

Årsredovisning
för
Bälinge-Svista 6:3 AB
559054-6627

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ahmad Kafri, Styrelseledamot
2024-02-02

Styrelsen för Bälinge-Svista 6:3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget ska äga fastigheter samt bedriva uthyrning av fastigheter, mark och lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt ägare och namn under året

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	282
Resultat efter finansiella poster	-54	-48	-163	-1 105
Soliditet (%)	5,8	7,1	8,3	12,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	274 660	-47 729	276 931
omföring föregående års resultat		-47 729	47 729	0
Årets resultat			-53 835	-53 835
Belopp vid årets utgång	50 000	226 931	-53 835	223 096

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 553 150 (1 553 150 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	226 930
årets förlust	-53 834
	173 096
disponeras så att	
i ny räkning överföres	173 096
	173 096

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 298

-15 461

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-32 244

-32 244

Summa rörelsekostnader

-52 542

-47 705

Rörelseresultat

-52 543

-47 705

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 291

-24

Summa finansiella poster

-1 291

-24

Resultat efter finansiella poster

-53 834

-47 729

Resultat före skatt

-53 834

-47 729

Årets resultat

-53 834

-47 729

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 666 873	3 693 117
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 000	15 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		72 400	72 400
Summa materiella anläggningstillgångar		3 748 273	3 780 517
Summa anläggningstillgångar		3 748 273	3 780 517
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 317	8 792
Summa kortfristiga fordringar		8 317	8 792
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		110 143	125 329
Summa kassa och bank		110 143	125 329
Summa omsättningstillgångar		118 460	134 121
SUMMA TILLGÅNGAR		3 866 733	3 914 638

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

226 930

274 660

Årets resultat

-53 834

-47 729

Summa fritt eget kapital

173 096

226 931

Summa eget kapital

223 096

276 931

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

200 000

200 000

Leverantörsskulder

64 047

64 547

Skatteskulder

-15 239

-15 239

Övriga skulder

3 394 828

3 388 400

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

-1

Summa kortfristiga skulder

3 643 637

3 637 707

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 866 733

3 914 638

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 693 117	3 866 328
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 693 117	3 866 328
Ingående avskrivningar		-173 211
Årets avskrivningar	-26 244	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 244	-173 211
Utgående redovisat värde	3 666 873	3 693 117

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 000	36 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 000	36 000
Ingående avskrivningar	-21 000	-15 000
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 000	-21 000
Utgående redovisat värde	9 000	15 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uppsala 2024-02-01

Ahmad Kafri
Ahmad Kafri