

# Årsredovisning

för

## Fred Brännström Byggkonsult AB

556151-5981

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fred Brännström Byggkonsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå den 18 mars 2025



Fred Brännström

# Årsredovisning

för

## Fred Brännström Byggkonsult AB

556151-5981

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Fred Brännström Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i byggnadsteknisk konsultrörelse, utredningsarbete, besiktningar, uthyrning av lokaler samt handel med värdepapper och annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	57	93	198	506	1 366
Resultat efter finansiella poster	934	435	920	429	712
Soliditet (%)	58	58	58	59	60

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	12 527 218	875 273	13 762 491
Disposition enligt beslut av årsstämman:			875 273	-875 273	0
Utdelning			-200 000		-200 000
Årets resultat				740 110	740 110
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>13 202 491</b>	<b>740 110</b>	<b>14 302 601</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 202 491
årets vinst	740 110
	<b>13 942 601</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	13 742 601
	<b>13 942 601</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 57,0 %. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 §.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		56 673	92 680
Övriga rörelseintäkter		1 010 849	350 122
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 067 522</b>	<b>442 802</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-385 292	-353 176
Personalkostnader	1	-376 908	-378 782
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 864	-7 836
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-766 064</b>	<b>-739 794</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>301 458</b>	<b>-296 992</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 124 529	1 295 568
Räntekostnader och liknande resultatposter		-491 508	-563 308
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>633 021</b>	<b>732 260</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>934 479</b>	<b>435 268</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	685 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>934 479</b>	<b>1 120 268</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-194 369	-244 995
<b>Årets resultat</b>		<b>740 110</b>	<b>875 273</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	249 364	249 364
Inventarier, verktyg och installationer	3	1	3 865
Konst och ej avskrivningsbara tillgångar		12 000	12 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>261 365</b>	<b>265 229</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 050 000	1 050 000
Fordringar hos koncernföretag	5	23 624 224	22 736 428
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 674 224</b>	<b>23 786 428</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 935 589</b>	<b>24 051 657</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		598	226
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		63 114	70 848
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>63 712</b>	<b>71 074</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 999 301</b>	<b>24 122 731</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**360 000**

**360 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 202 491

12 527 218

Årets resultat

740 110

875 273

**Summa fritt eget kapital**

**13 942 601**

**13 402 491**

**Summa eget kapital**

**14 302 601**

**13 762 491**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

190 000

190 000

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 122

41 302

Skatteskulder

60 644

124 729

Övriga skulder

10 357 502

9 919 729

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 432

84 480

**Summa kortfristiga skulder**

**10 506 700**

**10 170 240**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 999 301**

**24 122 731**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

#### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 817 759	1 817 759
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 817 759</b>	<b>1 817 759</b>
Ingående avskrivningar	-1 568 395	-1 568 395
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 568 395</b>	<b>-1 568 395</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>249 364</b>	<b>249 364</b>
Taxeringsvärden byggnader	1 881 000	1 881 000
Taxeringsvärden mark	1 304 000	1 304 000
	<b>3 185 000</b>	<b>3 185 000</b>

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 857 599	1 857 599
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 857 599</b>	<b>1 857 599</b>
Ingående avskrivningar	-1 853 734	-1 845 898
Årets avskrivningar	-3 864	-7 836
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 857 598</b>	<b>-1 853 734</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>3 865</b>

2025032101624

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

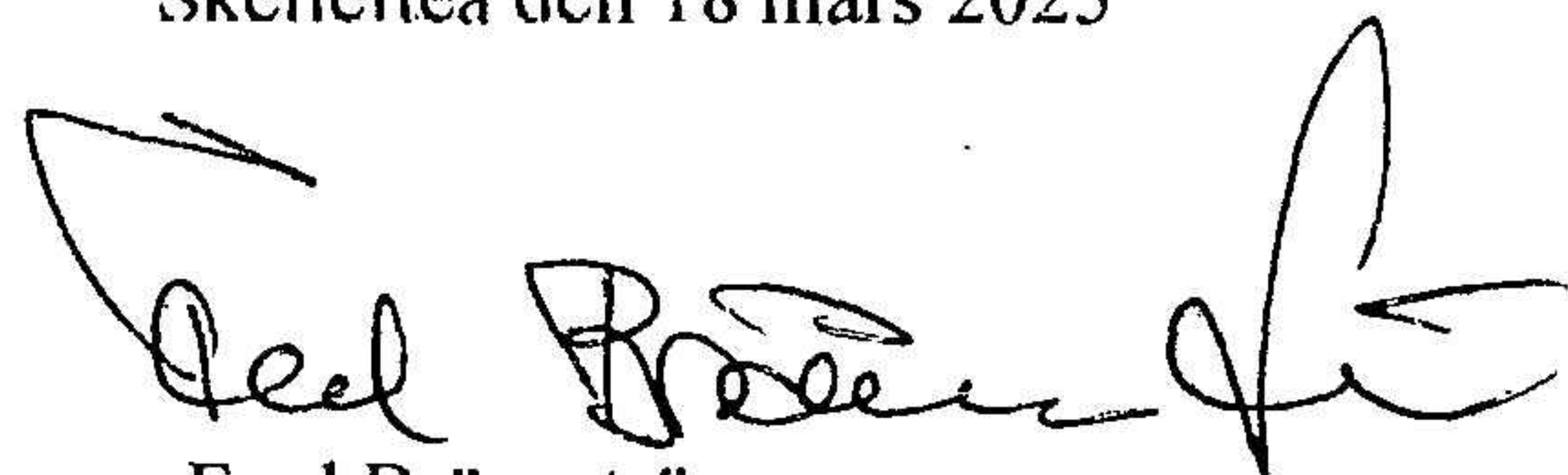
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 624 244	21 707 722
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 624 244</b>	<b>21 707 722</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 624 244</b>	<b>21 707 722</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Borgensförbindelse obegränsad för dotterbolag Trysem AB	6 000 000	7 000 000
	<b>6 200 000</b>	<b>7 200 000</b>

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
I början på 2025 avyttrade bolaget sitt dotterbolag Trysem AB.

Skellefteå den 18 mars 2025



Fred Brännström  
Styrelseledamot