

Årsredovisning
för
Milia Ljusdal 8:33 AB
559407-6092

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rikard Lundberg, Styrelseledamot
2025-05-26

Styrelsen för Milia Ljusdal 8:33 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga, utveckla och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Håbo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	102	114
Resultat efter finansiella poster	-34	1
Balansomslutning	1 222	1 129
Soliditet (%)	15,6	2,2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		68	25 068
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		68	-68	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-34 190	-34 190
Belopp vid årets utgång	25 000	200 068	-34 190	190 878

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 (0) kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 068
årets förlust	-34 190
	165 878

disponeras så att	
i ny räkning överföres	165 878
	165 878

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-11-23 -2023-12-31 (14 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		102 126	113 682
		102 126	113 682
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-108 486	-111 291
Personalkostnader	4	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 065	-1 785
		-133 551	-113 076
Rörelseresultat		-31 425	606
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 765	-30
		-2 765	-30
Resultat efter finansiella poster		-34 190	576
Resultat före skatt		-34 190	576
Skatt på årets resultat		0	-508
Årets resultat		-34 190	68

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

1 026 900

1 051 965

1 026 900

1 051 965

Summa anläggningstillgångar

1 026 900

1 051 965

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

129 747

48 205

Övriga fordringar

7 826

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

56 433

0

194 006

48 205

Kassa och bank

1 145

28 695

Summa omsättningstillgångar

195 151

76 900

SUMMA TILLGÅNGAR

1 222 051

1 128 865

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		200 068	0
Årets resultat		-34 190	68
		165 878	68
Summa eget kapital		190 878	25 068
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	1 000 185	1 049 551
Summa långfristiga skulder		1 000 185	1 049 551
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 770	0
Aktuella skatteskulder		6 218	2 758
Övriga skulder		0	18 988
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	32 500
Summa kortfristiga skulder		30 988	54 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 222 051	1 128 865

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-11-23
-2023-12-31
(14 mån)

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	-31 425	606
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	25 065	1 785
Erlagd ränta	-2 765	-30
Betald inkomstskatt	2 158	0

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

-6 967 2 361

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-81 542	-48 205
Förändring av kortfristiga fordringar	-56 864	0
Förändring av leverantörsskulder	14 770	0
Förändring av kortfristiga skulder	-47 581	53 738

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-178 184 7 894

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-1 053 750
--	---	------------

Kassaflöde från investeringsverksamheten

0 -1 053 750

Finansieringsverksamheten

Nyemission	0	25 000
Upptagna lån	0	1 049 551
Amortering av lån	-49 366	0
Erhållna aktieägartillskott	200 000	0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

150 634 1 074 551

Årets kassaflöde

-27 550 28 695

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	28 695	0
--------------------------------	--------	---

Likvida medel vid årets slut

1 145 28 695

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	5%
-----------	----

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten

skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår är Milia Property Group AB med organisationsnummer 559407-6068 med säte i Håbo.

Not 4 Medelantalet anställda

	2024	2022-11-23 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 053 750	0
Inköp	0	1 053 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 053 750	1 053 750
Ingående avskrivningar	-1 785	0
Årets avskrivningar	-25 065	-1 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 850	-1 785
Utgående redovisat värde	1 026 900	1 051 965

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Milia Property Group AB	1 000 185	1 049 551
	1 000 185	1 049 551

Håbo 2025-05-23

Jacob Soelberg Jensen
Jacob Soelberg Jensen
Ordförande

Rikard Lundberg
Rikard Lundberg