

# Årsredovisning

---

## *Votiv Förvaltning AB*

559160-8376

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Jansson

2024-02-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och fastighetservice. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett något väsentligt under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	670	617	574	816
Resultat efter finansiella poster	468	-17	150	-298
Soliditet %	59	29	29	8

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	151 210	-17 219
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-17 219	17 219
- Årets resultat			467 593
- Belopp vid årets utgång	50 000	133 991	467 593

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	133 991
Årets resultat	467 593
Summa	601 584

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	26 000
Varav: Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	(26 000)
Balanseras i ny räkning	575 584
Summa	601 584

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	669 973	617 049
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>669 973</b>	<b>617 049</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-571	-3 488
Övriga externa kostnader	-222 490	-157 518
Personalkostnader	2 -578 248	-473 112
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-801 309</b>	<b>-634 118</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-131 336</b>	<b>-17 069</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	597 800	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 137	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8	-150
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>598 929</b>	<b>-150</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>467 593</b>	<b>-17 219</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>467 593</b>	<b>-17 219</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>467 593</b>	<b>-17 219</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	392 000	392 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>417 000</i>	<i>417 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>417 000</b>	<b>417 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		81 929	90 736
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 989	45 062
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>93 918</i>	<i>135 798</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		587 051	75 601
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>587 051</i>	<i>75 601</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>680 969</b>	<b>211 399</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 097 969</b>	<b>628 399</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	133 991	151 210
Årets resultat	467 593	-17 219
<i>Summa fritt eget kapital</i>	601 584	133 991
<b>Summa eget kapital</b>	<b>651 584</b>	<b>183 991</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	3 466	3 419
Övriga skulder	442 919	440 989
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>446 385</b>	<b>444 408</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 097 969</b>	<b>628 399</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-08-31	2022-08-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
-----------------------------	--------	--------

Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
-----------------------------	--------	--------

Redovisat värde	25 000	25 000
-----------------	--------	--------

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	392 000	392 000
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	392 000	392 000
-----------------------------	---------	---------

Redovisat värde	392 000	392 000
-----------------	---------	---------

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har företaget anskaffat 100% av tidigare intresseföretag Teknikförvaltning i Stockholm AB.

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Anders Jansson*

Anders Jansson

2024-02-27