

Årsredovisning

för

Fyrboda Förvaltnings Aktiebolag

556415-7666


Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fyrboda Förvaltnings Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hallstahammar den 27 januari 2023



Ola Leemhuis

Årsredovisning
för
Fyrboda Förvaltnings Aktiebolag

556415-7666

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Fyrboda Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

Bolaget ingår sedan mars 2018 i koncern då man ägs till 100% av Centerline Leemhuis Marinkonsult (556154-3801).

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	180	200	85	36
Resultat efter finansiella poster	75	137	23	-27
Soliditet (%)	71	64	94	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	162 856	6 350	289 206
Årets resultat				26	26
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	162 856	6 376	289 232

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	169 206
årets vinst	26
	169 232
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (110 kronor per aktie)	110 000
i ny räkning överföres	59 232
	169 232

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

180 000

200 000

Övriga rörelseintäkter

0

7 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

180 000

207 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-104 970

-70 585

Summa rörelsekostnader

-104 970

-70 585

Rörelseresultat

75 030

136 915

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4

-28

Summa finansiella poster

-4

-28

Resultat efter finansiella poster

75 026

136 887

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-75 000

-130 000

Summa bokslutsdispositioner

-75 000

-130 000

Resultat före skatt

26

6 887

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-537

Årets resultat

26

6 350

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

216 500

216 500

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

216 500

216 500

Summa anläggningstillgångar

216 500

216 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

30 000

Summa kortfristiga fordringar

0

30 000

Kassa och bank

Kassa och bank

189 505

205 776

Summa kassa och bank

189 505

205 776

Summa omsättningstillgångar

189 505

235 776

SUMMA TILLGÅNGAR

406 005

452 276

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

169 206

162 856

Årets resultat

26

6 350

Summa fritt eget kapital

169 232

169 206

Summa eget kapital

289 232

289 206

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 898

0

Skulder till koncernföretag

75 000

130 000

Skatteskulder

485

698

Övriga skulder

11 331

20 312

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 059

12 060

Summa kortfristiga skulder

116 773

163 070

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

406 005

452 276

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 359 306	2 359 306
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 359 306	2 359 306
Ingående avskrivningar	-2 142 806	-2 142 806
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 142 806	-2 142 806
Utgående redovisat värde	216 500	216 500
Bokfört värde mark	216 500	216 500
	216 500	216 500

2023020907310

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	60 200	60 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 200	60 200
Ingående avskrivningar	-60 200	-60 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 200	-60 200
Utgående redovisat värde	0	0

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	2 336 000	2 336 000
	2 836 000	2 836 000

Hallstahammar 2023-01-27



Ola Leemhuis