

Årsredovisning

för

Hasselgrens hus ett AB

556934-0390

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Hasselgren, Styrelseledamot
2024-04-29

Styrelsen för Hasselgrens hus ett AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	820	654	595	619
Resultat efter finansiella poster	9	-37	31	126
Soliditet (%)	84	84	89	85

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 531 439	-36 833	1 544 606
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-36 833	36 833	0
Årets resultat			8 971	8 971
Belopp vid årets utgång	50 000	1 494 606	8 971	1 553 577

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 494 607
årets vinst	8 971
	1 503 578
disponeras så att i ny räkning överföres	1 503 578
	1 503 578

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		819 821	654 441
Övriga rörelseintäkter		23 761	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		843 582	654 441
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-332 267	-245 920
Personalkostnader	3	-451 713	-306 066
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 772	-58 324
Summa rörelsekostnader		-832 752	-610 310
Rörelseresultat		10 830	44 131
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 457	795
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-20 074	-81 262
Räntekostnader och liknande resultatposter		-242	-497
Summa finansiella poster		-1 859	-80 964
Resultat efter finansiella poster		8 971	-36 833
Resultat före skatt		8 971	-36 833
Årets resultat		8 971	-36 833

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	327 798	337 070
Inventarier, verktyg och installationer	5	39 500	79 000
Summa materiella anläggningstillgångar		367 298	416 070

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	398 664	418 738
Summa finansiella anläggningstillgångar		448 664	468 738

Summa anläggningstillgångar

815 962

884 808

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		53 201	85 509
Fordringar hos koncernföretag		12 434	9 267
Övriga fordringar		37 515	15 528
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 844	1 106
Summa kortfristiga fordringar		112 994	111 410

Kassa och bank

Kassa och bank		912 688	845 930
Summa kassa och bank		912 688	845 930

Summa omsättningstillgångar

1 025 682

957 340

SUMMA TILLGÅNGAR

1 841 644

1 842 148

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 494 607

1 531 440

Årets resultat

8 971

-36 833

Summa fritt eget kapital

1 503 578

1 494 607

Summa eget kapital

1 553 578

1 544 607

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 717

36 383

Skatteskulder

26 710

26 710

Övriga skulder

155 197

136 624

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 442

97 824

Summa kortfristiga skulder

288 066

297 541

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 841 644

1 842 148

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Förvaltningsandan AB	556201-7698	Växjö

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	420 518	420 518
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420 518	420 518
Ingående avskrivningar	-83 448	-74 176
Årets avskrivningar	-9 272	-9 272
Utgående ackumulerade avskrivningar	-92 720	-83 448
Utgående redovisat värde	327 798	337 070

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	245 260	245 260
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	245 260	245 260
Ingående avskrivningar	-166 260	-117 208
Årets avskrivningar	-39 500	-49 052
Utgående ackumulerade avskrivningar	-205 760	-166 260
Utgående redovisat värde	39 500	79 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående nedskrivningar	-81 262	0
Årets nedskrivningar	-20 074	-81 262
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-101 336	-81 262
Utgående redovisat värde	398 664	418 738

Växjö 2024-04-29

Anders Hasselgren
Anders Hasselgren
Ordförande

Fredrik Hasselgren
Fredrik Hasselgren