

# Årsredovisning

## Mörmo Industriprojekt Aktiebolag

Org.nr 556298-2123

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Mörmo Industriprojekt Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hammarö den 29/6 2023



Kenneth Rask

# Årsredovisning

## Mörmo Industriprojekt Aktiebolag

Org.nr 556298-2123

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Mörmo Industriprojekt Aktiefbolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Hammarö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Mörmo Industriprojekt Aktiebolag, med säte i Hammarö kommun, bedriver uthyrning av industrilokaler, Mörmon 5:55 i Skoghall.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelse och ledning övervakar utvecklingen kring den pågående konflikten i Ukraina. För närvarande är det svårt att bedöma direkta och indirekta effekter för bolagets verksamhet. Styrelse och ledning följer noggrant kostnadsutvecklingen för att kunna hantera förändringar som kan komma att påverka företagets finansiella ställning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	643	636	627	593
Resultat efter finansiella poster	382	378	414	344
Balansomslutning	1 543	1 535	1 507	1 505
Soliditet (%)	82	81	81	78

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	210 000	31 390	703 070	298 273	1 242 733
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-280 000		-280 000
Balanseras i ny räkning			298 273	-298 273	0
Årets resultat				303 014	303 014
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>210 000</b>	<b>31 390</b>	<b>721 343</b>	<b>303 014</b>	<b>1 265 747</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	721 343
årets vinst	303 014
	<b>1 024 357</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (50 kronor per aktie)	280 000
i ny räkning överföres	744 357
	<b>1 024 357</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		642 959	636 468
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>642 959</b>	<b>636 468</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-224 408	-221 417
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 967	-35 967
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-260 375</b>	<b>-257 384</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>382 584</b>	<b>379 084</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		583	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 260	-821
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-677</b>	<b>-821</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>381 907</b>	<b>378 263</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>381 907</b>	<b>378 263</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-78 893	-79 990
<b>Årets resultat</b>		<b>303 014</b>	<b>298 273</b>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	278 400	314 367
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>278 400</b>	<b>314 367</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>278 400</b>	<b>314 367</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		57 000	75 464
Övriga fordringar		1 403	105 792
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>58 403</b>	<b>181 256</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 206 498	1 039 349
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 206 498</b>	<b>1 039 349</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 264 901</b>	<b>1 220 605</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 543 301</b>	<b>1 534 972</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		210 000	210 000
Reservfond		31 390	31 390
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>241 390</b>	<b>241 390</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		721 343	703 070
Årets resultat		303 014	298 273
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 024 357</b>	<b>1 001 343</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 265 747</b>	<b>1 242 733</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 296	5 537
Skatteskulder		184 813	194 899
Övriga skulder		15 445	23 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 000	68 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>277 554</b>	<b>292 239</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 543 301</b>	<b>1 534 972</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	10 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 365 700	3 365 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 365 700</b>	<b>3 365 700</b>
Ingående avskrivningar	-3 051 333	-3 015 366
Årets avskrivningar	-35 967	-35 967
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 087 300</b>	<b>-3 051 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>278 400</b>	<b>314 367</b>

2023072012294

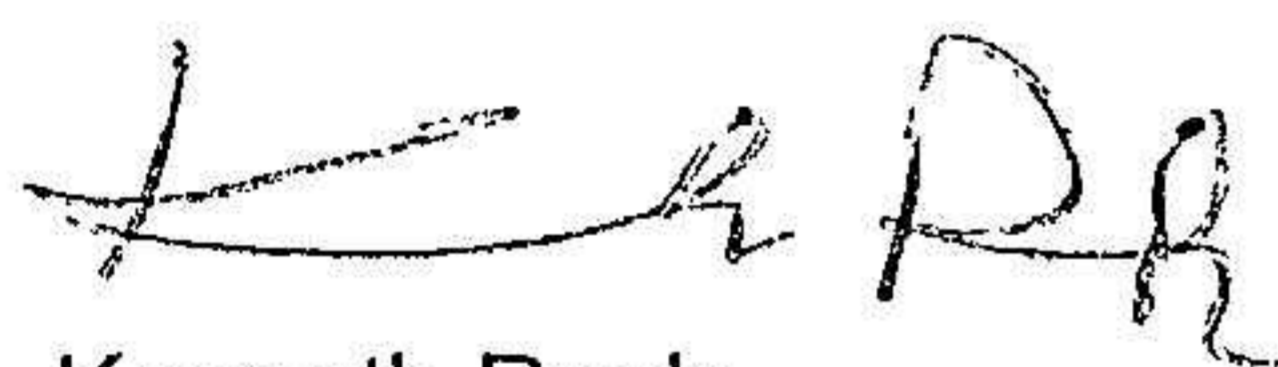
**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	186 176	186 176
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>186 176</b>	<b>186 176</b>
Ingående avskrivningar	-186 176	-186 176
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-186 176</b>	<b>-186 176</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

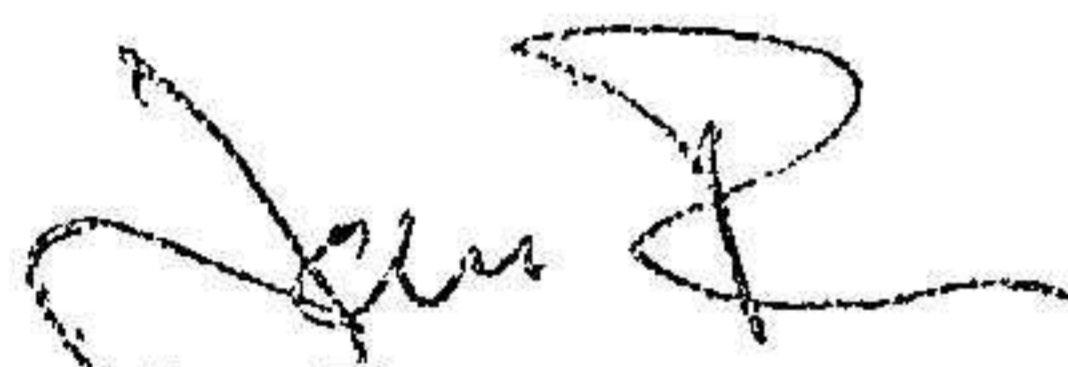
Hammarö den 29/6 2023



Kenneth Rask  
Ordförande



Per Åke Appel



Jan Fors



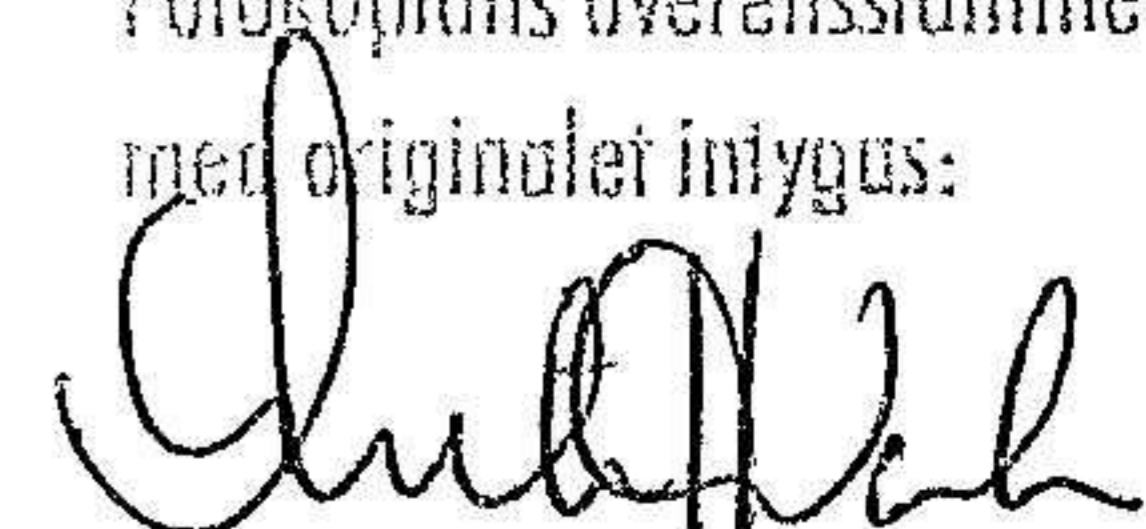
Lennart Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/6 2023



Tomas Karlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





Building a better  
working world

2023072012295

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mörmö Industriprojekt Aktiebolag, org.nr 556298-2123

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mörmö Industriprojekt Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mörmö Industriprojekt Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mörmö Industriprojekt Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world

2023072012296

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Mörmo Industriprojekt Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mörmo Industriprojekt Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

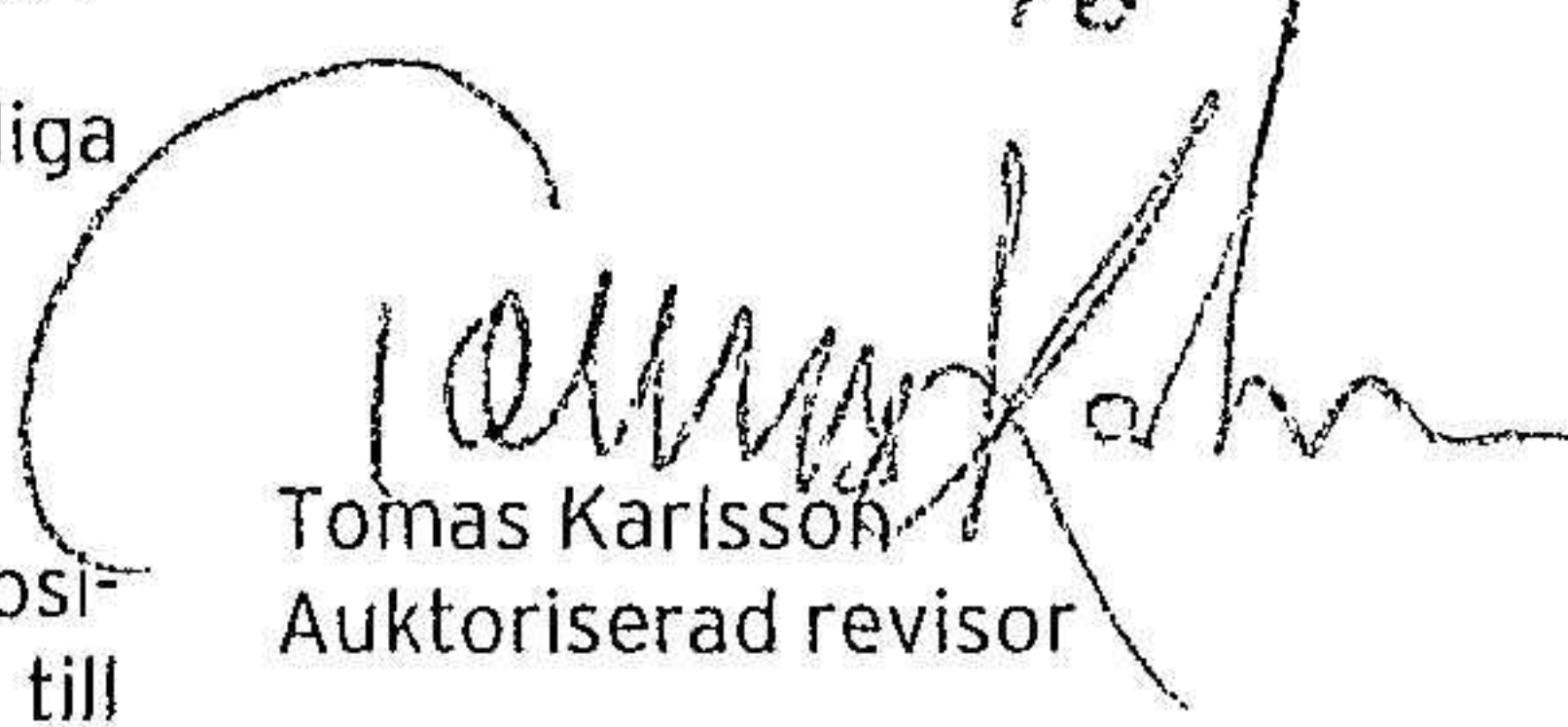
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 29/6 2023

  
Tomas Karissón  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse

med originalet intygas:

