

Årsredovisning

för

Lager 23 i Lammhult AB

559204-7954

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lager 23 i Lammhult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lammhult den 15 september 2022



Torbjörn Johansson

Styrelsen för Lager 23 i Lammhult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av industribyggnad och lokaler.

Företaget har sitt säte i Växjö kommun, Kronobergs län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Renoveringen och ombyggnationen av fastigheten på Varendsgatan 23 är klar och Combi Montage i Lammhult AB har flyttat in i lokalerna.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 490 | 507 | 543 |
| Resultat efter finansiella poster | -191 | -1 346 | -359 |
| Soliditet (%) | 5,6 | 2,4 | 1,4 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 16 221 | 42 206 | 108 427 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | 16 221 | -16 221 | 0 |
| Årets resultat | | | 105 184 | 105 184 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 32 442 | 131 169 | 213 611 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 58 427 |
| årets vinst | 105 184 |
| | 163 611 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 163 611 |
| | 163 611 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 489 684 | 506 839 |
| Övriga rörelseintäkter | 5 920 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 495 604 | 506 839 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-------------------|
| Övriga externa kostnader | -447 294 | -1 766 775 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -228 236 | -125 175 |
| Summa rörelsekostnader | -675 530 | -1 891 950 |
| Rörelseresultat | -179 926 | -1 385 111 |

Finansiella poster

| | | |
|--|-----------------|-------------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -31 406 | -37 191 |
| Summa finansiella poster | -31 406 | -37 191 |
| Resultat efter finansiella poster | -211 332 | -1 422 302 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|------------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | -45 000 | -24 000 |
| Förändring av överavskrivningar | -10 407 | 0 |
| Övriga bokslutsdispositioner | 400 000 | 1 500 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 344 593 | 1 476 000 |
| Resultat före skatt | 133 261 | 53 698 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|---------------|
| Skatt på årets resultat | -28 077 | -11 492 |
| Årets resultat | 105 184 | 42 206 |

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 4 585 570 | 4 777 980 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 118 285 | 154 111 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 703 855 | 4 932 091 |

Summa anläggningstillgångar

4 703 855 4 932 091

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 50 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 0 | 12 295 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 110 688 | 162 073 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 160 688 | 174 368 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 95 380 | 189 602 |
| Summa kassa och bank | | 95 380 | 189 602 |
| Summa omsättningstillgångar | | 256 068 | 363 970 |

SUMMA TILLGÅNGAR

4 959 923 5 296 061

| Balansräkning | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 58 427 | 16 221 |
| Årets resultat | | 105 184 | 42 206 |
| Summa fritt eget kapital | | 163 611 | 58 427 |
| Summa eget kapital | | 213 611 | 108 427 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 69 000 | 24 000 |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 10 407 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 79 407 | 24 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5, 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 1 550 000 | 1 685 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 2 804 727 | 3 203 208 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 354 727 | 4 888 208 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 180 000 | 180 000 |
| Leverantörsskulder | | 2 009 | 63 720 |
| Skatteskulder | | 52 182 | 31 706 |
| Övriga skulder | | 15 257 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 62 730 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 312 178 | 275 426 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 959 923 | 5 296 061 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-----|
| Byggnader | 4% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 962 900 | 2 414 325 |
| Inköp | | 2 548 575 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 962 900 | 4 962 900 |
| Ingående avskrivningar | -184 920 | -76 825 |
| Årets avskrivningar | -192 410 | -108 095 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -377 330 | -184 920 |
| Utgående redovisat värde | 4 585 570 | 4 777 980 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 179 130 | 80 490 |
| Inköp | | 98 640 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 179 130 | 179 130 |
| Ingående avskrivningar | -25 019 | -7 939 |
| Årets avskrivningar | -35 826 | -17 080 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -60 845 | -25 019 |
| Utgående redovisat värde | 118 285 | 154 111 |

Not 4 Pågående nyanläggningar

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 2 030 230 |
| Omklassificeringar | | -2 030 230 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Skulder till koncernföretag | 2 804 727 | 3 203 208 |
| Skulder till kreditinstitut | 1 550 000 | 1 685 000 |
| | 4 354 727 | 4 888 208 |

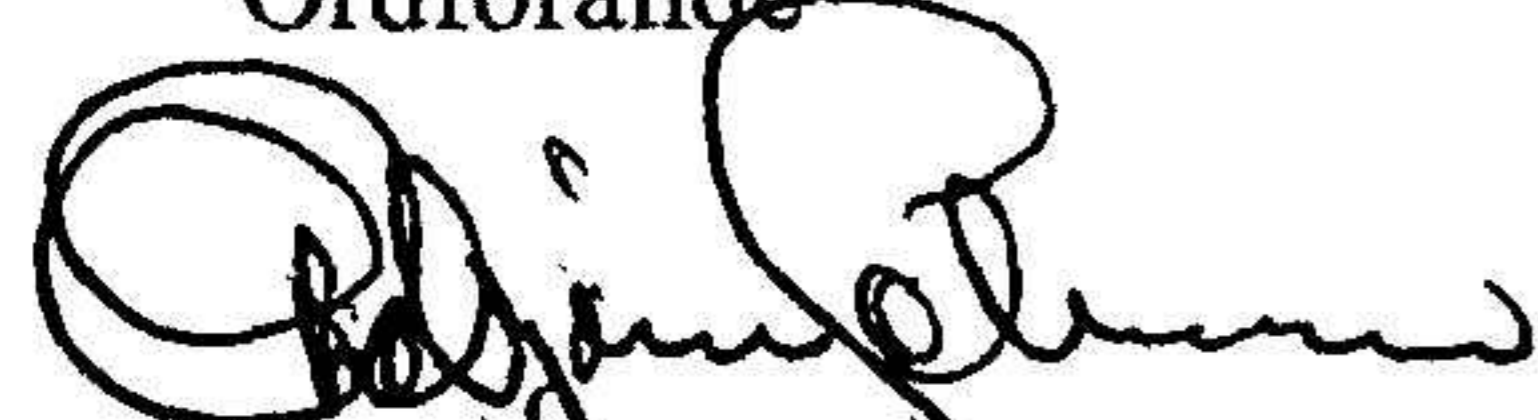
Not 6 Skulder som avser flera poster


Företagets banklån om 1 730 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 550 000 | 1 685 000 |
| | 1 550 000 | 1 685 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 180 000 | 180 000 |
| | 180 000 | 180 000 |

Lammhult den 15 september 2022


Fredrik Johansson
Ordförande


Torbjörn Johansson


Henrik Johansson

2022092005448