



Styrelsen och verkställande direktören för

Bergsbo Projektutveckling AB
Org nr 559056-7003

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 – 31 december 2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 5 april 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Borås, 2023-04-19

Fredrik Johansson
Styrelsens ordförande

Förvaltningsberättelse

I den här årsredovisningen anges belopp i SEK om inget annat särskilt anges.

Allmänt om verksamheten

Bergsbo Projektutveckling AB startade sin verksamhet år 2016 och företaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetssektorn, handel med värdepapper och andra finansiella instrument, samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är igång med konsultverksamheten.

Egna aktier

Bolaget har inga egna aktier.

Flerårsöversikt

	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01
	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0
Bruttoresultat	-4448	-1200	-1310
Resultat efter finansiella poster	-4448	-1200	-1310
Soliditet	100%	100%	100%

Förvaltningsberättelse (komplettering / bilaga till årsredovisning 2022)

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetssektorn, handel med värdepapper och andra finansiella instrument, samt därmed förenlig verksamhet.

Den verksamhet bolaget hittills kommit i gång med är enklare konsultuppdrag.

Bolaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets verksamhet har varit blygsam och mest bestått i att följa marknaden vid sidan av den. Trots oron på världsmarknaderna och bygg- och fastighetsoro i Sverige står bolaget stabilt, dels tack vare god kompetens inom bolaget men också via möjligheten att snabbt kunna ta in nödvändig kompetens. På detta sätt har bolaget väldigt små kostnader än så länge vilket är positivt. Inga löner eller utdelningar betalas ut.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, kr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, kr	-4 448	-1 200	-1 310	-3 083
Soliditet, %	100	100	100	100

Bolaget bildades under 2016.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-618	-1200
Resultatdisposition enligt årsstämman				
– Utdelning	–	–	–	–
Årets resultat	–	–	–	-4448
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-1818	-4448

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	-755
Årets resultat	-4448
Totalt	-5203

Utdelning till ägarna	0
Balanseras i ny räkning	-5203
Totalt	-5203

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Mot bakgrund av att bolagets resultat och omfattning av verksamhet föreslår styrelsen och verkställande direktören att ingen utdelning sker.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapita l	Ej registrerat aktiekapital	Uppskriv- ningsfond	Reservfond	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
<i>Belopp vid årets ingång</i>	50000	0	0	0	0	-618	-1200
Fondemission	0	0	0	0	0	0	0
Nyemission	0	0	0	0	0	0	0
Minskning av aktiekapitalet	0	0	0	0	0	0	0
Egna aktier	0	0	0	0	0	0	0
Förändring av uppskrivningsfond	0	0	0	0	0	0	0
Avskrivning, nedskrivning eller avyttring av uppskriven tillgång	0	0	0	0	0	0	0
Förändring av reservfond	0	0	0	0	0	0	0
Aktieägartillskott							
Utdelning	0	0	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0	-1200	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	-4448
<i>Belopp vid årets utgång</i>	50000	0	0	0	0	-1818	-4448

Resultatdisposition

Medel att disponera

Överkursfond	0
Balanserat resultat	-755
Erhållna aktieägartillskott	0
Årets resultat	-4448
Summa	-5203

Förslag till disposition

Utdelning	0
Fondemission	0
Avsättning till reservfond	0
Ianspråktagande av reservfond	0
Ianspråktagande av uppskrivningsfond	0
Balanseras i ny räkning	-5203
Summa	-5203

Styrelsens yttrande om vinstutdelning
Ingen utdelning sker.

Resultaträkning

	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01
	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning	0	0	0
Förändringar av lager	0	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0
<i>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>	0	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0
Övriga externa kostnader	-4448	-1200	-1310
Personalkostnader	0	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0
<i>Summa rörelsekostnader</i>	-4448	-1200	-1310
RÖRELSERESULTAT	-4448	-1200	-1310
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	0	0	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0	0
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0	0
<i>Summa finansiella poster</i>	0	0	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-4448	-1200	-1310
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag	0	0	0
Lämnade koncernbidrag	0	0	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	0	0
Förändring av överavskrivningar	0	0	0
Övriga bokslutsdispositioner	0	0	0
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>	0	0	0

RESULTAT FÖRE SKATT	-4448	-1200	-1310
Outnyttjade underskott från tidigare år	0	0	0
Summa skatteunderlag	0	0	0
Avrundningar	0	0	0
Avrundat skatteunderlag	0	0	0
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat	0	0	0
Övriga skatter	0	0	0
ÅRETS RESULTAT	-4448	-1200	-1310

2023083103141

Balansräkning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Tecknat men ej inbetalt kapital	0	0	0
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	0	0	0
Hyresrätter och liknande rättigheter	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	0	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	0	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	0	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	0	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	0	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	0	0	0
Fordringar hos koncernföretag	0	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0	0
Ägarintressen i övriga företag	0	0	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	0	0	0
Lån till delägare eller närstående	0	0	0
Andra långfristiga fordringar	0	0	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar	0	0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter	0	0	0
Varor under tillverkning	0	0	0
Färdiga varor och handelsvaror	0	0	0

Övriga lagertillgångar	0	0	0
Pågående arbete för annans räkning	0	0	0
Förskott till leverantörer	0	0	0
<i>Summa varulager m.m.</i>	0	0	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	0	0	0
Fordringar hos koncernföretag	0	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0	0
Övriga fordringar	0	0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	0	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	0	0	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Andelar i koncernföretag	0	0	0
Övriga kortfristiga placeringar	0	0	0
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	0	0	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	44797	49245	50445
Redovisningsmedel	1	1	1
<i>Summa kassa och bank</i>	44798	49246	50446
Summa omsättningstillgångar	0	0	0
SUMMA TILLGÅNGAR	44798	49246	50446

Balansräkning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)	50000	50000	50000
Ej registrerat aktiekapital	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0
Reservfond	0	0	0
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50000	50000	50000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond	0	0	0
Balanserat resultat	-755	445	1755
Årets resultat	-4448	-1200	-1310
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-5203	-755	445
Summa eget kapital	44797	49245	50445
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	0	0	0
Ackumulerade överavskrivningar	0	0	0
Övriga obeskattade reserver	0	0	0
Summa obeskattade reserver	0	0	0
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lag	0	0	0
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	0	0	0
Övriga avsättningar	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0
Långfristiga skulder			
Obligationslån	0	0	0
Checkräkningskredit	0	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0	0

Övriga skulder	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	0	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0	0
Förskott från kunder	0	0	0
Pågående arbete för annans räkning	0	0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0
Växelskulder	0	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0	0
Skatteskulder	0	0	0
Övriga skulder	0	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	0	0
Summa kortfristiga skulder	0	0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	44797	49245	50445

Borås, 2023-03-24



Fredrik Johansson
Styrelsens ordförande