294

6 (6)

Pixbo 2023-06-30

Martin Hansson
Martin Hansson