

**Årsredovisning**  
för  
**Sjöaveka Invest AB**  
556951-0638

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Bengt-Åke Alfredsson, Styrelseledamot  
2025-09-09

Styrelsen för Sjöaveka Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar aktier i dotterbolaget NIPAB Fastighets AB, org nr 556700-3644.  
Företaget har sitt säte i Nässjö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Resultat efter finansiella poster	575	486	486	284
Soliditet (%)	100,0	99,9	99,9	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 696	500 749	<b>557 445</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		500 749	-500 749	<b>0</b>
Årets resultat			590 040	<b>590 040</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 445</b>	<b>590 040</b>	<b>647 485</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 445
årets vinst	590 040
	<b>597 485</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (10 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	97 485
	<b>597 485</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 950

-14 050

**Summa rörelsekostnader**

**-14 950**

**-14 050**

**Rörelseresultat**

**-14 950**

**-14 050**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

590 000

500 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10

-6

**Summa finansiella poster**

**589 990**

**499 994**

**Resultat efter finansiella poster**

**575 040**

**485 944**

### Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

15 000

15 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**15 000**

**15 000**

**Resultat före skatt**

**590 040**

**500 944**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-195

**Årets resultat**

**590 040**

**500 749**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

100 000

100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**100 000**

**100 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**100 000**

**100 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

452 317

359 263

**Summa kortfristiga fordringar**

**452 317**

**359 263**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

95 373

98 573

**Summa kassa och bank**

**95 373**

**98 573**

**Summa omsättningstillgångar**

**547 690**

**457 836**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**647 690**

**557 836**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 445

6 696

Årets resultat

590 040

500 749

**Summa fritt eget kapital**

**597 485**

**507 445**

**Summa eget kapital**

**647 485**

**557 445**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

195

390

Övriga skulder

10

1

**Summa kortfristiga skulder**

**205**

**391**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**647 690**

**557 836**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 3 Eventualförpliktelser**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Eventualförpliktelser	1 756 500	2 201 500
	<b>1 756 500</b>	<b>2 201 500</b>
Borgen mot dotterbolag		

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-09-09

Nässjö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Bengt-Åke Alfredsson*  
Bengt-Åke Alfredsson

2025-09-09