

Årsredovisning

för

Novier Leasing & Development AB

556707-9370

Räkenskapsåret

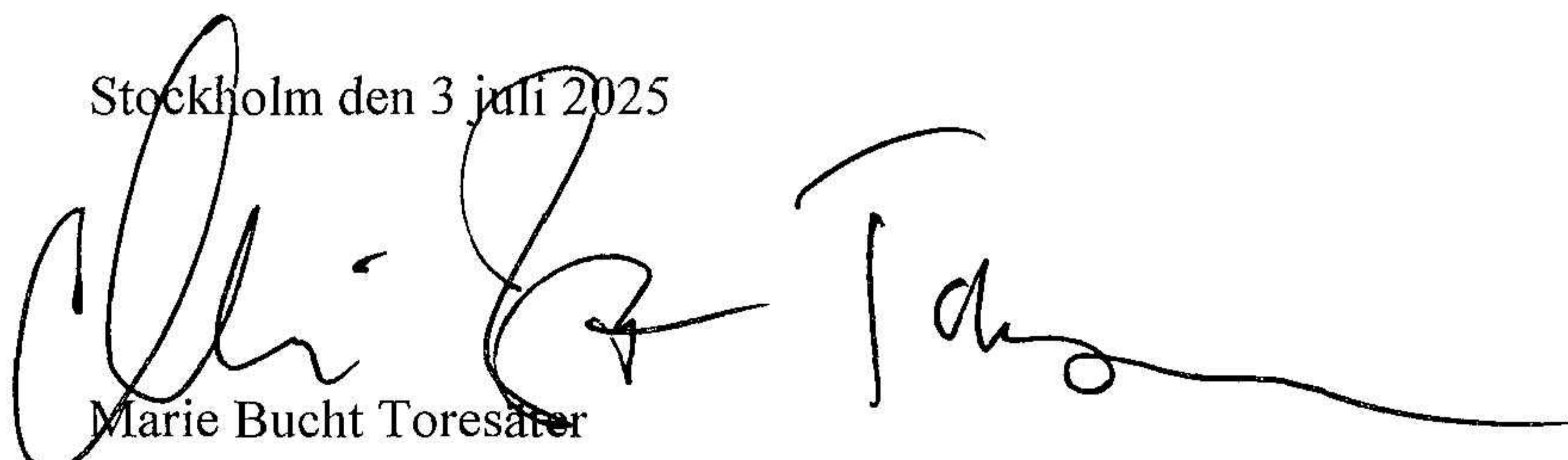
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Novier Leasing & Development AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 3 juli 2025



Marie Bucht Toresäter

Årsredovisning
för
Novier Leasing & Development AB
556707-9370

Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för Novier Leasing & Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget erbjuder rådgivning för inköp, försäljning eller utveckling av handels- och logistikfastigheter samt erbjuder fastighetsägare att på bästa och mest effektiva sätt hitta hyresgäster till de vakanser som finns eller kommer att uppstå.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Efterfrågan på uthyrningstjänster har varit god under året, både inom befintliga som nya uppdrag. Nära samarbeten med befintliga uppdragsgivare har också utvecklats med goda resultat som följd. Den ekonomiska utvecklingen i världen har dock påverkat verksamheten genom mer utdragna affärsprocesser. Inte minst har teamet löpande satts på prov där engagemang och personlighet i kombination med professionalism varit avgörande i flertalet affärer. Med anledning av en betydande förändring hos en av bolagets befintliga uppdragsgivare drabbades bolaget av förlorade intäkter under året. Detta har lett till att omsättningen minskade till strax över 19 MSEK år 2024 mot 22 MSEK år 2023. Sammantaget resulterar året i ett rörelseresultat om 552 TSEK.

Världens bästa medarbetare har fortsatt att leverera professionalism och personlighet, de är vår viktigaste tillgång.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Novier Leasing & Development kommer att växa och utveckla sitt kunderbudande inom hela sin kärnverksamhet. Bolaget kommer fortsatt verka i hela landet med kontor i Stockholm, Göteborg och Malmö. Det osäkra konjunkturläget är något som skulle kunna påverka våra rörliga intäkter negativt.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 80% av Novier Property Group AB (org. nr. 556636-7248) och till 20% av partners i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	19 270	22 079	18 051	20 055	18 258
Resultat efter finansiella poster	553	3 580	491	711	-2 779
Rörelsemarginal (%)	2,9	16,2	2,8	3,6	neg
Avkastning på eget kap. (%)	73,4	113,1	121,8	125,1	neg
Balansomslutning	7 973	11 866	7 597	8 501	7 739
Soliditet (%)	9,4	26,6	5,3	6,7	1,3
Antal anställda	7	9	9	11	8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	303	2 751	3 154
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 750		-2 750
Balanseras i ny räkning		2 751	-2 751	0
Årets resultat			349	349
Belopp vid årets utgång	100	304	349	753

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	303 844
årets vinst	348 741
	652 585
disponeras så att i ny räkning överföres	652 585
	652 585

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	19 270 19 270	22 079 22 079
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-7 668	-7 730
Personalkostnader	4	-11 050	-10 768
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-1
		-18 718	-18 499
Rörelseresultat		552	3 580
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-1
		1	0
Resultat efter finansiella poster		553	3 580
Resultat före skatt		553	3 580
Skatt på årets resultat	5	-204	-829
Årets resultat		349	2 751



Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 939	7 078
Aktuella skattefordringar		228	174
Övriga fordringar		16	78
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	578	1 027
		6 760	8 357

Kassa och bank

		1 212	3 509
Summa omsättningstillgångar		7 973	11 866

SUMMA TILLGÅNGAR

7 973 11 866



Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

304

303

Årets resultat

349

2 751

653

3 054

Summa eget kapital

753

3 154

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 206

1 101

Skulder till koncernföretag

3 079

3 119

Övriga skulder

1 787

2 272

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7

1 149

2 220

Summa kortfristiga skulder

7 220

8 712

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 973

11 866

ank=20250708;2025071013470



Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av

förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Novier Property Group AB (org. nr. 556636-7248) med säte i Stockholm. Närmast överordnade moderbolag som upprättar koncernredovising i vilken bolaget ingår är Novier AB (org. nr. 559337-6568) med säte i Stockholm. Moderföretag för hela koncernen är Novier AB.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Uthyrning	19 270	22 079
	19 270	22 079

Not 3 Operationella leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende operationella leasingavtal, uppgår till 1 545 tkr (1 437 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	1 092	1 411
Senare än ett år men inom fem år	1 546	1 976
	2 638	3 387

Företaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationella leasingavtal:

Bilar, kopiatorer, kontorshyra

Not 4 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	7	9

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-111	-216
Justering avseende tidigare år	-93	0
Förändring av uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag		-614
Totalt redovisad skatt	-204	-830

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		553		3 580
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-114	20,60	-737
Ej avdragsgilla kostnader		-90		-92
Ej skattepliktiga intäkter		0		0
Justering avseende skatter för föregående år		93		0
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0,00	0	-17,14	614
Redovisad effektiv skatt	20,03	-111	6,03	-216

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	12	510
Förutbetalda kostnader	565	517
	577	1 027

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	152	902
Upplupna semesterlöner	780	759
Upplupna social avgifter	48	284
Övriga upplupna kostnader	169	275
	1 149	2 220

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift



Henrik Granström
Ordförande



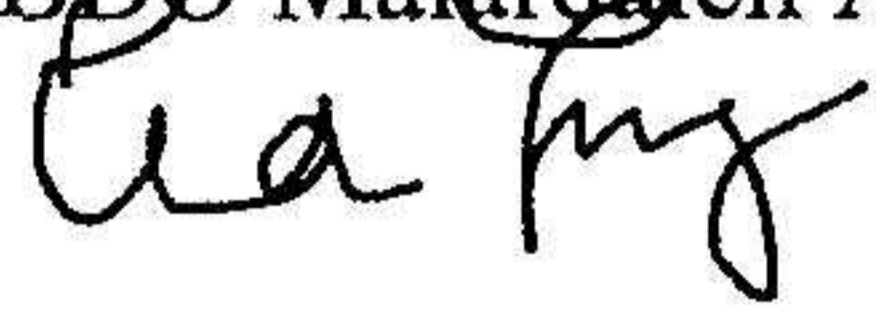
Marie Bucht Toresäter



Malin André
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB



Eva Yng
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557549196318

Dokument

NLD Årsredovisning 2024_ver 2

Huvuddokument

11 sidor

Startades 2025-06-12 07:11:46 CEST (+0200) av Åsa

Uppegård (ÅU)

Färdigställt 2025-06-16 09:48:52 CEST (+0200)

Initierare

Åsa Uppegård (ÅU)

Novier Real Estate

asa.uppegard@novier.se

+46708990866

Signerare

Henrik Granström (HG)

Personnummer 7211238535

henrik.granstrom@gmail.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Henrik Granström'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Jonas Henrik Granström"

Signerade 2025-06-12 11:47:00 CEST (+0200)

Malin Andréén (MA)

Personnummer 7410188200

malin@handshakeproperty.se



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Malin Andréén'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MALIN ANDRÉN"

Signerade 2025-06-13 14:55:11 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557549196318

Marie Bucht Toresäter (MBT)

Personnummer 6707148943

marie.bucht@novier.se



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marie Bucht Toresäter'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Eva Marie Bucht Toresäter"

Signerade 2025-06-12 07:16:11 CEST (+0200)

Eva Yng (EY)

Personnummer 6201147169

eva.yng@bdo.se



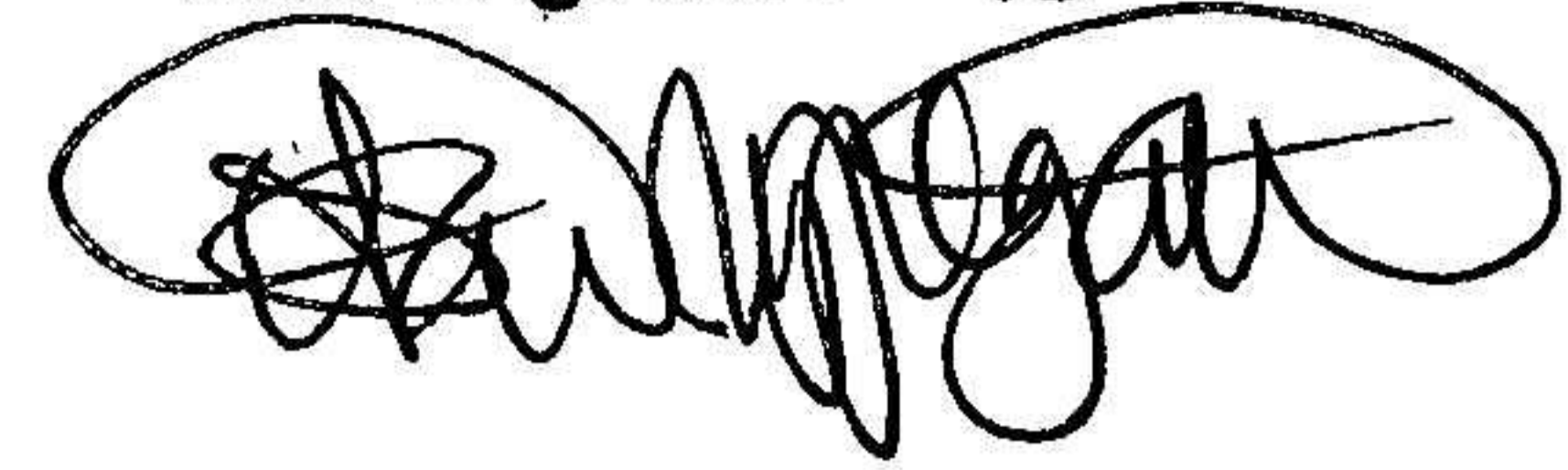
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Eva Yng'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Eva Mari Yng"

Signerade 2025-06-16 09:48:52 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Novier Leasing & Development
Org.nr. 556707-9370

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Novier Leasing & Development för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Novier Leasing & Developments finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Novier Leasing & Development enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Novier Leasing & Development för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Novier Leasing & Development enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder,

områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB

Eva Yng

Auktoriserad revisor

ank=20250708;2025071013480



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL: 16.06.2025 09:46	DOCUMENT NAME: 001 Revisionsberättelser ISA_ABnld.pdf 2 pages
SENT BY OWNER: Eva Yng · 16.06.2025 09:45	SHA-512: a41e7bb8e87580b1b2e21c6f18078596de1b9696efde6e ac04a755c803f8e82f43c1b0c73b189aa6d39a9d82d76f 41ddbcb36d920bfd80e178f7352b30866133
DOCUMENT ID: BJe65jBTmlg	
ENVELOPE ID: BJZncjBpQgx-BJe65jBTmlg	

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Eva Mari Yng eva.yng@bdo.se	Signed Authenticated	16.06.2025 09:46 16.06.2025 09:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/01/14) IP: 188.149.217.36

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed